AVANÇO AGROINDUSTRIAL S.A.

Demonstrações Financeiras em
31 de dezembro de 2025 e 2024

(44) 3026-1441 | (44) 9 8812-6913 | senioraudITores.com.br | Rua Arthur Thomas, 596
Edifício Joanna de Ângelis, 4º Andar Centro, Maringá – PR – Brasil | CEP: 87.013-250

Maringá – Pr., 31 de julho de 2026.

Aos
Diretores da
AVANÇO AGROINDUSTRIAL S.A.
Itapicuru – Bahia

Prezados Senhores,

Encaminhamos, por intermédio da presente, para apreciação e análise de Vs. Sas., **Relatório dos Auditores Independentes,** sobre as demonstrações contábeis individuais levantadas em 31 de dezembro de 2025.

Colocamo-nos à disposição de Vs. Sas. para quaisquer esclarecimentos adicionais que julgarem necessários.

Atenciosamente,

AGNALDO APARECIDO DE SOUZA:91124867953

Assinado de forma digital por AGNALDO APARECIDO DE SOUZA:91124867953
Dados: 2026.07.31 14:47:42 -03'00'

AGNALDO APARECIDO DE SOUZA
Contador Responsável – CRC-PR 038047/O-0
SÊNIOR AUDITORES INDEPENDENTES S.S
CRC-PR 004940/O-6

AVANÇO AGROINDUSTRIAL S.A.

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
Em 31 de dezembro de 2025 e 2024

CONTEÚDO

Relatório dos Auditores Independentes..... 4 a 8

Balanço Patrimonial..... 9

Demonstração do Resultado do Exercício..... 10

Demonstração do Resultado Abrangente..... 11

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido 12

Demonstração dos Fluxos de Caixas (Método Indireto)..... 13

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras..... 14 a 26

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INDIVIDUAIS

Aos
Diretores da
AVANÇO AGROINDUSTRIAL S.A.
Itapicuru – Bahia

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da **AVANÇO AGROINDUSTRIAL S.A.**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2025 e as respectivas demonstrações do resultado do exercício, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixas, para os exercícios findos naquelas datas, assim como o resumo das principais práticas contábeis e as demais notas explicativas.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **AVANÇO AGROINDUSTRIAL S.A.** em 31 de dezembro de 2025, o resultado de suas operações, as mutações de seu patrimônio líquido e seus fluxos de caixas referentes ao exercício findo naquela data, de acordo com as Práticas Contábeis Adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis individuais”. Somos independentes em relação à Empresa, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Principais assuntos de auditoria

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras individuais como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras individuais e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos.

a) Ativo biológico

Na data das demonstrações contábeis individuais a Companhia possuía o valor de R$ 15.260 mil (R$ 21.464 mil em 31/12/2024) registrado na conta ativo biológico (nota

explicativa nº 09). Devido ao fato desse ativo ser relevante elemento que influenciará no Patrimônio Líquido e no reconhecimento do Resultado da Companhia, no contexto das demonstrações financeiras como um todo, esse assunto foi considerado como significativo para nossa auditoria.

b) Como nossa auditoria conduziu esse assunto

Com o objetivo de avaliar a adequação e contabilização dos ativos biológicos, nosso escopo resumido de auditoria foi o seguinte:

- Obtenção da composição dos ativos biológicos e confronto com os seus respectivos registros contábeis;
- Inspeção física do ativo biológico;
- Análise da avaliação adotada para o ativo biológico em 31/12/2025; e
- Avaliação das divulgações efetuadas nas notas explicativas às Demonstrações Contábeis da Companhia.

Baseados nos procedimentos de auditoria efetuados e nos resultados obtidos, consideramos que os processos adotados pela Companhia são apropriados com relação aos investimentos realizados nos ativos imobilizados, no contexto das demonstrações financeiras tomadas como um todo.

c) Imobilizado

Na data das demonstrações contábeis individuais a Companhia possuía o valor de R$ 90.114 mil (R$ 98.027 mil em 31/12/2024) registrado na conta imobilizado (nota explicativa nº 10). Devido ao fato desse ativo ser relevante elemento que influenciará no Patrimônio Líquido e no reconhecimento do Resultado da Companhia, no contexto das demonstrações financeiras como um todo, esse assunto foi considerado como significativo para nossa auditoria.

d) Como nossa auditoria conduziu esse assunto

Com o objetivo de avaliar a adequação e contabilização do ativo imobilizado, nosso escopo resumido de auditoria foi o seguinte:

- Obtenção da composição do ativo imobilizado e confronto com os seus respectivos registros contábeis;
- Inspeção física do ativo imobilizado;
- Análise da avaliação adotada para o ativo imobilizado em 31/12/2025; e
- Avaliação das divulgações efetuadas nas notas explicativas às Demonstrações Contábeis da Companhia.

Baseados nos procedimentos de auditoria efetuados e nos resultados obtidos, consideramos que os processos adotados pela Companhia são apropriados com relação aos investimentos realizados no imobilizado, no contexto das demonstrações financeiras tomadas como um todo.

Outros assuntos – Demonstrações financeiras do exercício anterior

Os valores individuais, relativos ao balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e às demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido, dos fluxos de caixa e as

respectivas notas explicativas, referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, utilizadas para fins de comparabilidade foram por nós auditadas, sendo que emitimos em 23 de setembro de 2025 relatório de auditoria sem ressalvas.

Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras individuais e o relatório do auditor

A administração da Empresa é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras individuais não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras individuais ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no relatório da administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações financeiras individuais

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou por erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais, a administração é responsável pela avaliação da capacidade da Empresa continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras individuais, a não ser que a administração pretenda liquidar a Empresa ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.
Os responsáveis pela governança da Empresa são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente

se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes.

As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.
Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional, e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Empresa.

- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.

- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza significativa em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Empresa. Se concluirmos que existe uma incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

- Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das Companhias ou atividades de negócio da empresa para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras individuais do exercício corrente e que, dessa maneira constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deveria ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Maringá – PR, 31 de julho de 2026.

AGNALDO APARECIDO DE SOUZA:91124867953

Assinado de forma digital por AGNALDO APARECIDO DE SOUZA:91124867953
Dados: 2026.07.31 14:48:09 -03'00'

AGNALDO APARECIDO DE SOUZA
Contador Responsável – CRC-PR 038047/O-0
SÊNIOR AUDITORES INDEPENDENTES S.S
CRC-PR 004940/O-6

Avanço Agroindustrial S.A.
Balanços patrimoniais
Em 31 de dezembro
(Em reais mil)

Ativo	Nota	2025	2024
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	1.005	3.766
Contas a receber	5	1.793	225
Estoques	6	10.996	4.230
Impostos a recuperar		-	4
Adiantamentos a fornecedores	7	1.732	-
Partes relacionadas	8	212	107
Total do ativo circulante		**15.738**	**8.332**
Não circulante			
Estoques	6	3.923	4.002
Ativo biológico	9	15.260	21.464
Outros créditos		406	-
Imobilizado	10	90.114	98.027
Total do ativo não circulante		**109.703**	**123.493**
Total do ativo		**125.441**	**131.825**

Passivo	Nota	2025	2024
Circulante			
Fornecedores	11	1.694	1.368
Empréstimos e financiamentos	12	3.380	8.990
Obrigações sociais e trabalhistas		624	322
Obrigações tributárias		526	114
Partes relacionadas	8	4.276	8
Adiantamento de clientes	13	1.302	1.477
Contas a pagar	14	573	600
Total do passivo circulante		**12.375**	**12.879**
Não circulante			
Empréstimos e financiamentos	12	26.549	8.184
Obrigações tributárias		-	3
Partes relacionadas	8	53.884	45.311
Contas a pagar	14	3.085	20.370
Total do passivo não circulante		**83.518**	**73.868**
Total do passivo		**95.893**	**86.747**
Patrimônio líquido			
Capital social	15	3.850	3.850
Reservas de lucros		25.698	41.228
Total do patrimônio líquido		**29.548**	**45.078**
Total do passivo e patrimônio líquido		**125.441**	**131.825**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Avanço Agroindustrial S.A.
Demonstração do Resultado do Exercício
Em 31 de dezembro

(Em reais mil)	Nota	2025	2024
Receita bruta com vendas e serviços		45.802	43.533
(-) Deduções da receita bruta		-399	-1.299
Receita operacional líquida	**16**	**45.403**	**42.234**
(-) Custo dos produtos vendidos		-24.043	-23.827
Lucro bruto		**21.360**	**18.407**
Despesas gerais e administrativas		-7.448	-4.559
Despesas tributárias		-16	-19
Encargos financeiros líquidos		-417	-336
Outras receitas (despesas) não operacionais		-29	-
Resultado antes dos impostos e participação nos lucros		**13.450**	**13.493**
Imposto de renda e contribuição social do exercício		-	-
Lucro líquido do exercício		**13.450**	**13.493**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

AVANÇO AGROINDUSTRIAL S.A.
Demonstração do Resultado Abrangente
Em 31 de dezembro

(Em reais mil)	2025	2024
Lucro líquido do exercício	**13.450**	**13.493**
(+-) Outros resultados abrangentes	-	-
(+-) Outros resultados abrangentes de empresas investidas	-	-
Resultado abrangente do exercício	**13.450**	**13.493**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Avanço Agroindustrial S.A.
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido
Em 31 de dezembro

(Em reais mil)

Descrição	Capital social	Reservas de lucros		Total
		Reserva legal	Lucros a realizar	
Saldo em 31 de dezembro de 2018	**4.200**	**529**	**10.056**	**14.785**
Estorno de reservas de lucros	-	-	-7.480	**-7.480**
Lucro líquido do exercício	-	-	3.385	**3.385**
Saldo em 31 de dezembro de 2019	**4.200**	**529**	**5.961**	**10.690**
Devolução de capital social	-350	-	-	**-350**
Ajuste de exercícios anteriores	-	-	527	**527**
Lucro líquido do exercício	-	-	7.721	**7.721**
Saldo em 31 de dezembro de 2020	**3.850**	**529**	**14.209**	**18.588**
Lucro líquido do exercício	-	-	4.277	**4.277**
Saldo em 31 de dezembro de 2021	**3.850**	**529**	**18.486**	**22.865**
Prejuízo líquido do exercício	-	-	-2.369	**-2.369**
Saldo em 31 de dezembro de 2022	**3.850**	**529**	**16.117**	**20.496**
Ajuste de exercícios anteriores	-	-	450	**450**
Lucro líquido do exercício	-	-	10.822	**10.822**
Saldo em 31 de dezembro de 2023	**3.850**	**529**	**27.389**	**31.768**
Ajuste de exercícios anteriores	-	-	-183	**-183**
Lucro líquido do exercício	-	-	13.493	**13.493**
Saldo em 31 de dezembro de 2024	**3.850**	**529**	**40.699**	**45.078**
Ajuste de exercícios anteriores	-	-	-28.980	**-28.980**
Lucro líquido do exercício	-	-	13.450	**13.450**
Saldo em 31 de dezembro de 2025	**3.850**	**529**	**25.169**	**29.548**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Avanço Agroindustrial S.A.
Demonstração dos Fluxos de Caixas
(Método Indireto)
Em 31 de dezembro

(Em reais mil)

	2025	2024
Fluxos de caixas das atividades operacionais		
Lucro líquido do exercício	**13.450**	**13.493**
(+) Depreciações	1.026	178
Variações nos ativos e passivos		
Aumento/redução das contas a receber	-1.568	537
Aumento/redução dos estoques	-6.687	30
Redução/aumento do ativo biológico	6.204	-11.533
Redução dos impostos a recuperar	4	-
Aumento/redução dos adiantamentos a fornecedores	-1.732	2.200
Aumento/redução dos outros créditos	-406	406
Aumento dos fornecedores	326	750
Aumento das obrigações sociais e trabalhistas	302	142
Aumento das obrigações tributárias	409	98
Redução/aumento dos adiantamentos de clientes	-175	468
Redução/aumento do contas a pagar	-17.312	20.893
Caixa líquido tomado/gerado nas atividades operacionais	**-6.159**	**27.662**
Fluxos de caixas das atividades de investimentos		
Redução/aumento do imobilizado	6.887	-3.259
Caixa líquido gerado/tomado nas atividades de investimentos	**6.887**	**-3.259**
Fluxos de caixas das atividades de financiamentos		
Aumento dos empréstimos e financiamentos	12.755	864
Aumento das partes relacionadas ativas	-105	-107
Aumento/redução das partes relacionadas passivas	12.841	-22.426
Ajuste de exercícios anteriores	-28.980	-183
Caixa líquido tomado nas atividades de financiamento	**-3.489**	**-21.852**
Redução/aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	**-2.761**	**2.551**
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	**3.766**	**1.215**
Caixa e equivalentes de caixa no fim do período	**1.005**	**3.766**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

AVANÇO AGROINDUSTRIAL S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Em 31 de dezembro

(Valores expressos em reais mil)

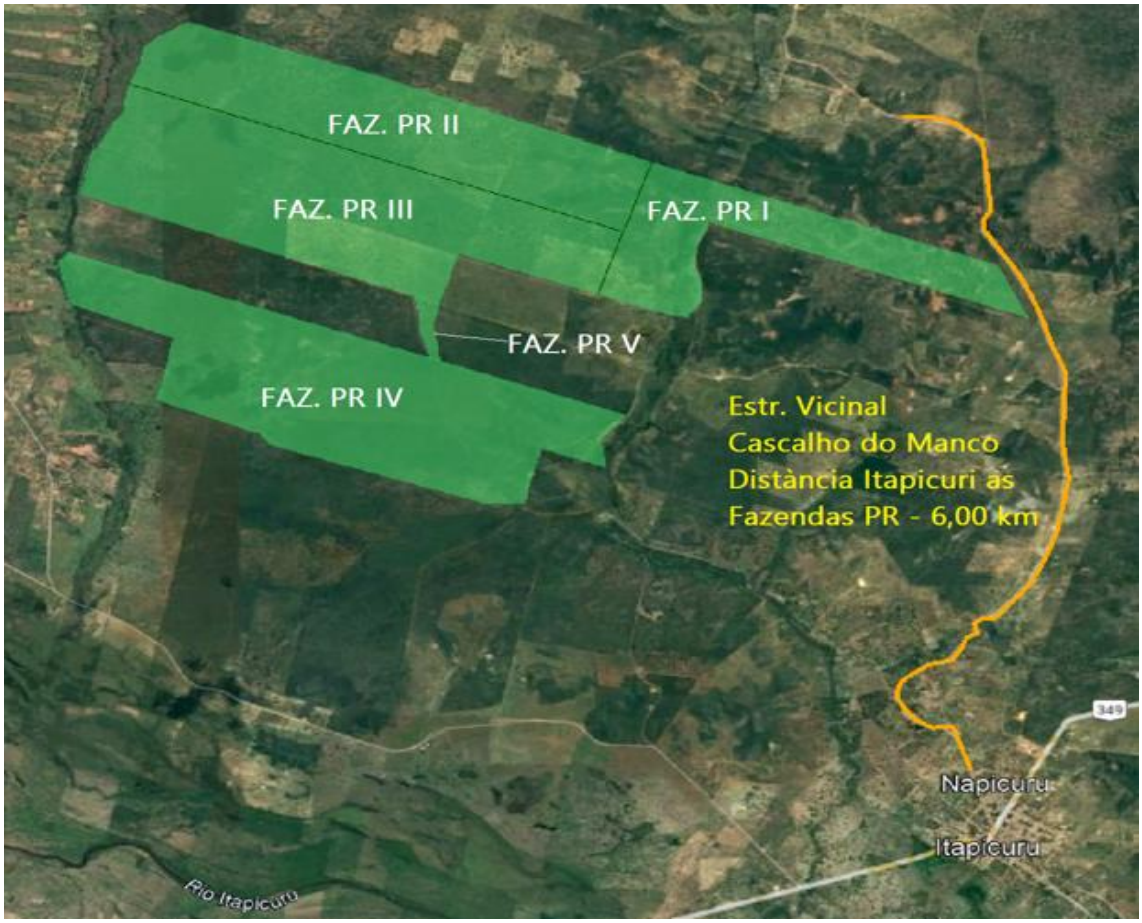
01 – CONTEXTO OPERACIONAL

A **AVANÇO AGROINDUSTRIAL S.A.,** é uma sociedade anônima, constituída em 15 de dezembro de 2015, com sede de sua administração e foro jurídico na Cidade de Aracajú, Estado de Sergipe.

A Companhia tem por objeto:

a) Participação em outras sociedades, na qualidade de sócia, acionista ou quotista;
b) Administração, arrendamento e subarrendamento de bens imóveis e móveis próprios, de empresas que seja sócia, acionista ou quotista e de terceiros;
c) Fábrica de rações animais;
d) Unidade de beneficiame3nto e armazenagem de grãos;
e) Piscicultura;
f) Silvicultura;
g) Cria, recria e engorda e confinamento de animais bovinos;
h) Plantio de lavouras diversas de grãos e frutíferas; e
i) Plantio de hortifrútis.

Trata-se de um empreendimento Agroindustrial, com as seguintes operações principais projetadas: Mogno Africano, Pecuária, Silagem de Milho, Milho (grãos), Feijão, Piscicultura, Limão Thaiti e Hortifruti´s. Todos os seguimentos foram desenvolvidos com nível de detalhamento tido como ótimo e as PREMISSAS contribuem ao sucesso da operação e apresentamos a seguir, as principais características / especificações que condicionam o desenvolvimento pleno do projeto em questão.


FAZ. PR II
FAZ. PR III
FAZ. PR I
FAZ. PR V
FAZ. PR IV
Estr. Vicinal
Cascalho do Manco
Distância Itapicuri às
Fazendas PR - 6,00 km
349
Napicuru
Itapicuru
Rio Itapicuru


Fazenda Paranoá
TOBIAS
BARRETO
SE
ITAPICURU
BA

PROPRIETÁRIO	CNPJ
Avanço Agroindustrial S.A.	24.530.698/0001-15

ENDEREÇO ANTERIOR
Rua Péricles Muniz Barreto, 95 Bairro Salgado Filho 49020-160 – Aracaju – SE

PROPRIEDADE	LOCALIZAÇÃO
Fazenda Paraná	Povoado Assentamento Curral Velho, nº 20 Bairro Cascalho do Manco 48475-000 – Itapicuru – BA
ÁREA TOTAL	CADASTRO DO IMÓVEL
1.973,72 ha	O imóvel é subdividido em cinco áreas distintas: 1) Faz. Paraná I / Matrícula nº 7998 / 303,23 ha 2) Faz. Paraná II / Matrícula nº 8001 / 478,13 ha 3) Faz. Paraná III / Matrícula nº 7997 / 595,96 ha 4) Faz. Paraná IV / Matrícula nº 8008 / 589,92 ha 5) Faz. Paraná V/ Matrícula nº 8027 / 6,47 ha

COORDENADA DA LOCALIZAÇÃO	11°15'26.88"S / 38°12'58.76"O
ELEVAÇÃO (M)	250,00

02 – POLÍTICAS CONTÁBEIS

2.1. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras da **AVANÇO AGROINDUSTRIAL S.A.** foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem:

- Os pronunciamentos, interpretações e orientações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPC”);
- As Normas Brasileiras de Contabilidade aplicáveis as Sociedades Com Fins Lucrativos; e a
- Lei das Sociedades por Ações.

2.2. DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

As informações foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as normas estabelecidas pela

Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e os pronunciamentos, interpretações e orientações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

As demonstrações financeiras também foram preparadas de acordo com as Normas Internacionais de Relatórios Financeiros (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board ("IASB").
Não há mudanças nas operações da Empresa, itens não usuais, alteração de estimativas, mudança na composição da Empresa ou qualquer outro evento que requeira divulgação específica.

A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela Diretoria em 31 de julho de 2026.

03 – RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Apuração do resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o princípio contábil da competência.

b) Estimativas contábeis

A elaboração de demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração use de julgamento na determinação e registro de estimativas contábeis.

A Empresa revisa estas premissas e estimativas por ocasião do levantamento das demonstrações financeiras.

c) Moeda funcional e moeda de apresentação

As demonstrações financeiras estão apresentadas em reais mil (R$), que é a moeda funcional e de apresentação da empresa, exceto quando indicado de outra forma.

d) Ativos circulante e não circulante

- **Caixa e equivalentes de caixa**

  Caixa e equivalentes de caixa incluem os numerários em espécie e depósitos bancários disponíveis.

- **Demais ativos circulante e não circulante**

  São apresentados ao valor líquido de realização.

e) Passivos circulante e não circulante

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas até a data do balanço.

f) Provisões

Uma provisão é reconhecida no balanço quando a Empresa possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, e é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. Não há registro de provisão nas demonstrações financeiras da Companhia.

g) Incentivos Fiscais

A empresa não possui incentivos fiscais.

h) Demonstrações dos fluxos de caixa

As demonstrações dos fluxos de caixa foram preparadas pelo método indireto e estão apresentadas de acordo com a Deliberação CVM n°. 547, de 13 de agosto de 2008, que aprovou o pronunciamento contábil CPC 03 (IAS 7) – Demonstração dos Fluxos de Caixa, emitido pelo CPC.

04 – CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

A composição na data base era a seguinte:

Descrição	2025	2024
Bancos conta movimento	89	17
Aplicações financeiras	916	3.749
Total	**1.005**	**3.766**

As aplicações financeiras de liquidez imediata estavam concentradas junto à Caixa Econômica Federal, Banco Santander, XP Investimentos e ao Banco BNB, representadas por CDB.

05 – CONTAS A RECEBER

O valor de R$ 1.793mil (R$ 225 mil em 31/12/2024) refere-se ao contas a receber de clientes, proveniente da prestação de serviços a prazo.

O valor consta líquido daquele sem possibilidade de recebimento.

06 – ESTOQUES

Os estoques totalizavam R$ 14.919 mil (R$ 8.232 mil em 31/12/2024) e estavam assim compostos na data base:

Descrição	2025	2024
Adubos	318	261
Fertilizantes	32	246
Insumos para fábrica de biológico	50	-
Insumos para produção de ração	88	-
Defensivos agrícola	64	-
Bezerros de 0 a 12 meses	1.173	-
Bezerras de 0 a 12 meses	3.828	3.689
Novilhos de 13 a 24 meses	1.546	-
Novilhas de 13 a 24 meses	221	-
Novilhos de 25 a 36 meses	3.062	-
Novilhas de 25 a 36 meses	99	-
Bovino fêmea acima de 36 meses	194	-
Bovino macho acima de 36 meses	287	-
Equinos	34	34
Lavoura em formação Mogno	-	440
Lavoura de Milho	3.923	3.562
Total	**14.919**	**8.232**
Ativo circulante	10.996	4.230
Ativo não circulante	3.923	4.002

07 – ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES

O valor de R$ 1.732 mil refere-se a valores adiantados a fornecedores que fornecerão produtos e prestarão serviços para Companhia no ano seguinte.

08 – PARTES RELACIONADAS

A composição na data base era a seguinte:

Partes relacionadas ativas	2025	2024
Ventura Nordeste Aju Empr. Imobiliários S/A	61	67
Bonanza Nordeste Aju Empr. Imobiliários S/A	12	28
ALJL Participações LTDA.	129	-
Clássica Agroindustrial S/A	10	
Gradatividade Comercial e Serviços Eirelli SPP	-	12
Total	**212**	**107**
Ativo circulante	212	107
Ativo não circulante	-	-

Partes relacionadas passivas	2025	2024
ALJL Participações	-	-
Victória Nordeste	54.657	45.311
Gradatividade Comercial e Serviços Ereli Ltda.	591	-
Guilherme Stati B.do Prado	178	3
Stati Participações Societárias Ltda.	4	-
Sereno Organizações e Negócios Ltda.	2.725	-
Feito Empreendimentos Imobiliários S/A	5	5
Total	**58.160**	**45.319**
Passivo circulante	4.276	8
Passivo não circulante	53.884	45.311

09 – ATIVO BIOLÓGICO

O valor de R$ 15.260 mil (R$ 21.464 mil em 31/12/2024) refere-se ao ativo biológico da cultura de mogno africano, Pastagens de capins (Brachiaria, Mombaça, Zuri e Massai) e lavoura de BRS Capiaçú avaliado a valor justo de acordo com o CPC 29, que trata do Ativo Biológico e Produto Agrícola.

O CPC 29 estabelece o tratamento contábil para os ativos biológicos durante o período de crescimento, degeneração, produção e procriação. Ele requer a contabilização pelo valor justo menos as despesas

de vender, desde o reconhecimento inicial, exceto quando o valor justo não estiver disponível.

10 – IMOBILIZADO

A composição das terras na data base era a seguinte:

Descrição	2025	2024
Fazendas Paraná I, II e III	55.096	67.680
Fazenda Paraná IV	27.783	14.099
Fazenda Paraná V	138	639
Taxas e legalização	192	192
Computadores e periféricos	14	2
Máquinas e equipamentos	9.694	12.206
Veículos	364	3.473
(-) Depreciação acumulada	-3.167	-264
Total	**90.114**	**98.027**

a) Área das fazendas

As fazendas possuem área total de 1.973,727 hectares.

b) Investimentos relevantes realizados

A Companhia está realizando investimentos relevantes nas áreas das fazendas, os quais são:

- Desmatamento, destoca, catação, limpeza, operações com gradão e com niveladora de novas áreas;
- Distribuição de calcário;
- Distribuição de gesso;
- Distribuição de fosfato reativo;
- Plantio de capim;
- Reforma de galpão e de casa;
- Ampliação de casa, alojamento, cozinha e refeitório;
- Construção de estradas novas;
- Reforma de estradas;
- Construção de cerca; e

- Reforma de cerca.

11 – FORNECEDORES

O saldo de R$ 1.694 mil (R$ 1.368 mil em 31/12/2024) refere-se a obrigações junto a fornecedores diversos.

12 – EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

A composição na data base era a seguinte:

Empréstimos e financiamentos	Modalidade	2025	2024
BNB	Financiamento rural	12.078	16.414
NTZ Dominium Fidc	Cessão de direitos	17.091	-
FNE	Financiamento rural	760	760
Total		**29.929**	**17.174**
Passivo circulante		3.380	8.990
Passivo não circulante		26.549	8.184

13 – ADIANTAMENTOS DE CLIENTES

Os adiantamentos de clientes totalizavam R$ 1.302 mil (R$ 1.477 em 31 de dezembro de 2024).

As contas de adiantamentos de clientes registram os recebimentos antecipados de clientes, na qual a empresa fica na obrigação de uma entrega futura de mercadorias ou serviços.

14 – CONTAS A PAGAR

A composição na data base era a seguinte:

Descrição	2025	2024
Contratos com obras a pagar	518	20.888
Arrendamentos de terras a pagar	3.085	-
Contas a pagar diversas	55	82
Total	**3.658**	**20.970**
Passivo circulante	573	600
Passivo não circulante	3.085	20.370

15 – CAPITAL SOCIAL

O capital social pertencente a sócio pessoa jurídica domiciliada no país e estava assim composto:

Acionistas	2025	2024
ALJL Participações Ltda.	3.850	3.850
Total	**3.850**	**3.850**

O capital social totalmente integralizado no valor de R$ 3.850 mil estava representado por 3.850.000 ações ordinárias, com valor nominal de R$ 1,00.

16 – RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

A composição na data base era a seguinte:

Descrição	2025	2024
Venda de milho	19.681	5.259
Venda de gado	23.481	28.146
Serviços prestados em lavouras de terceiros	-	5.442
Serviços prestados em formação de lavouras de terceiros	2.640	4.686
(-) Funrural	-115	-
(-) Cofins	-284	-1.194
(-) Pis	-	-105
Total	**45.403**	**42.234**

17 – PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS

A Administração da empresa, suportada pela opinião de sua assessoria jurídica, avaliou a possibilidade de ocorrência de contingências passivas da seguinte forma:

a) Tributária

A Companhia não possui contingências passivas de natureza tributária na data das demonstrações contábeis.

b) Trabalhista

A Companhia não possui contingências passivas de natureza trabalhista na data das demonstrações contábeis.

c) Civil, comercial e outras

A Companhia não possui contingências passivas de natureza civil, comercial e outras.

De acordo com o CPC 25 que trata das Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes a contabilização das contingências segue as seguintes premissas:

- ✓ **Provável:** a assessoria jurídica julga com grau relevante de certeza que a empresa irá perder, tendo prejuízo financeiro e contabilização a ser realizada;

- ✓ **Possível:** a assessoria jurídica julga com mesmo grau de possibilidade a perda ou ganho por parte da empresa, ou seja, há grande incerteza não havendo contabilização a ser realizada;

- ✓ **Remota:** a assessoria jurídica julga com grau relevante de certeza o ganho por parte da empresa, não havendo contabilização a ser realizada.

As referidas premissas foram avaliadas adequadamente, por ocasião do levantamento das demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2025.

****