

OXIGÊNIO 2 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
– RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ 58.561.237/0001-21

ADMINISTRADO POR

BR|CAPITAL
distribuidora de títulos e valores mobiliários

**ATA DE REUNIÃO ENTRE GESTORA E ADMINISTRADORA DO
OXIGÊNIO 2 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
– RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ nº 58.561.237/0001-21**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Em 21 de setembro de 2026, às 10:00 horas, realizada na **BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo na Rua Surubim, 577, Conjunto 101, Cidade Monções, CEP: 04571-050, inscrita no CNPJ sob o nº 44.077.014/0001-89, devidamente credenciada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 1.994, de 26 de maio de 1992 (“Administrador”).
2. **Presença:** Representantes legais da **BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, acima qualificada na qualidade de Administradora do **OXIGÊNIO 2 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA (“FII”)** inscrito no CNPJ sob o nº 58.561.237/0001-21 (“Fundo”). Representantes legais da **CAPITAL 25 GESTORA DE INVESTIMENTOS LTDA.**, sociedade empresária com sede na Rua Surubim, nº 577, conjunto 104, Cidade Monções, CEP 04571-050, inscrita no CNPJ sob o nº 61.558.958/0001-97, devidamente autorizada à prestação do serviço de administrador de carteiras, modalidade gestor de recursos, por meio do Ato Declaratório nº 24.550, de 17 dezembro de 2025, na qualidade de Gestora do Fundo.
3. **ORDEM DO DIA:**
 - 1 - Deliberar sobre a proposta da Gestora para o desdobramento de 104.859 cotas subclasse C em 48.646 cotas subclasse A e 48.646 cotas subclasse B, tendo o fator de desdobro de 2,155552, ou seja, 1 cota subclasse C será desdobrada em 0,463918 cotas subclasse A e 0,463918 cotas subclasse B, a data base do desdobramento será o dia 22 de setembro e as novas cotas terão os mesmos direitos das cotas

OXIGÊNIO 2 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
– RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ 58.561.237/0001-21



subclasse A e cotas subclasse B atualmente em circulação, ficando o quadro de cotas do fundo conforme demonstrado adiante:

Quadro de cotas do Fundo

Subclasse	Atual	Desdobramento	Total
Subclasse A	199.183	48.646	247.829
Subclasse B	199.183	48.646	247.829
Subclasse C	104.859	-104.859	0

Com esta operação, fica extinta a subclasse C

- 4. DELIBERAÇÕES:** Após discussão sobre a matéria, os presentes decidiram aprovar por unanimidade a matéria da Ordem do Dia e autorizar a administradora a tomar todas as providências necessárias à sua implementação.
- 5. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada esta ata em forma de sumário, assinada por todos os presentes e registrada em livro próprio.

São Paulo, 21 de setembro de 2026.


BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
ADMINISTRADOR


CAPITAL 25 GESTORA DE INVESTIMENTOS LTDA.
GESTORA