



COMUNICADO AO MERCADO

MÉRITO FUNDOS E AÇÕES IMOBILIÁRIAS FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CNPJ/ME Nº 32.397.369/0001-76

MÉRITO FUNDOS E AÇÕES IMOBILIÁRIAS FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, fundo de investimento inscrito no CNPJ/ME sob o nº 32.397.369/0001-76 (**"Fundo"**), administrado e representado pela **PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46 (**"Administradora"**), vem por meio desta, em resposta ao ofício 1056/2020-SLS de 30 de novembro de 2020 – Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica (**"Ofício"**)

Nesse sentido, seguem abaixo transcritas as solicitações formuladas no Ofício e, na sequência, apresentamos os nossos esclarecimentos, a fim de facilitar a análise quanto ao seu atendimento.

"30 de novembro de 2020

1056/2020-SLS

Planner Trustee DTVM LTDA.

Sr. Artur Martins de Figueiredo

Diretor Responsável do Fundo de Investimento Imobiliário – Mérito Fundos e Ações Imobiliárias FII - Fundo de Investimento Imobiliário

Ref.: **Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado **até 01/12/2020**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.



Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
17/11/2020	121,91	117,10	122,30	121,57	122,20	0,62	61	633	76.955,59
18/11/2020	122,30	122,00	123,00	122,57	123,00	0,65	23	190	23.287,72
19/11/2020	123,45	121,01	123,65	123,43	123,65	0,52	36	455	56.160,74
20/11/2020	123,64	123,59	125,80	124,49	123,80	0,12	46	401	49.920,19
23/11/2020	123,00	123,00	124,90	124,09	124,19	0,31	28	219	27.175,80
24/11/2020	124,19	123,00	124,19	123,94	123,99	-0,16	28	214	26.524,16
25/11/2020	125,00	125,00	126,50	125,44	125,85	1,50	23	290	36.376,15
26/11/2020	127,00	125,00	129,00	125,58	126,87	0,81	27	273	34.282,91
27/11/2020	127,25	126,53	128,96	127,36	126,85	-0,01	38	291	37.062,29
30/11/2020*	126,85	126,85	152,52	131,23	150,00	18,25	60	835	109.579,27

*Atualizado até às 14h33”

A Administradora tem a esclarecer a respeito da oscilação atípica no valor das cotas, que não tem conhecimento de quaisquer informações, ato ou fato que possam justificar as oscilações nos preços relacionados às cotas de sua emissão, nas datas acima indicadas.

São Paulo, 01 de dezembro de 2020.

PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.