"Este comunicado é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários."

COMUNICADO DE CANCELAMENTO

OFERTA PÚBLICA SECUNDÁRIA DA PRIMEIRA EMISSÃO DE COTAS SENIORES DA CLASSE ÚNICA DO ITAÚ LOG CP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ n.º 66.362.379/0001-98
Código ISIN das Cotas Seniores n.º BR0S46CTF002
Código de Negociação na B3: 6676326ISN

Registro da Oferta n.º CVM/SRE/AUT/FII/SEC/2026/004, concedido em 27 de julho de 2026, por meio do rito de registro automático de distribuição, nos termos da Resolução CVM 160

Nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") n.º 160, de 13 de julho de 2022 ("Resolução CVM 160") e das demais disposições legais aplicáveis, o **ITAÚ UNIBANCO S.A.**, sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, n.º 100, inscrita no CNPJ sob o n.º 60.701.190/0001-04 ("Ofertante"), detentor de cotas da classe única do **ITAÚ LOG CP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o n.º 66.362.379/0001-98 ("Fundo"), e **ITAÚ BBA ASSESSORIA FINANCEIRA S.A.**, sociedade integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 3.500, 1º, 2º e 3º (parte), 4º e 5º andares, Itaim Bibi, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrito no CNPJ sob o n.º 04.845.753/0001-59, na qualidade de instituição intermediária líder ("Coordenador Líder"), vêm a público comunicar o encerramento nesta data da oferta pública de distribuição secundária, sob o regime de melhores esforços de colocação, registrada automaticamente perante a CVM, por meio do rito de registro automático, nos termos do artigo 26, inciso VII, alínea "a", da Resolução CVM 160, de até 5.100.355 (cinco milhões, cem mil e trezentas e cinquenta e cinco) cotas da subclasse sênior da classe única do Fundo, todas nominativas e escriturais, cujas características estão descritas no respectivo Apêndice anexo ao Regulamento ("Cotas Seniores" ou "Cotas"), no valor de R$ 101,02 (cento e um reais e dois centavos) cada uma, considerando o valor de fechamento das cotas do Fundo em 24 de julho de 2026, arredondado para duas casas decimais ("Valor da Cota"), perfazendo a Oferta (conforme abaixo definido) o montante total de até R$ 515.237.862,10 (quinhentos e quinze milhões, duzentos e trinta e sete mil, oitocentos e sessenta e dois reais e dez centavos), considerando o Valor da Cota ("Oferta").

Considerando que não foi atingido o Montante Mínimo da Oferta durante o período de coleta de intenções de investimento nas Cotas, a Oferta foi cancelada.

Tendo em vista que não houve a liquidação de nenhuma aquisição de Cota no âmbito da Oferta, não há valores a serem restituídos aos investidores que adquiriram as Cotas Seniores, ficando os documentos de aquisição celebrados automaticamente cancelados, de acordo com os seus termos.

Corporativo | Interno

Exceto quando especificamente definidos neste comunicado de cancelamento da Oferta, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo em vigor ("Regulamento") ou no anúncio de início da Oferta.

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

FOI DISPENSADA DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

Maiores informações sobre a Oferta podem ser obtidas nas páginas do Coordenador Líder ou da CVM na rede mundial de computadores.

CONSIDERANDO QUE A OFERTA FOI SUBMETIDA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS COTAS E À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE COMUNICADO AO MERCADO.

Autorregulação ANBIMA – Administração Fiduciária | Autorregulação ANBIMA – Coordenadores de Ofertas Públicas | Autorregulação ANBIMA – Ofertas Públicas | Autorregulação ANBIMA – Gestão de Recursos

São Paulo, 31 de agosto de 2026.

COORDENADOR LÍDER

itaú BBA

GESTOR

Itaú Asset Management

ADMINISTRADOR

Intrag

Corporativo | Interno