administração
fiduciária

COMUNICADO AOS COTISTAS DO
VALORA CRI PRÉ I MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ Nº 63.626.722/0001-76

Prezados Cotistas,

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0001-04 ("XPI"), na qualidade de instituição administradora do VALORA CRI PRÉ I MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA (CNPJ nº 63.626.722/0001-76), vem, por meio deste, COMUNICAR que o valor dos rendimentos referentes a agosto de 2026 corresponde a R$ 1,17 aos detentores de cotas Senior do fundo no fechamento de 04 de setembro de 2026, sendo que estes serão pagos no dia 08 de setembro de 2026. Não haverá distribuição para a classe subordinada.

São Paulo, 04 de setembro de 2026

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Av. Ataulfo de Paiva, nº 153 | 5º e 8º andares | Leblon | Rio de Janeiro | CEP 22440-0609
SAC: 0800-77-20202 | Ouvidoria: 0800-722-3730
[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]