Docusign Envelope ID: 7CE5915A-D52F-802C-83BA-ECB5613701AF

RIZA SECURITIZADORA S.A
CNPJ Nº 08.769.451/0001-08

ATA DA ASSEMBLEIA ESPECIAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIO DA 1ª, 2ª, 3ª E 4ª SÉRIES DA 58ª EMISSÃO (IF 22L0343475 | 22L0344492 | 22L0344525 | 22L0344564) DA **RIZA SECURITIZADORA S.A.,** REALIZADA EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO EM 18 DE AGOSTO DE 2026

1. DATA, HORA E LOCAL: no dia 18 de agosto de 2026, às 10:20:00 AM horas, de forma exclusivamente digital, nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM 60"), coordenada pela Riza Securitizadora S.A, inscrita no CNPJ sob o nº 08.769.451/0001-08 ("Emissora"), por meio de videoconferência, na plataforma *Microsoft Teams*.

2. CONVOCAÇÃO: disponibilizada na página que contém as informações do patrimônio separado na rede mundial de computadores em 17 de julho de 2026 e 10 de agosto de 2026.

3. PRESENÇA: nenhum Titular dos CRI compareceu à assembleia pela plataforma *Microsoft Teams*, sendo assim, não foi atingido o quórum de instalação da assembleia. Estiveram presentes somente os representantes (i) da Emissora; (ii) da Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34, na qualidade de agente fiduciário dos CRI ("Agente Fiduciário"); e, tudo conforme assinaturas constantes ao final desta ata.

4. MESA: Presidente: Ana Carolina Briante Eiler; Secretária: Ana Clara Pedrazzi Prates da Fonseca.

5. ORDEM DO DIA: examinar e discutir sobre:

(i) As demonstrações financeiras do Patrimônio Separado e o respectivo relatório do Auditor Independente, referentes ao exercício social encerrado em 30 de março de 2026, apresentadas pela Emissora e disponibilizadas em seu website https://rizasec.com/, as quais foram emitidas sem opinião modificada.

6. APROVAÇÃO AUTOMÁTICA: diante da não instalação da presente assembleia, em virtude do não comparecimento do(s) Titular(es) dos CRI, e considerando que o relatório do Auditor Independente das demonstrações financeiras do Patrimônio Separado foi emitido sem opinião modificada, consideram-se aprovadas automaticamente, exclusivamente, as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado e o respectivo relatório do Auditor Independente, referente ao exercício social encerrado 30 de março de 2026, conforme previsto no art. 25, §2º da Resolução CVM 60.

Docusign Envelope ID: 7CE5915A-D52F-802C-83BA-ECB5613701AF

7. DISPOSIÇÕES FINAIS:

7.1. Os termos ora utilizados iniciados em letras maiúsculas que não estiverem aqui definidos têm o significado que lhes foi atribuído nos Documentos da Operação.

7.2. A Emissora informa que a presente assembleia atende todos os requisitos e orientações de procedimentos necessários à sua realização, conforme previsto na Resolução CVM 60.

7.3. As partes aqui presentes reconhecem a autenticidade, integridade, validade e eficácia desta assembleia, conforme o disposto nos artigos 219 e 220 do Código Civil Brasileiro, em formato eletrônico e/ou assinada pelas partes por meio de certificados eletrônicos emitidos pela ICP-Brasil ou não, conforme o disposto no artigo 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.220-2/2001, sendo certo que a data de assinatura desta ata é a data indicada abaixo, não obstante a data em que a última das assinaturas digitais for realizada.

7.4. Por fim, os presentes autorizam a divulgação no website da Emissora e o encaminhamento à CVM da presente ata em forma sumária, sendo dispensada, neste ato, sua publicação em jornal de grande circulação.

8. ENCERRAMENTO: nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata, que depois de lida e aprovada, foi assinada digitalmente pela Presidente, pela Secretária e por todos os presentes, conforme Lista de Presença anexa.

São Paulo, 18 de agosto de 2026.

(O restante desta página foi intencionalmente deixado em branco. Segue página de assinaturas.)

Docusign Envelope ID: 7CE5915A-D52F-802C-83BA-ECB5613701AF

(Página de assinaturas da Ata da Assembleia Especial de Titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliário da 1ª, 2ª, 3ª E 4ª Série da 58ª Emissão (IF 22L0343475 | 22L0344492 | 22L0344525 | 22L0344564) ***Riza Securitizadora S.A.****, realizada em 18 de agosto de 2026.)*

Mesa:

Assinado por:
Ana Carolina Briante Eiler
13784FDBA67B451...

Ana Carolina Briante Eiler
Presidente

Assinado por:
Ana Clara Pedrazzi Prates da Fonseca
763C988577C5485...

Ana Clara Pedrazzi Prates da Fonseca
Secretário

Assinado por:
Ana Carolina Briante Eiler
13784FDBA67B451...

Assinado por:
Wellington José Paschoalli Filho
3607A93F245D4C9...

RIZA SECURITIZADORA S.A

Emissora

Nome: Ana Carolina Briante Eiler
Cargo: Procuradora

Nome: Wellington José Paschoalli Filho
Cargo: Procurador

Assinado por:
Natália Xavier Alencar
763C988577C5485...

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Agente Fiduciário

Nome: Natália Xavier Alencar
Cargo: Procuradora