

Rio de Janeiro, 02 de outubro de 2026.

Aos Cotistas da **CLASSE ÚNICA DE COTAS DO BTG PACTUAL SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora") e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.631.542/0001-37 ("Gestora"), na qualidade de administradora e gestora (respectivamente) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BTG PACTUAL SHOPPINGS RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 33.046.142/0001-49 ("BPML11"), servem-se do presente para comunicar os cotistas e o mercado em geral a celebração de um memorando de entendimentos em caráter não vinculante, formalizado sob a forma de carta de intenções, com cláusula de exclusividade, com o **BB PREMIUM MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 54.375.187/0001-37 ("BBIG11") e, quando designado em conjunto com o BPML11, "Fundos"), representado por sua gestora e administradora, **BB GESTÃO DE RECURSOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida República do Chile, 330, 7º e 8º andares, Torre Oeste, CEP 20031-170, inscrita no CNPJ sob o nº 30.822.936/0001-69 ("BB Asset"), por meio da qual os Fundos manifestaram interesse em aprofundar estudos voltados à identificação de sinergias e ganhos de escala com vistas à realização de eventual parceria que poderá envolver a combinação dos Fundos e/ou de seus respectivos ativos e passivos ("Transação"), no exclusivo benefício e interesse de seus cotistas.

A Administradora e a Gestora manterão os cotistas e o mercado em geral informados acerca de qualquer evolução adicional.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

- Administradora -

BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.

- Gestora -