administração
fiduciária

COMUNICADO AOS COTISTAS DO
XP CDI 98 II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ Nº 63.638.500/0001-73

Prezados Cotistas,

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0001-04 ("XPI"), na qualidade de instituição administradora do XP CDI 98 II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (CNPJ nº 63.638.500/0001-73), vem, por meio deste, COMUNICAR que o valor dos rendimentos referentes a agosto de 2026 corresponde a R$ 1,094567190 por cota, o qual será pago no dia 01 de setembro de 2026 aos detentores de cotas do fundo no fechamento de 31 de agosto de 2026.

São Paulo, 31 de agosto de 2026.

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Av. Ataulfo de Paiva, nº 153 | 5º e 8º andares | Leblon | Rio de Janeiro | CEP 22440-0609
SAC: 0800-77-20202 | Ouvidoria: 0800-722-3730
[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]