administração fiduciária

COMUNICADO AOS COTISTAS DO
AUGME CRÉDITO ESTRUTURADO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ Nº 55.296.764/0001-68

Prezados Cotistas,

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0001-04 ("XPI"), na qualidade de instituição administradora do AUGME CRÉDITO ESTRUTURADO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA (CNPJ nº 55.296.764/0001-68), vem, por meio deste, COMUNICAR que o valor da amortização referente a agosto de 2026 corresponde a R$ 0,48033701 por cota, o qual será pago no dia 16 de setembro de 2026 aos detentores de cotas do fundo no fechamento de 15 de setembro de 2026.

São Paulo, 15 de setembro de 2026.

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Av. Ataulfo de Paiva, nº 153 | 5º e 8º andares | Leblon | Rio de Janeiro | CEP 22440-0609
SAC: 0800-77-20202 | Ouvidoria: 0800-722-3730
[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]