ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS DA
1ª (PRIMEIRA) DE EMISSÃO DA CLASSE ÚNICA – RESPONSABILIDADE LIMITADA DO

VINCI MAV LAND OPPORTUNITIES FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS DO AGRONEGÓCIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/MF nº 63.035.783/0001-69

Oferta registrada perante a CVM por meio do rito de registro automático, sob o nº:
CVM/SRE/AUT/FIA/PRI/2025/059

Nos termos do disposto nos Artigos 13 e 59, §3º, da Resolução Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("**Resolução CVM 160**"), a **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na Praia de Botafogo, 228, Sala 913 (parte), Botafogo, CEP: 22250-040, cidade e estado do Rio de Janeiro, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("**CNPJ/MF**") sob o nº 27.652.684/0001-62, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 6.819, de 17 de maio de 2002, na qualidade de administrador do Fundo (conforme abaixo definido) e de coordenador líder da Oferta (conforme abaixo definido) ("**Administrador**" e "**Coordenador Líder**", respectivamente), a **VINCI MAV GESTORA DE RECURSOS LTDA.,** sociedade limitada com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.555, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-133, cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 43.705.850/0001-06, devidamente autorizada pela CVM para a prestação dos serviços de gestão de carteiras de valores mobiliários na categoria de gestor de recursos pelo Ato Declaratório nº 20.042, de 09 de agosto de 2022 ("**Gestor**" e, em conjunto com o Administrador, "**Prestadores de Serviços Essenciais**"), vêm a público, por meio deste anúncio de encerramento ("**Anúncio de Encerramento**"), comunicar o encerramento da oferta pública de distribuição primária, sob o regime de melhores esforços de colocação, registrada automaticamente perante a CVM, nos termos do Artigo 26, inciso VI, alínea "a", da Resolução CVM 160 ("**Oferta**"), de até 750.000 (setecentas e cinquenta mil) cotas da 1ª (primeira) de emissão da **CLASSE ÚNICA – RESPONSABILIDADE LIMITADA** do **VINCI MAV LAND OPPORTUNITIES FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS DO AGRONEGÓCIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA**, constituído nos termos de seu regulamento ("**Regulamento**") sob a forma de condomínio de natureza especial, em classe única de regime fechado, nos termos do Artigo 1.368-C e seguintes da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada, da Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada, e da Parte Geral, Anexo Normativo VI e, subsidiariamente, Anexo Normativo III, todos da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada ("**Resolução CVM 175**"), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 63.035.783/0001-69 ("**Classe Única**" e "**Fundo**", respectivamente), com valor unitário de emissão e subscrição de R$ 100,00 (cem reais), para integralização mediante Chamadas de Capital (conforme definido no Regulamento) ("**Cotas**"), perfazendo o montante total de, inicialmente, R$ 75.000.000,00 (setenta e cinco milhões de reais). A escrituração das Cotas é realizada pelo Administrador, nos termos do Regulamento.

Foram subscritas (quinhentas e sete mil e cento e dez cotas) Cotas, perfazendo o montante de:

R$ 50.711.000,00

(cinquenta milhões, setecentos e dez mil, novecentos e noventa e nove reais e noventa e nove centavos reais).

A Oferta foi destinada exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos do Artigo 11 da Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste Anúncio de Encerramento que não estejam aqui definidos, têm o significado a eles atribuído no Regulamento e nos demais documentos da Oferta, conforme definido no Artigo 2º, inciso V, da Resolução CVM 160.

DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO

Os dados finais de distribuição da Oferta, nos termos dos Anexos M e N da Resolução CVM 160, estão indicados no quadro abaixo:

Tipo de Investidor	Nº de Subscritores	Nº de Cotas Subscritas
Pessoas naturais	68	502.610,00
Clubes de investimento	[•]	[•]
Fundos de investimento	2	4.500,00
Entidades de previdência privada	[•]	[•]
Companhias seguradoras	[•]	[•]
Investidores estrangeiros	[•]	[•]
Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	[•]	[•]
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	[•]	[•]
Demais instituições financeiras	[•]	[•]
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	[•]	[•]
Demais pessoas jurídicas	[•]	[•]
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	[•]	[•]
Total	**70**	**507.110,00**

[OUTRAS INSTITUIÇÕES INTERMEDIÁRIAS]

[Nos termos do Anexo M, item 3, da Resolução CVM 160, informa-se que, além do Coordenador Líder, também atuou como instituição no âmbito da Oferta, **[denominação e qualificação dos demais coordenadores e instituições intermediárias].]**

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

FOI DISPENSADA DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

Para acesso às informações sobre a Oferta e a distribuição poderão ser obtidas pelos meios abaixo:

- **Administrador**

Site: https://www.genialinvestimentos.com.br

- **Coordenador Líder**

Site: https://www.genialinvestimentos.com.br

- **Gestor**

Site: https://www.vincipartners.com/distribuicao

- **CVM**

Site: https://sistemas.cvm.gov.br/ (neste website, clicar em "*Ofertas Públicas*"; na página seguinte, clicar em "*Ofertas Rito Automático Resolução CVM 160*"; na página seguinte, no campo "*CNPJ/MF Emissor*", inserir o CNPJ/MF do Fundo (63.035.783/0001-69) e clicar em Filtrar; após serem carregados os resultados, clicar no ícone à esquerda na linha correspondente à Oferta; na página seguinte, selecionar o documento desejado conforme lista exibida ao final da página).

CONSIDERANDO QUE A OFERTA FOI SUBMETIDA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS COTAS E À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO.

OS INVESTIDORES DEVEM LER A SEÇÃO DE FATORES DE RISCO CONSTANTE DO REGULAMENTO.

O REGISTRO DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO EMISSOR, BEM COMO SOBRE AS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.

ENQUANTO NÃO INTEGRALIZADOS, OS VALORES MOBILIÁRIOS OBJETO DA PRESENTE OFERTA NÃO SERÃO NEGOCIADOS EM MERCADOS ORGANIZADOS DE BOLSA OU BALCÃO, NÃO PODENDO SER ASSEGURADA A DISPONIBILIDADE DE INFORMAÇÕES SOBRE PREÇOS PRATICADOS OU SOBRE OS NEGÓCIOS REALIZADOS.

EXISTEM RESTRIÇÕES QUE SE APLICAM À TRANSFERÊNCIA DAS COTAS, CONFORME DESCRITO NO ITEM 7.13 DO ANEXO AO REGULAMENTO.

ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NOS TERMOS DO ARTIGO 76 DA RESOLUÇÃO CVM Nº 160, E NÃO CONSTITUI UMA OFERTA PÚBLICA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

Autorregulação ANBIMA

São Paulo, 20 de abril de 2026.