

**BANRISUL NOVAS FRONTEIRAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO -
RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ N.º 15.570.431/0001-60
("Fundo")**

FATO RELEVANTE - RETIFICAÇÃO

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Av. das Américas, nº 3434, bloco 7, 2º andar, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ, CEP 22.640-102, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0001-91 ("Administradora"), na qualidade de administradora e gestora do Fundo, vem informar aos cotistas e ao mercado em geral que, no Fato Relevante divulgado em 25 de agosto de 2026 (disponível para consulta [aqui](#)), referente ao imóvel da Agência Sapiranga, constou, por erro material, endereço diverso daquele previsto no Contrato de Locação Comercial.

Onde se lê: "Rua Capitão Montanha, nº 177, Centro, Porto Alegre/RS, CEP 90.010-040";

Leia-se: "Avenida Vinte de Setembro, nº 3755, Centro, Sapiranga/RS, CEP 93800-238".

Permanecem inalteradas as demais informações divulgadas no Fato Relevante de 25 de agosto de 2026.

A Administradora reitera seu compromisso com a transparência, a adequada divulgação de informações ao mercado e a defesa dos interesses do Fundo e de seus cotistas.

Permanecemos à disposição para esclarecimentos adicionais que se façam necessários, por meio do endereço eletrônico ger2.fundos@oliveiratrust.com.br.

Rio de Janeiro, 24 de setembro de 2026.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,
Administradora