CAIXA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PORTO MARAVILHA RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ nº 12.989.974/0001-29

Ata da Consulta Formal encerrada em 21 de agosto de 2026

I. Data, hora e local

Em 21 de agosto de 2026, conforme edital de convocação, nos termos dos arts. 10 a 19, todos da Parte Geral do Regulamento do Fundo ("Regulamento") no escritório da Administradora.

II. Convocação, Presença e Quórum

Convocação em 5 de agosto de 2026, nos termos dos arts. 10 a 19, todos da Parte Geral do Regulamento. Quórum de instalação na forma do art. 14, da Parte Geral do Regulamento. Quórum de deliberação na forma do art. 11, 'xi', da Parte Geral do Regulamento.

III. Composição da Mesa

Sr. Fernando Henrique Augusto – Presidente; e
Sr. Fabrício Honorato Soares – Secretário.

IV. Ordem do Dia

Deliberar, extraordinariamente, nos termos do art. 11, 'xi', da Parte Geral do Regulamento, sobre a distribuição de rendimentos, considerando-se os resultados apurados pelo Fundo no 1º semestre de 2026, sendo certo que, em caso de aprovação da matéria, a distribuição de rendimentos será efetuada, e não haverá, portanto, a constituição da Reserva de Caixa prevista no art. 35, e §§, do Anexo do Regulamento.

V. Deliberações

A Assembleia, inicialmente prevista para ocorrer no dia 28 de agosto de 2026, foi encerrada na presente data em razão da recepção do voto do Cotista que representa a totalidade das Cotas Subscritas.

Após promover as diligências necessárias e realizar o cômputo dos votos, a Administradora apurou que a matéria constante da Ordem do Dia foi **aprovada** pela totalidade das Cotas Subscritas presentes.

À vista da aprovação da Ordem do Dia, a Administradora adotará as providências necessárias no sentido de distribuir 100% (cem por cento) dos rendimentos apurados pelo Fundo no 1º semestre de 2026.

As manifestações de votos dos Cotistas encontram-se arquivadas na sede de Administradora e são partes integrantes e indissociáveis da presente Ata.

VI. Encerramento

Nada mais tendo a tratar, a Assembleia foi encerrada, tendo eu, Fabrício Honorato Soares, lavrado a presente Ata sob a forma sumária.

São Paulo/SP, 21 de agosto de 2026.

_____
Fabrício Honorato Soares
Secretário

_____
Fernando Henrique Augusto
Presidente

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Administradora do CAIXA Fundo de Investimento Imobiliário Porto Maravilha Responsabilidade Limitada