administração
fiduciária

COMUNICADO AOS COTISTAS DO
BLUE SECURITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ Nº 53.095.823/0001-04

Prezados Cotistas,

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0001-04 ("XPI"), na qualidade de instituição administradora do BLUE SECURITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (CNPJ nº 53.095.823/0001-04), vem, por meio deste, COMUNICAR que o valor dos rendimentos referentes a julho de 2026 corresponde a R$ 0,98 aos detentores de cotas do fundo no fechamento de 13 de agosto de 2026, sendo que estes serão pagos no dia 14 de agosto de 2026.

São Paulo, 13 de agosto de 2026.

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Av. Ataulfo de Paiva, nº 153 | 5º e 8º andares | Leblon | Rio de Janeiro | CEP 22440-0609
SAC: 0800-77-20202 | Ouvidoria: 0800-722-3730
[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]