CULTTIVO CRÉDITO AGRÍCOLA FIAGRO DC

CNPJ: 44.302.001/0001-66

Condomínio:	Fechado	**Administrador:**	Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Prazo:	5 anos	**Gestor:**	Milênio Capital Gestão de Investimentos Ltda.
Data de Registro:	17/ago/2022	**Custodiante:**	Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Classe:	Única		
Subclasse	Seniores e Subordinadas		

Política de Investimento:	**Direitos Creditórios -** Decorridos 90 dias da Data da 1ª Integralização, o Fundo deverá manter alocado, no mínimo, 50% do seu PL em Ativos Alvo e/ou Ativos Secundários. **Ativos Financeiros:** (i) títulos públicos federais; (ii) ativos financeiros de renda fixa de emissão ou coobrigação de instituições financeiras; (iii) operações compromissadas lastreadas nos ativos referidos nas alíneas "i" e "ii"; e; (iv) cotas de classes que invistam exclusivamente nos ativos acima referidos, desde que com a finalidade exclusiva de realizar a gestão de caixa e liquidez do Fundo.
Limites de Concentração:	Por Devedor: (i) O somatório do valor presente, líquido de provisão para devedores duvidosos, das CPR-Financeiras devidas por Devedores e/ou Grupos Econômicos, cuja representatividade individual de tal Devedor e/ou Grupo Econômico seja compreendida entre 1,0% e 2,0% do PL da Classe, não poderá ultrapassar o valor total de 15,0% do PL da Classe. (ii) O somatório do valor presente, líquido de provisão para devedores duvidosos, das CPR-Financeiras devidas por um mesmo Devedor e/ou Grupo Econômico não poderá representar mais do que 2,0% do PL da Classe; (iii) O somatório do valor presente, líquido de provisão para devedores duvidosos, das CPR-Financeiras devidas por um mesmo Devedor e/ou Grupo Econômico que não se enquadre no item (i) acima, não poderá representar mais do que 1,0% do PL da Classe; (iv) O somatório do valor presente dos CDA/WA, emitidos por cada Depositário dos CDA/WA, considerado individualmente ou por Grupo Econômico, não poderá representar mais do que 20,0% do PL da Classe, ou mais do que 30,0% do valor da cobertura do seguro contratado pelo(s) respectivos Depositário(s) dos CDA/WA adquiridos pela Classe, o que for menor; (v) O somatório do valor presente dos Ativos Secundários representadas por CRA que tenham uma mesma contraparte, seja como cedente de recebíveis que lastreiam o CRA, seja como devedor dos respectivos recebíveis, não poderá ser superior a 2,5% do PL da Classe; e (vi) O somatório do valor presente dos Ativos Secundários representadas por LCA emitidas por uma mesma instituição financeira não poderá ser superior a 5,0% do PL da Classe.
Critérios de Elegibilidade:	**Critérios de Elegibilidade – Ativos Alvo**, conforme aplicável: (i) sejam representados em moeda corrente nacional; (ii) sejam amparados pelos respectivos Documentos Comprobatórios; (iii) possuam valor fixo e determinado; (iv) tenham prazo de vencimento de no mínimo 60 dias corridos entre a respectiva Data de Aquisição e Pagamento e cada data de vencimento do Ativo Alvo; e (v) tenham prazo de vencimento de no máximo 510 dias corridos entre a respectiva Data de Aquisição e Pagamento e cada data de vencimento do Ativo Alvo; (vi) a Taxa de Remuneração de cada CPR-F; observada para fins de aquisição das respectivas CPR- Financeiras pelo Fundo, respeitem, na Data de Aquisição e Pagamento, a Taxa Mínima de Remuneração de cada CPR-F; (vii) sejam representadas por: **(A)** CPR-Financeiras garantidas por alienação fiduciária dos Produtos Agrícolas e seus subprodutos, nos termos da Lei nº 8.929/94, em valor equivalente a, no mínimo, (i) 178% do valor presente da CPR-Financeira, caso a CPR-Financeira não seja vinculada a um Contrato de Compra e Venda; ou (ii) 143% do valor presente da CPR- Financeira, caso a CPR-Financeira seja vinculada a um Contrato de Compra e Venda; (**B**) CPR-Financeiras garantidas com penhor de 1º grau sobre os Produtos Agrícolas aos quais se referem, em valor equivalente a, no mínimo, (a) 178% do valor presente da CPR-Financeira, caso a CPR-Financeira não seja vinculada a um Contrato de Compra e Venda; ou (b) 143% do valor presente da CPR-Financeira, caso a CPR-Financeira seja vinculada a um Contrato de Compra e Venda; (**C**) CPR-Financeiras garantidas com penhor de 2º grau sobre os Produtos Agrícolas aos quais se referem, em valor equivalente a, no mínimo, (i) 178% do valor presente da CPR-Financeira, caso a CPR-Financeira não seja vinculada a um Contrato de Compra e Venda; ou (ii) 143% do valor presente da CPR-Financeira, caso a CPR-Financeira seja vinculada a um Contrato de Compra e Venda, desde que: (c.1) o penhor de 1º grau sobre os mesmos Produtos Agrícolas tenha sido constituído em favor do Banco do Brasil S.A., bem como de qualquer cooperativa do Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil (Sicoob) ou do Sistema de Crédito Cooperativo (SICREDI); ou (c.2) o penhor de 1º grau sobre os mesmos Produtos Agrícolas seja menor que 10% da estimativa de produção da safra em questão, conforme apontado no Relatório de Crédito; (**D**) CPR-Financeiras sem registro da garantia, com capacidade produtiva de acordo com Relatório de Crédito equivalente a, no mínimo, (i) 178% do valor presente da CPR-Financeira, caso a CPR- Financeira não seja vinculada a um Contrato de Compra e Venda; ou (ii) 143% do valor presente da CPR-Financeira, caso a CPR-Financeira seja vinculada a um Contrato de Compra e Venda, desde que, no momento da aquisição da respectiva CPR-Financeira, cumulativamente (d.1) considerada pro forma a aquisição da respectiva CPR-Financeira, a soma do valor presente das CPR-Financeiras sem registro de garantia não exceda o montante equivalente a 1,5% do PL, (d.2), o somatório do valor presente das CPR-Financeiras individual de cada Devedor e/ou Grupo Econômico não ultrapasse o montante de: (i) R$35.000,00 ou (ii) 0,05% do PL do Fundo, o que for menor ; ou (e) CDA/WA representativos dos Produtos Agrícolas aos quais se referem; (viii) contenham data de vencimento até 10 dias anteriores à Data de Resgate esperada da série mais longa de Cotas Sênior em circulação; (ix) atendam, pro forma, considerando os efeitos da aquisição pretendida, na Data de Aquisição e Pagamento, aos respectivos Limites de Concentração; e (x) não sejam devidos por Devedores e/ou Grupos Econômicos que, na Data de Aquisição e Pagamento, estejam inadimplentes com suas obrigações perante o Fundo. **Critérios de Elegibilidade – Ativos Secundários**, conforme aplicável: (i) sejam representados em moeda corrente nacional; (ii) possuam valor fixo e determinado na respectiva data de aquisição; (iii) tenham sido legalmente constituídos, sejam certos, válidos, exigíveis e líquidos no vencimento; (iv) sejam representados por CRA com classificação de risco, ou cujo devedor dos recebíveis tenha classificação de risco, superior ou igual a "AA+" das seguintes agências de classificação de risco: (i) Fitch Ratings Brasil Ltda., CNPJ nº 01.813.375/0001-33; (ii) Standard & Poor's Ratings do Brasil Ltda., CNPJ nº 02.295.585/0001-40; e (iii) Moodys Analytics do Brasil Soluções para Gerenciamento de Risco de Crédito Ltda., CNPJ nº 09.244.820/0001-01; (v) sejam representados por LCA emitida por instituição financeira com classificação de risco superior ou igual a "AA-" das seguintes agências de classificação de risco: (i) Fitch Ratings Brasil Ltda., CNPJ nº 01.813.375/0001-33; (ii) Standard & Poor's Ratings do Brasil Ltda., CNPJ nº 02.295.585/0001-40; e (iii) Moodys Analytics do Brasil Soluções para Gerenciamento de Risco de Crédito Ltda., CNPJ nº 09.244.820/0001-01; (vi) estejam livres e desembaraçados de quaisquer ônus, gravames ou restrições de qualquer natureza que impeçam sua aquisição; e (vii) contenham data de vencimento até 10 dias anteriores à Data de Resgate esperada das Cotas Sênior em circulação.
Subordinação:	Subordinação para Sênior **Mezanino I, II, III e Júnior**: Mínimo: 21,0% do PL; Subordinação para Mezanino I **Mezanino II, III e Júnior**: Mínimo: 15,0% do PL; Subordinação para Mezanino II **Mezanino III e Júnior**: Mínimo: 7,0% do PL; Subordinação para Mezanino III **Júnior:** Mínimo: 2,0% do PL;
Benchmark:	**Sênior**: (5ª Emissão): CDI + 4,0% a.a.
Nº de cotistas (jun/26):	180

Regulamento: 26/set/2025

Ratings

Classe	2T26 (Atual)	4T25	Rating Inicial	Data Atribuição
Cotas Seniores	**brA+**(sf)	**brA+**(sf)	**brA+**(sf)	(mar/25)
(5ª Emissão)	Estável	Estável	Estável	

Analistas

Wellington Ramos
Tel.: 55 11 3377 0733
wellington.ramos@austin.com.br

Pablo Mantovani
Tel.: 55 11 3377 0702
pablo.mantovani@austin.com.br

Validade dos ratings: 05/09/26 (5ª Emissão - Sênior)

FUNDAMENTOS DO RATING

O Comitê de Classificação de Risco da Austin Rating, em reunião realizada em 14 de agosto de 2026, no contexto do monitoramento referente ao 2º trimestre de 2026 (2T26), afirmou o rating '**brA+**(sf)', das Cotas 5ª Emissão de Cotas Seniores, do Cultivo Crédito Agrícola Fundo de Investimento nas Cadeias Produtivas Agroindustriais – Direitos Creditórios - FIAGRO DC (Culttivo Octante / Fundo / FIAGRO). A classificação possui perspectiva **estável**.

A afirmação do rating fundamenta-se no desempenho do Fundo, notadamente na preservação da qualidade da carteira, refletida em seus indicadores de enquadramento e performance.

Em jun/26, os créditos vencidos permaneceram estáveis, em torno de R$ 9,3 milhões, equivalente a 3,4% do PL, sendo os atrasos com prazo acima de 90 dias de 3,1% do PL. No mesmo período o provisionamento da carteira apresentou leve recuo, para R$ 9,3 milhões (3,4% do PL), em relação ao valor, de R$ 10,2 milhões (4,2% do PL) do encerramento do trimestre anterior.

Ao longo do trimestre foi possível verificar a continuidade do enquadramento das razões de garantia, as quais registraram os seguintes percentuais: Sênior: 25,6%, Mezanino I: 18,1%, Mezanino II: 9,4% e Mezanino III: 3,9%.

Em 01 de julho de 2026, ocorreu uma Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas – AGE, na qual ficou deliberado pela não configuração de Evento de Avaliação previsto no item 15.1.1, subitem xix, do Anexo I do Regulamento, em razão da não apresentação, pela Originadora, à Gestora, de suas demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025, em versão auditada por auditor independente, no prazo de até 180 dias contados do respectivo fechamento anual, concedendo waiver até 30 de setembro de 2026 para tal desenquadramento, permitindo que a Classe continue realizando aquisições de Direitos Creditórios e das suas demais atividades regulares.

Perspectiva e Fatores de Sensibilidade do Rating

A perspectiva **estável** dos ratings traduz a expectativa da Austin Rating de que as classificações das Cotas do Fundo não se modificarão no curto prazo. No entanto, ações de rating poderão ser realizadas, entre outros fatores, em função de: (i) elevação das concentrações entre Devedores, com potencial desenquadramento dos níveis indicados em Regulamento; (ii) modificações na estrutura do Fundo, sobretudo no que se refere à política de investimento; e (iii) elevação no nível de inadimplência e provisionamento, especialmente aquelas com efeito expressivo sobre a rentabilidade das Cotas.

PERFORMANCE DO FUNDO

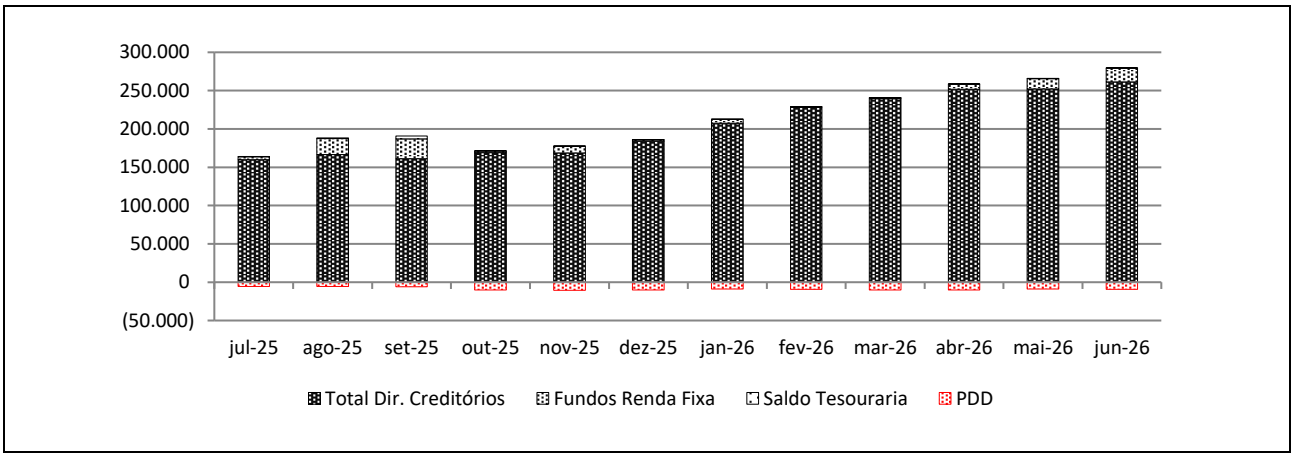
Posição da Carteira (R$ Mil)												
Títulos/Datas	**31/7/25**	**29/8/25**	**30/9/25**	**31/10/25**	**28/11/25**	**31/12/25**	**30/1/26**	**27/2/26**	**31/3/26**	**30/4/26**	**29/5/26**	**30/6/26**
Direitos Creditórios	154.142	140.343	125.186	121.492	143.913	169.454	198.048	219.013	230.589	241.623	242.533	252.123
Créditos Vencidos	5.664	26.282	36.028	47.602	24.530	14.782	9.413	9.302	9.430	9.973	9.814	9.309
Total Dir. Creditórios	**159.807**	**166.625**	**161.214**	**169.094**	**168.443**	**184.236**	**207.461**	**228.316**	**240.018**	**251.597**	**252.347**	**261.432**
Títulos Públicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Títulos Privados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fundos Renda Fixa	3.713	20.986	25.771	2.030	9.003	1.481	4.893	446	595	6.740	13.139	17.926
Saldo Tesouraria	1	492	3.759	300	30	13	11	24	12	24	210	130
Total Geral da Carteira	**163.521**	**188.103**	**190.744**	**171.424**	**177.476**	**185.730**	**212.365**	**228.786**	**240.626**	**258.361**	**265.697**	**279.488**
PDD	-5.690	-5.617	-6.078	-10.337	-10.755	-10.098	-8.719	-9.323	-10.227	-10.243	-8.995	-9.299
PL	**153.857**	**174.093**	**176.227**	**175.430**	**177.985**	**182.461**	**213.827**	**233.493**	**244.490**	**260.376**	**268.362**	**275.018**

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Posição da Carteira (% do PL)												
Títulos/Datas	**31/7/25**	**29/8/25**	**30/9/25**	**31/10/25**	**28/11/25**	**31/12/25**	**30/1/26**	**27/2/26**	**31/3/26**	**30/4/26**	**29/5/26**	**30/6/26**
Direitos Creditórios	100,2%	80,6%	71,0%	69,3%	80,9%	92,9%	92,6%	93,8%	94,3%	92,8%	90,4%	91,7%
Créditos Vencidos	3,7%	15,1%	20,4%	27,1%	13,8%	8,1%	4,4%	4,0%	3,9%	3,8%	3,7%	3,4%
Total Dir. Creditórios	**103,9%**	**95,7%**	**91,5%**	**96,4%**	**94,6%**	**101,0%**	**97,0%**	**97,8%**	**98,2%**	**96,6%**	**94,0%**	**95,1%**
Títulos Públicos	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Títulos Privados	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Fundos Renda Fixa	2,4%	12,1%	14,6%	1,2%	5,1%	0,8%	2,3%	0,2%	0,2%	2,6%	4,9%	6,5%
Saldo Tesouraria	0,0%	0,3%	2,1%	0,2%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	0,0%
Total Geral da Carteira	**106,3%**	**108,0%**	**108,2%**	**97,7%**	**99,7%**	**101,8%**	**99,3%**	**98,0%**	**98,4%**	**99,2%**	**99,0%**	**101,6%**
PDD	-3,7%	-3,2%	-3,4%	-5,9%	-6,0%	-5,5%	-4,1%	-4,0%	-4,2%	-3,9%	-3,4%	-3,4%

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Composição da Carteira (R$ Mil)



Prazo Médio (*)												
Títulos/Datas	**31/7/25**	**29/8/25**	**30/9/25**	**31/10/25**	**28/11/25**	**31/12/25**	**30/1/26**	**27/2/26**	**31/3/26**	**30/4/26**	**29/5/26**	**30/6/26**
Prazo Médio (dias úteis)	91	126	184	209	185	171	150	131	109	89	69	51

(*) posição no último dia útil do mês. / Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Índices de Atraso (% do PL)												
Data	**31/7/25**	**29/8/25**	**30/9/25**	**31/10/25**	**28/11/25**	**31/12/25**	**30/1/26**	**27/2/26**	**31/3/26**	**30/4/26**	**29/5/26**	**30/6/26**
Total Vencidos /PL	3,6%	14,8%	20,1%	27,1%	13,8%	8,1%	4,4%	4,0%	3,9%	3,8%	3,7%	3,4%
Vencidos > 15 dias / PL	3,1%	4,2%	14,5%	24,4%	13,5%	7,1%	4,4%	4,0%	3,8%	3,6%	3,6%	3,4%
Até 15 dias / PL	0,5%	10,6%	5,6%	2,7%	0,3%	1,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,2%	0,0%	0,0%
De 16 a 30 dias / PL	0,1%	1,4%	7,5%	8,9%	2,5%	0,9%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,2%	0,0%
De 31 a 60 dias / PL	0,2%	0,4%	4,5%	11,7%	5,0%	0,1%	0,5%	0,3%	0,1%	0,1%	0,0%	0,2%
De .61 a 90 dias /PL	0,0%	0,1%	0,2%	1,3%	3,6%	1,8%	0,1%	0,1%	0,3%	0,0%	0,1%	0,0%
De 91 a 120 dias / PL	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	0,1%	1,9%	1,1%	0,3%	0,1%	0,3%	0,2%	0,0%
De 121 a 180 dias / PL	0,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	0,1%	0,7%	1,4%	1,6%	1,0%	0,4%	0,3%
Acima de 180 dias/ PL	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,2%	1,9%	1,8%	1,8%	2,2%	2,7%	2,8%

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Concentração entre os Maiores Cedentes e Sacados (% do PL)												
Títulos/Datas	**31/7/25**	**29/8/25**	**30/9/25**	**31/10/25**	**28/11/25**	**31/12/25**	**30/1/26**	**27/2/26**	**31/3/26**	**30/4/26**	**29/5/26**	**30/6/26**
Maior Devedor	1,3%	1,1%	1,1%	1,2%	1,2%	1,2%	1,0%	1,0%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%
5 maiores Devedores	5,9%	5,2%	5,5%	5,6%	5,3%	5,5%	4,8%	4,4%	4,3%	4,2%	4,1%	4,1%
10 maiores Devedores	10,8%	9,7%	10,4%	10,6%	10,3%	10,5%	9,1%	8,5%	8,3%	8,0%	7,9%	7,9%
20 maiores Devedores	19,7%	17,9%	19,3%	20,1%	19,5%	19,8%	17,3%	16,3%	15,9%	15,3%	15,2%	15,1%

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Data	Posição do PL (R$ Mil)								
	Cota Sênior								
	Série I			Série II			Série III		
	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)
30/6/26	37.591	1	44.045	10.000	1	11.279	29.537	1	33.772
29/5/26	37.591	1	43.397	10.000	1	11.115	29.537	1	33.289
30/4/26	37.591	1	42.787	10.000	1	10.960	29.537	1	32.833
31/3/26	37.591	1	42.177	10.000	1	10.806	29.537	1	32.377
27/2/26	37.591	1	41.512	10.000	1	10.637	29.537	1	31.880
30/1/26	37.591	1	40.973	10.000	1	10.501	29.537	1	31.477
31/12/25	37.591	1	40.353	10.000	1	10.343	29.537	1	31.013
28/11/25	37.591	1	39.714	10.000	1	10.181	29.537	1	30.535
31/10/25	37.591	1	39.170	10.000	1	10.043	29.537	1	30.127
30/9/25	37.591	1	39.170	10.000	1	10.043	29.537	1	30.127
29/8/25	37.591	1	45.011	10.000	1	11.518	29.537	1	34.470
31/7/25	37.591	1	44.331	10.000	1	11.345	29.537	1	33.962

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Data	Posição do PL (R$ Mil)					
	Cota Sênior					
	Série V			Série VI		
	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)
30/6/26	19.568	1	22.515	8.500	1	9.569
29/5/26	19.568	1	22.193	8.500	1	9.432
30/4/26	19.568	1	21.889	8.500	1	9.303
31/3/26	19.568	1	21.585	8.500	1	9.174
27/2/26	19.568	1	21.254	8.500	1	9.033
30/1/26	19.568	1	20.985	8.500	1	8.919
31/12/25	19.568	1	20.676	8.500	1	8.787
28/11/25	19.568	1	20.357	8.500	1	8.652
31/10/25	19.568	1	20.085	8.500	1	8.536
30/9/25	19.568	1	20.085	8.500	1	8.536
29/8/25	19.568	1	22.078	8.500	1	8.843
31/7/25	19.568	1	21.753	8.500	1	8.712

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Data	Posição do PL (R$ Mil)												
	Cota Sênior												
	Série VII			Série VIII			Série IX			Série X			Total (R$ Mil)
	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	
30/6/26	8.650	1	9.738	22.832	1	26.197	33.567	1	37.726	9.461	1	9.849	204.688
29/5/26	8.650	1	9.598	22.832	1	25.841	33.567	1	37.194	8.000	1	8.211	200.269
30/4/26	8.650	1	9.467	22.832	1	25.504	33.567	1	36.691	8.000	1	8.100	197.533
31/3/26	8.650	1	9.335	22.832	1	25.168	33.567	1	36.189	-	-	-	186.813
27/2/26	8.650	1	9.192	22.832	1	24.800	33.567	1	35.641	-	-	-	183.949
30/1/26	8.650	1	9.076	22.832	1	24.502	20.314	1	21.301	-	-	-	167.733
31/12/25	8.650	1	8.942	17.000	1	17.988	5.000	1	5.167	-	-	-	143.270
28/11/25	8.650	1	8.804	17.000	1	17.724	5.000	1	5.088	-	-	-	141.054
31/10/25	8.650	1	8.687	17.000	1	17.499	5.000	1	5.021	-	-	-	139.169
30/9/25	8.650	1	8.687	17.000	1	17.230	5.000	1	5.021	-	-	-	138.900
29/8/25	8.650	1	8.761	-	-	-	5.000	1	5.038	-	-	-	135.719
31/7/25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120.103

Posição do PL (R$ Mil)												
Data	Cota Subordinada Mezanino											
	Mezanino I			Mezanino I-B			Mezanino II			Mezanino II-B		
	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)
30/6/26	6.498	1	7.458	3.117	1	3.576	6.097	1	7.364	3.115	1	3.621
29/5/26	6.498	1	7.334	3.117	1	3.517	6.097	1	7.225	3.115	1	3.555
30/4/26	6.498	1	7.217	3.117	1	3.461	6.097	1	7.094	3.115	1	3.494
31/3/26	6.498	1	7.101	3.117	1	3.405	6.097	1	6.965	3.115	1	3.432
27/2/26	6.498	1	6.975	3.117	1	3.345	6.097	1	6.824	3.115	1	3.366
30/1/26	6.498	1	6.873	3.117	1	3.296	6.097	1	6.711	3.115	1	3.312
31/12/25	6.498	1	6.755	3.117	1	3.239	6.097	1	6.581	3.115	1	3.251
28/11/25	6.498	1	6.635	3.117	1	3.182	6.097	1	6.448	3.115	1	3.187
31/10/25	6.498	1	6.532	3.117	1	3.132	6.097	1	6.335	3.115	1	3.134
30/9/25	6.498	1	6.532	3.117	1	3.132	6.097	1	6.339	3.115	1	3.134
29/8/25	6.498	1	7.649	3.117	1	3.668	6.097	1	7.593	3.115	1	3.726
31/7/25	6.498	1	7.519	3.117	1	3.606	6.097	1	7.446	3.115	1	3.657

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Posição do PL (R$ Mil)									
Data	Cota Subordinada Mezanino								
	Mezanino III-E			Mezanino III			Mezanino III-B		
	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)		$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)
30/6/26	2.000	1	2.359	4.354	1	5.189	1.949	1	2.320
29/5/26	2.000	1	2.312	4.354	1	5.080	1.949	1	2.271
30/4/26	2.000	1	2.268	4.354	1	4.977	1.949	1	2.225
31/3/26	2.000	1	2.224	4.354	1	4.876	1.949	1	2.180
27/2/26	2.000	1	2.176	4.354	1	4.766	1.949	1	2.131
30/1/26	2.000	1	2.138	4.354	1	4.678	1.949	1	2.091
31/12/25	2.000	1	2.095	4.354	1	4.578	1.949	1	2.046
28/11/25	2.000	1	2.050	4.354	1	4.474	1.949	1	2.000
31/10/25	2.000	1	2.012	4.354	1	4.387	1.949	1	1.961
30/9/25	2.000	1	2.012	4.354	1	4.387	1.949	1	1.961
29/8/25	2.000	1	2.125	4.354	1	5.372	1.949	1	2.401
31/7/25	2.000	1	2.082	4.354	1	5.256	1.949	1	2.350

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Posição do PL (R$ Mil)						
Data	Cota Subordinada Mezanino					
	Mezanino I-E			Mezanino II-E		
	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)		$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)
30/6/26	5.766	1	6.575	9.449	1	11.397
29/5/26	5.766	1	6.470	9.449	1	11.198
30/4/26	5.766	1	6.372	9.449	1	11.012
31/3/26	5.766	1	6.274	9.276	1	10.629
27/2/26	3.636	1	3.889	7.550	1	8.490
30/1/26	2.976	1	3.139	6.297	1	6.972
31/12/25	2.500	1	2.594	5.115	1	5.563
28/11/25	2.500	1	2.549	5.115	1	5.459
31/10/25	2.500	1	2.512	5.115	1	5.371
30/9/25	2.500	1	2.512	5.115	1	5.267
29/8/25	2.500	1	2.535	1.500	1	1.515
31/7/25	-	-	-	-	-	-

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

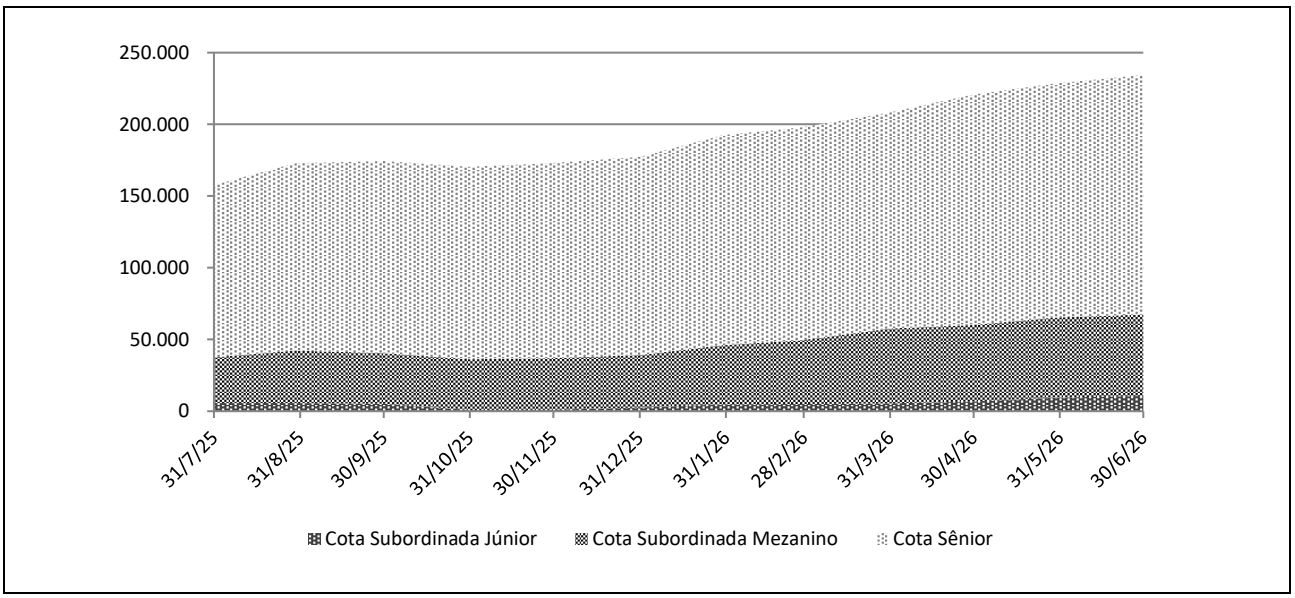
Posição do PL (R$ Mil)									
Data	Cota Subordinada Mezanino								
	Mezanino I-F			Mezanino II-F			Mezanino II-F		
	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)
30/6/26	2.735	1	2.861	1.500	1	1.533	4.860	1	5.428
29/5/26	2.735	1	2.816	1.500	1	1.506	4.860	1	5.321
30/4/26	2.735	1	2.773				4.860	1	5.220
31/3/26	-	-	-	-	-	-	4.860	1	5.121
27/2/26	-	-	-	-	-	-	2.381	1	2.456
30/1/26	-	-	-	-	-	-	1.991	1	2.019
31/12/25	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28/11/25	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31/10/25	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30/9/25	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29/8/25	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31/7/25	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Posição do PL (R$ Mil)						
Data	Cota Subordinada Júnior					PL do Fundo (R$ Mil)
	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Sub. Jr. (% do PL)	Sub. Total (% do PL)	
30/6/26	46.865	0	10.648	3,9%	25,6%	275.018
29/5/26	46.865	0	9.488	3,5%	25,4%	268.362
30/4/26	46.865	0	6.729	2,6%	24,1%	260.376
31/3/26	46.865	0	5.471	2,3%	22,0%	239.369
27/2/26	46.865	0	5.126	2,2%	20,4%	231.037
30/1/26	46.865	0	4.865	2,3%	20,8%	211.808
31/12/25	46.865	0	2.489	1,4%	21,5%	182.461
28/11/25	46.865	0	946	0,5%	20,7%	177.985
31/10/25	46.865	0	884	0,5%	20,7%	175.430
30/9/25	46.865	0	5.256	2,9%	22,6%	179.432
29/8/25	46.865	0	5.654	3,2%	23,7%	177.959
31/7/25	46.865	0	5.628	3,6%	23,8%	157.646

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Evolução no Valor do PL Total (R$ Mil)



Rentabilidade Mensal do PL											
Mês	CDI (%)		Cota Sênior								
			Série I			Série II			Série III		
	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Rent. (%)	Rent. (%)	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)
jun-26	1,12	14,78	1,49	133,27	19,95	1,48	131,82	19,72	1,45	129,65	19,38
mai-26	1,07	13,51	1,43	132,95	18,19	1,41	131,51	17,98	1,39	129,35	17,67
abr-26	1,09	12,30	1,44	132,53	16,52	1,43	131,12	16,34	1,41	128,99	16,06
mar-26	1,21	11,09	1,60	132,22	14,86	1,59	130,82	14,70	1,56	128,71	14,45
fev-26	1,00	9,76	1,32	131,90	13,05	1,30	130,51	12,91	1,28	128,42	12,69
jan-26	1,16	8,68	1,54	131,93	11,58	1,52	130,54	11,46	1,50	128,45	11,26
dez-25	1,22	7,43	1,61	131,95	9,90	1,59	130,55	9,79	1,57	128,46	9,62
nov-25	1,05	6,13	1,39	131,91	8,16	1,37	130,52	8,07	1,35	128,43	7,93
out-25	1,28	5,03	1,68	131,96	6,67	1,67	130,56	6,60	1,64	128,47	6,49
set-25	1,22	3,70	1,61	132,04	4,91	1,59	130,65	4,86	1,57	128,55	4,78
ago-25	1,16	2,45	1,54	131,93	3,25	1,52	130,54	3,21	1,50	128,45	3,16
jul-25	1,28	1,28	1,68	131,96	1,68	1,67	130,56	1,67	1,64	128,47	1,64

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Rentabilidade Mensal do PL											
Mês	CDI (%)		Cota Sênior								
			Série V			Série VI			Série VII		
	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Rent. (%)	Rent. (%)	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	Rent. (%)	Acum. (%)
jun-26	1,12	14,78	1,45	129,65	19,38	1,45	129,65	19,38	1,45	129,65	15,72
mai-26	1,07	13,51	1,39	129,35	17,67	1,39	129,35	17,67	1,39	129,35	14,06
abr-26	1,09	12,30	1,41	128,99	16,06	1,41	128,99	16,06	1,41	128,99	12,50
mar-26	1,21	11,09	1,56	128,68	14,45	1,56	128,71	14,45	1,56	128,71	10,94
fev-26	1,00	9,76	1,28	128,41	12,69	1,28	128,38	12,69	1,28	128,38	9,24
jan-26	1,16	8,68	1,50	128,45	11,26	1,50	128,48	11,27	1,50	128,48	7,86
dez-25	1,22	7,43	1,57	128,50	9,63	1,57	128,46	9,63	1,57	128,46	6,27
nov-25	1,05	6,13	1,35	128,43	7,93	1,35	128,43	7,93	1,35	128,43	4,63
out-25	1,28	5,03	1,64	128,47	6,49	1,64	128,47	6,49	1,64	128,47	3,23
set-25	1,22	3,70	1,57	128,55	4,78	1,57	128,55	4,78	1,57	128,55	1,57
ago-25	1,16	2,45	1,50	128,45	3,16	1,50	128,45	3,16	-	-	-
jul-25	1,28	1,28	1,64	128,47	1,64	1,64	128,55	1,64	-	-	-

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

	Rentabilidade Mensal do PL										
Mês	CDI (%)		Cota Sênior								
			Série VIII			Série IX			Série X		
	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Rent. (%)	Rent. (%)	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	Rent. (%)	Acum. (%)
jun-26	1,12	14,78	1,38	123,09	13,20	1,43	127,83	16,38	1,43	127,83	4,10
mai-26	1,07	13,51	1,32	122,84	11,67	1,37	127,55	14,74	1,37	127,55	2,63
abr-26	1,09	12,30	1,34	122,58	10,21	1,39	127,22	13,19	1,25	114,42	1,25
mar-26	1,21	11,09	1,48	122,35	8,76	1,54	126,93	11,64	-	-	-
fev-26	1,00	9,76	1,22	122,16	7,17	1,26	126,74	9,95	-	-	-
jan-26	1,16	8,68	1,42	122,11	5,88	1,47	126,66	8,58	-	-	-
dez-25	1,22	7,43	1,49	122,14	4,40	1,55	126,71	7,00	-	-	-
nov-25	1,05	6,13	1,29	122,12	2,86	1,33	126,68	5,37	-	-	-
out-25	1,28	5,03	1,56	122,15	1,56	1,62	126,72	3,98	-	-	-
set-25	1,22	3,70	-	-	-	1,55	126,80	2,33	-	-	-
ago-25	1,16	2,45	-	-	-	0,77	66,14	0,77	-	-	-
jul-25	1,28	1,28	-	-	-	0,00	0,00	0,00	-	-	-

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Rentabilidade Mensal do PL											
Mês	CDI (%)		Cota Subordinada Mezanino								
			Mezanino I			Mezanino I-B			Mezanino I-E		
	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)
jun-26	1,12	14,78	1,69	151,15	22,84	1,69	151,15	22,84	1,61	144,04	19,23
mai-26	1,07	13,51	1,62	150,70	20,80	1,62	150,70	20,80	1,54	143,64	17,34
abr-26	1,09	12,30	1,64	150,01	18,88	1,64	150,01	18,88	1,56	143,07	15,56
mar-26	1,21	11,09	1,81	149,54	16,96	1,81	149,54	16,96	1,73	142,66	13,78
fev-26	1,00	9,76	1,49	149,07	14,88	1,49	149,07	14,88	1,42	142,27	11,85
jan-26	1,16	8,68	1,74	149,13	13,20	1,74	149,13	13,20	1,66	142,25	10,28
dez-25	1,22	7,43	1,82	149,15	11,27	1,82	149,15	11,27	1,74	142,36	8,49
nov-25	1,05	6,13	1,57	149,09	9,28	1,57	149,09	9,28	1,50	142,20	6,64
out-25	1,28	5,03	1,90	148,93	7,59	1,90	148,93	7,59	1,82	142,66	5,06
set-25	1,22	3,70	1,84	151,18	5,58	1,84	151,18	5,58	1,74	142,65	3,18
ago-25	1,16	2,45	1,74	149,13	3,67	1,74	149,13	3,67	1,42	121,98	1,42
jul-25	1,28	1,28	1,90	149,17	1,90	1,90	149,17	1,90	-	-	-

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Rentabilidade Mensal do PL											
Mês	CDI (%)		Cota Subordinada Mezanino								
			Mezanino II			Mezanino III-B			Mezanino II-E		
	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)
jun-26	1,12	14,78	1,93	172,11	26,32	1,85	165,18	25,18	1,77	158,19	20,61
mai-26	1,07	13,51	1,84	171,49	23,93	1,77	164,62	22,90	1,69	157,69	18,51
abr-26	1,09	12,30	1,86	170,50	21,69	1,78	163,73	20,77	1,71	156,90	16,54
mar-26	1,21	11,09	2,06	169,84	19,47	1,98	163,13	18,65	1,90	156,38	14,58
fev-26	1,00	9,76	1,69	169,20	17,06	1,62	162,55	16,35	1,55	155,80	12,45
jan-26	1,16	8,68	1,97	169,30	15,12	1,89	162,63	14,49	1,82	155,94	10,73
dez-25	1,22	7,43	2,07	169,35	12,89	1,98	162,66	12,37	1,90	155,94	8,75
nov-25	1,05	6,13	1,78	169,20	10,61	1,71	162,58	10,18	1,64	155,86	6,72
out-25	1,28	5,03	2,16	169,31	8,67	2,08	163,04	8,33	1,99	155,96	5,00
set-25	1,22	3,70	2,11	173,27	6,38	2,03	166,44	6,12	1,90	155,94	2,95
ago-25	1,16	2,45	1,97	169,29	4,17	1,89	162,63	4,01	1,03	88,48	1,03
jul-25	1,28	1,28	2,16	169,36	2,16	2,08	162,69	2,08	-	-	-

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Rentabilidade Mensal do PL														
Mês	CDI (%)		Cota Subordinada Mezanino											
			Mezanino I-F			Mezanino II-F			Mezanino III			Mezanino III-B		
	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)
jun-26	1,12	14,78	1,61	144,04	4,63	1,77	158,19	2,20	2,16	192,54	29,84	2,16	192,54	29,84
mai-26	1,07	13,51	1,54	143,64	2,97	0,42	39,17	0,42	2,06	191,78	27,10	2,06	191,78	27,10
abr-26	1,09	12,30	1,40	128,66	1,40	-	-	-	2,08	190,47	24,53	2,08	190,47	24,54
mar-26	1,21	11,09	-	-	-	-	-	-	2,30	189,65	22,00	2,30	189,65	22,00
fev-26	1,00	9,76	-	-	-	-	-	-	1,88	188,82	19,26	1,88	188,82	19,26
jan-26	1,16	8,68	-	-	-	-	-	-	2,20	188,96	17,06	2,20	188,99	17,06
dez-25	1,22	7,43	-	-	-	-	-	-	2,31	189,00	14,54	2,31	188,99	14,54
nov-25	1,05	6,13	-	-	-	-	-	-	1,99	188,87	11,96	1,99	188,81	11,96
out-25	1,28	5,03	-	-	-	-	-	-	2,41	188,91	9,77	2,41	189,05	9,77
set-25	1,22	3,70	-	-	-	-	-	-	2,41	197,73	7,19	2,41	197,74	7,19
ago-25	1,16	2,45	-	-	-	-	-	-	2,20	188,96	4,66	2,20	188,96	4,66
jul-25	1,28	1,28	-	-	-	-	-	-	2,41	189,05	2,41	2,41	189,05	2,41

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

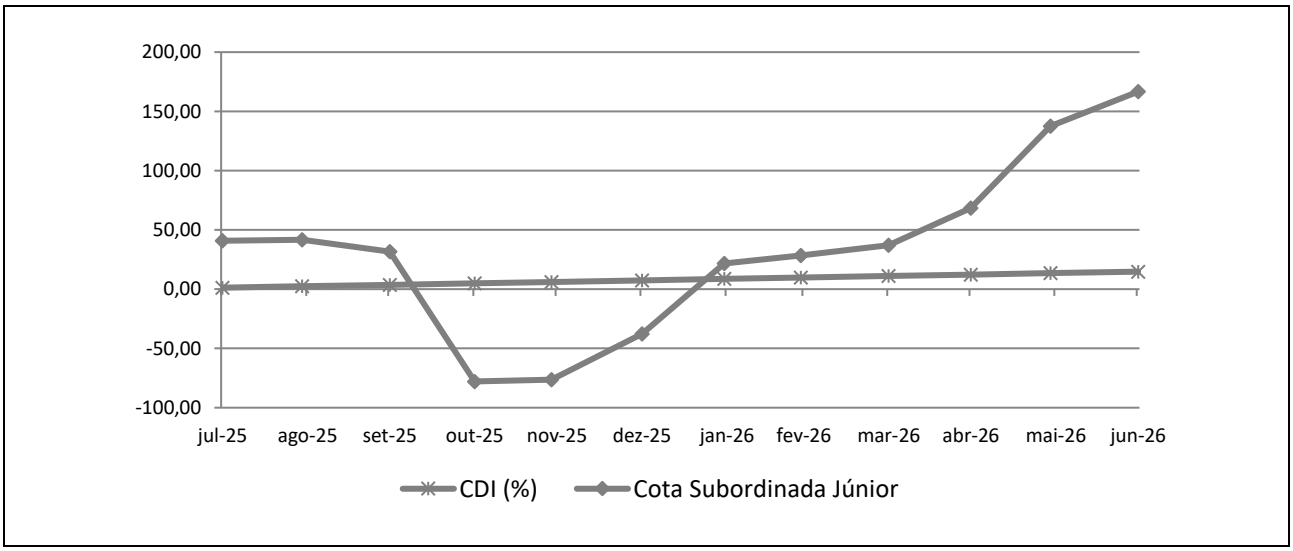
Rentabilidade Mensal do PL								
Mês	CDI (%)		Cota Subordinada Mezanino					
			Mezanino III-E			Mezanino III-F		
	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)
jun-26	1,12	14,78	2,04	182,39	28,03	2,02	180,14	11,70
mai-26	1,07	13,51	1,95	181,70	25,47	1,93	179,46	9,50
abr-26	1,09	12,30	1,97	180,55	23,07	1,94	178,35	7,43
mar-26	1,21	11,09	2,18	179,77	20,69	2,15	177,64	5,38
fev-26	1,00	9,76	1,79	179,09	18,12	1,76	176,91	3,16
jan-26	1,16	8,68	2,09	179,21	16,05	1,37	117,61	1,37
dez-25	1,22	7,43	2,19	179,25	13,68	-	-	-
nov-25	1,05	6,13	1,88	179,05	11,24	-	-	-
out-25	1,28	5,03	2,29	179,26	9,19	-	-	-
set-25	1,22	3,70	2,23	182,42	6,74	-	-	-
ago-25	1,16	2,45	2,09	179,19	4,42	-	-	-
jul-25	1,28	1,28	2,29	179,26	2,29	-	-	-

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Rentabilidade Mensal do PL					
Mês	CDI (%)		Cota Subordinada Júnior		
	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)
jun-26	1,12	14,78	12,23	1.092,78	166,65
mai-26	1,07	13,51	40,99	3.818,40	137,58
abr-26	1,09	12,30	23,01	2.111,07	68,51
mar-26	1,21	11,09	6,73	555,04	36,99
fev-26	1,00	9,76	5,36	537,99	28,35
jan-26	1,16	8,68	95,43	8.197,48	21,82
dez-25	1,22	7,43	163,14	13.372,74	-37,67
nov-25	1,05	6,13	6,95	660,62	-76,31
out-25	1,28	5,03	-83,17	-6.519,54	-77,85
set-25	1,22	3,70	-7,05	-577,61	31,61
ago-25	1,16	2,45	0,47	40,00	41,59
jul-25	1,28	1,28	40,94	3.208,78	40,94

Fonte: Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Rentabilidade Acumulada (%)



INFORMAÇÕES REGULATÓRIAS COMPLEMENTARES

1. O Comitê de Classificação de Risco que decidiu pela afirmação da classificação de risco de crédito para as Cotas Seniores e Cotas Subordinadas, Culttivo Crédito Agrícola FIAGRO DC (Fundo) reuniu-se, no dia 14 de agosto de 2026. Esta reunião de comitê está registrada na Ata Nº 20260814-3.
2. A classificação atribuída está contemplada na "Escala Nacional de Ratings de Crédito de Cotas de FIDCs", disponível em: https://www.austin.com.br/Documentos/Escalas-Rating-FIDCs_FICFIDCs.html
3. A classificação de risco de crédito decorre da utilização da metodologia genérica comumente aplicada por essa agência em suas classificações de Securitização de Recebíveis, disponível em: https://www.austin.com.br/Documentos/Metodologia-Rating-Securiticacao_Recebiveis.html
4. Não é a primeira vez que a Austin Rating classifica esta espécie de ativo e seus ativos subjacentes. Essa agência já atribuiu anteriormente classificações de risco de crédito para Cotas de Fundos de Investimento em Direitos Creditórios lastreadas em recebíveis comerciais com origem no agronegócio.
5. As classificações de risco de crédito indicadas pela Austin Rating estão sujeitas a diversas limitações, conforme descrito no final deste documento (*Disclaimers*).
6. As fontes de informações foram consideradas confiáveis pela Austin Rating. Os analistas utilizaram informações provenientes da(s) seguinte(s) fonte(s): Gestora, Administradora e Culttivo Tecnologia e Serviços S.A. (Originadora);
7. As informações obtidas pela Austin Rating foram consideradas suficientes para a presente ação de rating. Dentre as informações utilizadas para esta análise, destacam-se: i) Regulamento; ii) informações da carteira do Fundo e Mapa de Evolução de Cotas.
8. As estimativas de inadimplência e níveis de perda do Fundo baseiam-se em metodologia própria, a qual considera as características de sua carteira atual e potencial, seu desempenho histórico e o desempenho de carteiras semelhantes disponíveis na base de dados da Austin Rating.
9. O nível de diligência da análise para o produto financeiro estruturado foi adequado ao padrão estabelecido pela Austin Rating. Foi realizada análise sobre as informações recebidas acerca dos ativos subjacentes às Cotas classificadas do Fundo.
10. A classificação das Cotas será revisada e atualizada trimestralmente. A Austin Rating salienta que poderão ser realizadas ações de rating a qualquer tempo, inclusive no intervalo entre os monitoramentos trimestrais previstos.
11. A Austin Rating adota políticas e procedimentos que visam mitigar potenciais situações de conflitos de interesse que possam afetar o desempenho da atividade de classificação de risco e seus resultados. O presente processo de classificação de risco está isento de situações de potencial conflito de interesses, incluindo aquelas previstas na Resolução CVM Nº 9, de 27 de outubro de 2020.
12. Na data do presente relatório, a Austin Rating não presta serviços diretos para a Gestora e para a Agente de Cobrança Extrajudicial do Fundo. Da mesma forma, a prestação de serviços da Austin Rating para o Administrador e Custodiante do Fundo limita-se a outros Fundos dos quais é partes relacionada, dando-se, assim, apenas de forma indireta. A Austin Rating não presta qualquer outro serviço para as empresas de controle comum, sócios e funcionários dessas empresas.
13. A Austin Rating e as partes a ela relacionadas, incluindo empresas de controle comum, sócios e funcionários, não prestaram serviços adicionais ao serviço de classificação de risco para o Fundo, nem sequer para qualquer outra parte relacionada a este Fundo nos últimos 12 meses.
14. O serviço de classificação de risco das Cotas foi solicitado em nome do Fundo por partes a ele relacionadas. Desse modo, houve compensação financeira pela prestação do serviço.
15. As classificações foram comunicadas ao Contratante e a outras partes ligadas ao Fundo, via e-mail, em 14 de agosto de 2026. Não foram realizadas alterações relevantes no conteúdo deste e nem tampouco promovida alteração na classificação atribuída inicialmente em razão dos comentários e observações realizados pelo contratante.
16. Este documento é um relatório de classificação de risco de crédito, para fins de atendimento ao que dispõe o artigo 16 da Resolução CVM Nº 9, de 27 de outubro de 2020.

DISCLAIMERS/AVISOS LEGAIS

A AUSTIN RATING NÃO AUDITA AS INFORMAÇÕES UTILIZADAS PARA A ATRIBUIÇÃO DE UMA CLASSIFICAÇÃO DE RISCO DE CRÉDITO, NÃO LHE SENDO POSSÍVEL ATESTAR A VERACIDADE DAS MESMAS. As classificações de atribuídas pela Austin Rating baseiam-se em informações consideradas suficientes para a emissão de uma classificação, sendo tais informações coletadas de fontes consideradas confiáveis e fidedignas. Essas informações, incluindo todo o tipo de informação confidencial, são analisadas na forma como são recebidas e, eventualmente, compiladas pelos analistas designados para a análise, tomando-se os devidos cuidados para que não haja alteração no sentido ou significado delas. Não obstante os cuidados na obtenção, cruzamento e compilação da informação para efeitos da análise de rating, a Austin Rating não pode se responsabilizar pela veracidade de referidas informações. A Austin Rating utiliza todos os esforços para garantir o que considera como nível mínimo de qualidade da informação para que se proceda a atribuição dos seus ratings, fazendo, sempre que possível, a checagem dessas informações com outras fontes também confiáveis. Contudo, a Austin Rating não faz a auditoria de tais informações e nem sempre pode realizar a verificação ou confirmação das informações recebidas durante um processo de rating, não lhe sendo possível, desse modo, atestar a veracidade delas.

AS CLASSIFICAÇÕES DE RISCO DE CRÉDITO EMITIDAS PELA AUSTIN RATING, INCLUINDO AQUELA(S) EXPRESSA(S) NESTE DOCUMENTO, CONSISTEM EM OPINIÕES SOBRE A QUALIDADE DE CRÉDITO FUTURA DE UM EMISSOR E/OU EMISSÃO, E NÃO DEVEM SER ENTENDIDAS COMO SUGESTÕES, ACONSELHAMENTOS OU RECOMENDAÇÕES DE COMPRA, MANUTENÇÃO OU VENDA. As opiniões e as eventuais simulações realizadas pela Austin Rating, incluindo aquelas dispostas neste relatório, constituem-se meramente no julgamento da Austin Rating acerca da capacidade e da vontade futuras de um emissor em honrar suas obrigações totais e/ou específicas, sendo tal julgamento expresso por meio de símbolos (letras), que consistem em graduações dentro de escalas absoluta (global) ou relativa (nacional). A Austin Rating não utiliza nessas escalas as definições de "grau de investimento" e de "grau especulativo". Essa agência entende não caber a ela, mas sim aos agentes de mercado, a definição de quais graduações podem ser considerados como "grau de investimento" e de "grau especulativo". A determinação de uma classificação de risco pela Austin Rating não consiste e não deve ser considerada como sugestão ou recomendação de investimento, manutenção ou desinvestimento. A Austin Rating não presta serviços de consultoria de investimento. **AS OPINIÕES EMITIDAS PELA AUSTIN RATING, INCLUSIVE AQUELAS CONTIDAS NESTE RELATÓRIO, NÃO DEVEM SUBSTITUIR A ANÁLISE E O JULGAMENTO PRÓPRIOS DOS USUÁRIOS DOS RATINGS, ESPECIALMENTE DOS INVESTIDORES.**

AS CLASSIFICAÇÕES DE RISCO DE CRÉDITO DA AUSTIN RATING NÃO PRESSUPÕEM A CERTEZA DE FATOS. As opiniões externadas pela Austin Rating em seus relatórios de classificação de risco referem-se à qualidade creditícia futura, incorporando determinadas suposições e previsões sobre eventos futuros que podem não se concretizar (tornarem-se fatos). Desse modo, a despeito de estarem baseadas em informações e fatos presumidamente verdadeiros, as classificações podem ser afetadas por acontecimentos futuros ou condições não previstas no momento de uma ação de rating.

AS CLASSIFICAÇÕES DE RISCO DE CRÉDITO ATRIBUÍDAS PELA AUSTIN RATING SÃO OPINIÕES VÁLIDAS EXCLUSIVAMENTE PARA A DATA EM QUE SÃO EMITIDAS. A Austin Rating possui mecanismos de vigilância apropriados e envida seus melhores esforços para que suas opiniões (ratings) estejam atualizadas, programando revisões com o menor intervalo de tempo possível entre elas e fazendo revisões não programadas sempre que de conhecimento de fato novo e relevante. Contudo, essa agência não pode assegurar que todas as informações, especialmente aquelas de caráter não público, estejam refletidas tempestivamente em suas classificações, ou que fatos supervenientes à emissão de uma determinada classificação de risco não afetem ou afetarão a classificação de risco. As classificações e demais opiniões que a sustentam refletem a percepção do Comitê de Classificação de Risco dessa agência exclusivamente na data em que as mesmas são emitidas (data de emissão de relatórios, informativos e outros documentos oficiais).

OS RATINGS DE CRÉDITO EMITIDOS PELA AUSTIN RATING ESTÃO SUJEITOS A ALTERAÇÕES E PODEM, INCLUSIVE, SER SUSPENSOS DENTRO DE UM PRAZO DE VIGÊNCIA DE UM CONTRATO. As classificações podem ser alteradas ou retiradas a qualquer momento e por diversas razões, de acordo com os critérios metodológicos da Austin Rating para o tipo de emissor / emissão classificado. Uma classificação pode ser suspensa e/ou a retirada nas hipóteses em que a Austin Rating identificar: (i) a ausência de informações fidedignas e/ou suficientes para a continuidade da análise, quando ainda há contrato comercial vigente; (ii) a existência de potencial conflito de interesses; e/ou (ii) a não existência e/ou não disponibilização de informações suficientes para realização de referida análise e emissão do rating.

AS CLASSIFICAÇÕES DE RISCO DE CRÉDITO ATRIBUÍDAS PELA AUSTIN RATING NÃO DEVEM SER COMPARADAS A CLASSIFICAÇÕES ATRIBUÍDAS POR OUTRAS AGÊNCIAS CLASSIFICADORAS DE RISCO. Em que pese a simbologia adotada pela Austin Rating seguir intencionalmente o padrão adotado pela maioria das agências classificadoras de risco atuantes sob a jurisdição local, suas classificações não devem ser diretamente comparadas às classificações de outras agências de rating, uma vez que suas definições de default e de recuperação após default e suas abordagens e critérios analíticos são próprios e diferem daqueles definidos e aplicados por outras agências.

OS RATINGS DE CRÉDITO EMITIDOS PELA AUSTIN RATING NÃO CONSIDERAM O RISCO DE PERDA DERIVADO DE OUTROS RISCOS QUE NÃO O RISCO DE CRÉDITO, A NÃO SER QUE TAIS RISCOS SEJAM ESPECIFICAMENTE MENCIONADOS EM SEUS RELATÓRIOS E PARECERES FORMAIS. Não obstante a Austin Rating dedicar-se a analisar e ponderar todos os riscos inerentes a um emissor e/ou emissão, incluindo riscos de natureza jurídica e moral, a fim de identificar seu impacto sobre o risco de crédito, as opiniões quanto aos riscos de mercado e liquidez de ativos classificados, por exemplo, não fazem parte do escopo da análise e, por isso, não são consideradas na classificação de risco de crédito. Caso solicitado pelo contratante, a Austin Rating pode fazer análises específicas quanto a riscos de mercado e liquidez de determinados ativos, sendo nesses casos referida avaliação sempre será segregada da análise do risco de crédito e identificada como tal.

OS RATINGS E DEMAIS COMENTÁRIOS EMITIDOS PELA AUSTIN RATING, INCLUINDO AQUELES CONTIDOS NESTE DOCUMENTO, REFLETEM OPINIÕES DO COMITÊ DE CLASSIFICAÇÃO DE RISCO DA AUSTIN RATING, E NÃO A OPINIÃO DE UM INDIVÍDUO OU DE UM GRUPO DE INDIVÍDUOS INDISTINTO. As decisões sobre classificações de risco de crédito são tomadas por um Comitê de Classificação de Risco, seguindo metodologias e critérios padronizados para cada tipo de emissor e/ou emissão. Em seus relatórios, informativos e outros documentos oficiais com opiniões de crédito, a Austin Rating divulga os nomes de analistas e membros do Comitê de Classificação de Risco com a finalidade de cumprimento ao disposto no Item I do Artigo 16 da Resolução CVM Nº 9, de 27 de outubro de 2020, assim como com o objetivo de favorecer a comunição com os contratantes, investidores e demais usuários de seus ratings, exclusivamente no que diz respeito a dúvidas e comentários ligados a assuntos analíticos decorrentes da leitura e do entendimento de seus relatórios e pareceres formais por essas partes. Não obstante a existência de um canal aberto com os analistas, estes estão orientados a não comentarem sobre os ratings emitidos e a não emitirem opiniões pessoais acerca dos riscos, sendo que, caso o façam, tais comentários e opiniões jamais devem ser entendidos como a opinião da Austin Rating. Do mesmo modo, os analistas e demais colaboradores identificados neste relatório, embora estejam diretamente envolvidos no processo de análise, não são os únicos responsáveis pelas opiniões e, portanto, não devem ser responsabilizados individualmente por qualquer erro ou omissão eventualmente observados neste, nem tampouco pela classificação atribuída.

A AUSTIN RATING NÃO ASSESSORA E/OU PARTICIPA DE PROCESSOS DE COLOCAÇÃO E DE DISTRIBUIÇÃO E NEM PARTICIPA DE "ROAD SHOWS" PARA A VENDA DE ATIVOS POR ELA CLASSIFICADOS E, AINDA, SEUS RELATÓRIOS NÃO DEVEM, EM NENHUMA CIRCUNSTÂNCIA, SUBSTITUIR OS PROSPECTOS E OUTROS DOCUMENTOS, OBRIGATÓRIOS POR LEI OU NÃO, RELACIONADOS A UMA EMISSÃO.

EM NENHUMA HIPÓTESE E SOB NENHUMA CIRCUNSTÂNCIA, A AUSTIN RATING E/OU SEUS SÓCIOS, DIRETORES E DEMAIS COLABORADORES DEVEM SER RESPONSABILIZADOS DE QUALQUER FORMA, DIRETA OU INDIRETAMENTE, POR DANOS DE QUAISQUER ORDEM E NATUREZA, INCLUINDO, PORÉM NÃO LIMITANDO-SE À PERDA DE LUCROS E RENDIMENTOS E CUSTOS DE OPORTUNIDADE QUE SEJAM DECORRENTES DO INVESTIMENTO EM EMISSORES E OU TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS POR ESSES EMITIDOS QUE MANTENHAM OU TENHAM MANTIDO A QUALQUER TEMPO CLASSIFICAÇÃO DE RISCO DE CRÉDITO DEFINITIVA OU PRELIMINAR PELA AUSTIN RATING, INCLUINDO A(S) CLASSIFICAÇÃO(ÕES) EXPLICITADA(S) NESTE DOCUMENTO. DO MESMO MODO, A AUSTIN RATING SE ISENTA DE TODO E QUALQUER TIPO DE DANO OCASIONADO A TERCEIROS POR QUALQUER OUTRO TIPO DE CONTEÚDO PUBLICADO EM SEUS RELATÓRIOS E INFORMATIVOS E EM SEU WEBSITE, BEM COMO POR AQUELES DECORRENTES DE ATRASO NA DIVULGAÇÃO DE OPINIÕES ATUALIZADAS.

© 2026 Austin Rating Serviços Financeiros Ltda. (Austin Rating). Todos os direitos reservados. **TODAS AS INFORMAÇÕES CONTIDAS NESTE DOCUMENTO SÃO PROTEGIDAS POR LEI. NENHUMA PARTE DESTE DOCUMENTO PODERÁ SER COPIADA, REPRODUZIDA, REEDITADA, TRANSMITIDA, DIVULGADA, REDISTRIBUÍDA, REVENDIDA OU ARMAZENADA PARA USO SUBSEQUENTE PARA QUALQUER FIM, NO TODO OU EM PARTE, EM QUALQUER FORMA OU POR QUALQUER MEIO QUE SEJA, ELETRÔNICO OU MECÂNICO, INCLUINDO FOTOCÓPIA, GRAVAÇÃO OU QUALQUER OUTRO TIPO DE SISTEMA DE ARMAZENAMENTO E TRANSMISSÃO DE INFORMAÇÃO, E POR QUALQUER PESSOA SEM PRÉVIO CONSENTIMENTO POR ESCRITO DA AUSTIN RATING.**