

COMUNICADO AO MERCADO

BRIO REAL ESTATE V - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 51.817.522/0001-11

Código: BIPE11

A **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.** e a **APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, nas qualidades de, respectivamente, “Gestor” e “Administrador” do **BRIO REAL ESTATE V – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº **51.817.522/0001-11** (“Fundo”), vêm comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que o Gestor recomendou ao Administrador a distribuição de capital em forma de rendimentos no montante de **R\$ 2.866.325,00** (dois milhões, oitocentos e sessenta e seis mil e trezentos e vinte e cinco reais), equivalente ao valor de **R\$29,78 (vinte e nove reais e setenta e oito centavos)** por cota vinculada ao ISIN BRBIPECTF009. O pagamento será realizado no dia 15 de setembro de 2026. Os cotistas detentores de cotas de fundo na data-base de 08 de setembro de 2026 farão jus ao recebimento.

O Gestor fica à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais pelo e-mail ri@brioinvestimentos.com.br.

São Paulo, 08 de setembro de 2026.

BRIO INVESTIMENTOS LTDA.

APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A