

1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Paulo Roberto de Carvalho Rêgo

Rua Dr. Miguel Couto, 44 - Centro

Tel.: (XX11) 3104-8770 - Email: oficial@1rtd.com.br - Site: www.1rtd.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 3.671.706 de 09/12/2020

Certifico e dou fé que o documento em papel, contendo **1 (uma) página**, foi apresentado em 09/12/2020, o qual foi protocolado sob nº 3.690.928, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **3.671.706** e averbado no registro n. 3522818 de 29/09/2014 no Livro de Registro B deste 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

RERRATIFICAÇÃO

São Paulo, 09 de dezembro de 2020

(ASSINADO ELETRONICAMENTE)

Oseias Ferreira Nobre Filho

Oficial Substituto

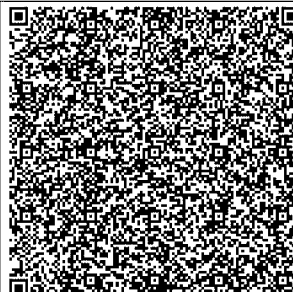
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 27,91	R\$ 7,93	R\$ 5,44	R\$ 1,46	R\$ 1,92
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 1,35	R\$ 0,58	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 46,59



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:
servicos.cdtsps.com.br/validarregistro
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

00191110270258221



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital

1115914TIBC000043020FC20M

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 27,91	R\$ 7,93	R\$ 5,44	R\$ 1,46	R\$ 1,92	R\$ 1,35	R\$ 0,58	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 46,59



**RERRATIFICAÇÃO DO ATO ÚNICO DO ADMINISTRADOR DO
AQ3 RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ/ME nº 14.069.202/0001-02**

Por este Instrumento Particular, a **INDIGO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, 192, 25º andar, conjunto 254, inscrita no CNPJ sob o nº 00.329.598/0001-67, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários através do Ato Declaratório nº 8.575, expedido em 06 de dezembro de 2005, na qualidade de administradora do **AQ3 RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 14.069.202/0001-02, (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem por meio da presente, com base no artigo 32, inciso X da Instrução 472, de 31 de outubro de 2008, e em estrita observância ao artigo 5.6.1, inciso III, do Regulamento do Fundo, esclarecer e dar publicidade ao que segue:

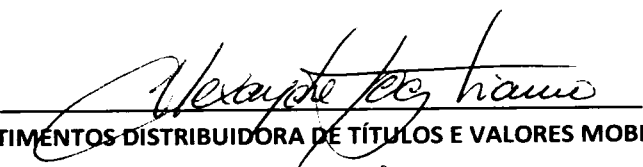
CONSIDERANDO QUE:

A substituição indicada no item “d”, do Ato Único do Administrador, datado de 31 de agosto de 2018, registrada sob o nº 3.624.951 em 11 de setembro de 2018 no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo (“Ato Único do Administrador”), dependia do ânimo do referido prestador em iniciar a respectiva relação contratual, sendo certo que, caso este não desejasse prestar serviços para o Fundo, a responsabilidade de contratar outro prestador seria da Administradora.

RESOLVE:

Substituir o prestador de serviço de escrituração de cotas do Fundo que constou no Ato Único do Administrador, a Intrader Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 15.489.568/0001-95, para que passe a constar a Indigo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. (atual denominação da Foco Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda), instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, 192, 25º andar, conjunto 254, inscrita no CNPJ sob o nº 00.329.598/0001-67, devidamente autorizada para o exercício de tal atividade perante a CVM, a partir de 08 de novembro de 2018.

São Paulo, 08 de dezembro de 2020.


INDIGO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
