FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SLB DE CLASSE ÚNICA

CNPJ nº 58.496.557/0001-45

("Fundo")

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS REALIZADA DE 10 DE AGOSTO DE 2026

1. DATA, HORA E LOCAL: Realizada em 10 de agosto de 2026, às 10:00 horas, de forma não presencial, pela **QI CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Rebouças, nº 2.942, 7º ao 12º andar, Parte I, CEP 05402-500, na qualidade de administradora do Fundo ("Administradora").

2. CONVOCAÇÃO e PRESENÇA: Dispensada mediante o comparecimento dos cotistas do Fundo ("Cotistas"), representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo. Presentes, ainda, os representantes da Administradora e da **G5 ADMINISTRADORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima, 3311, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-133, São Paulo – SP, inscrita no CNPJ n.º 09.446.129/0001-00 ("Gestora").

3. MESA: Alexandre Calvo, como Presidente; Leandro Mendes Davanso, como Secretário.

4. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a distribuição extraordinária dos rendimentos auferidos pelo Fundo no primeiro semestre de 2026, no montante total de R$ 931.804,04 (novecentos e trinta e um mil, oitocentos e quatro reais e quatro centavos), correspondente ao percentual de 100% dos lucros apurados no semestre, segundo o regime de caixa. Desse montante, R$ 594.822,07 (quinhentos e noventa e quatro mil, oitocentos e vinte e dois reais e sete centavos) serão destinados à distribuição entre os titulares de cotas seniores, proporcionalmente à quantidade de cotas de titularidade de cada cotista, e R$ 336.981,97 (trezentos e trinta e seis mil, novecentos e oitenta e um reais e noventa e sete centavos) serão destinados à distribuição entre os titulares de cotas subordinadas, também proporcionalmente à quantidade de cotas de titularidade de cada cotista.

5. **<u>CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES</u>:** Os cotistas declaram que tiveram acesso a todas as informações necessárias para que pudessem deliberar de forma livre e independente acerca do objeto da Ordem do Dia.

6. **<u>DELIBERAÇÕES</u>:**

6.1. Os Cotistas, neste ato: **(i)** declaram-se cientes da deliberação acima aprovada; **(ii)** tiveram acesso e tempo disponível para ler e entender o conteúdo desta ata e não possuem quaisquer dúvidas sobre a deliberação acima aprovada; **(iii)** dispensam a Administradora do envio do resumo das deliberações da presente ata.

6.2. As partes declaram a veracidade de seus endereços eletrônicos, bem como autorizam o seu uso para todos os atos diretamente relacionados a esta ata, conforme a regulamentação aplicável.

6.3. Os Cotistas conferem expressa anuência para que a assembleia seja formalizada por meio de assinaturas eletrônicas, nos termos do artigo 10, da Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo, em casos de contingência, ser firmado de forma impressa. Ao assinar por meio de assinaturas eletrônicas, os Cotistas declaram a integridade, autenticidade e regularidade das deliberações acima aprovadas.

7. **<u>ENCERRAMENTO</u>**: Nada mais havendo a tratar, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata, que lida e achada conforme, foi por todos os presentes assinada.

_____ _____

Alexandre Calvo
Presidente

Leandro Mendes Davanso
Secretário

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora

G5 ADMINISTRADORA DE RECURSOS LTDA.
Gestora

2026.08.10 - G5 SLB_FII não Distribuição de Rendimentos_CVM.pdf

Chave do Documento: 8bc98119-1086-4ae2-8490-cca567a195be

Documento

1 2026.08.10 - G5 SLB_FII não Distribuição de Rendimentos_CVM.pdf

ID do Documento: 8f1a505f-4fe1-4672-99a1-3d477fb24fa7

Assinante 1

Leandro Mendes Davanso
Email: leandro.davanso@qitech.com.br
Assinado em: 10/08/2026 10:24:27

Assinante 2

Alexandre Calvo
Email: alexandre.calvo@qitech.com.br
Assinado em: 10/08/2026 14:19:54

Assinante 3

Rodrigo de Araujo Phillipi
Email: rphillipi@g5partners.com
Assinado em: 10/08/2026 14:20:44

Assinante 4

Felipe Mesquita Facioli
Email: ffacioli@g5partners.com
Assinado em: 10/08/2026 17:49:12

Logs

1. 10/08/2026 10:21:47
Documento criado na conta 5a48a6d1-a089-42e9-86c5-b1b67bdd0a80 com a chave de documento 8bc98119-1086-4ae2-8490-cca567a195be e título 2026.08.10 - G5 SLB_FII não Distribuição de Rendimentos_CVM.pdf.

2. 10/08/2026 10:21:49
Documento enviado para assinatura na conta 5a48a6d1-a089-42e9-86c5-b1b67bdd0a80 com a chave de documento 8bc98119-1086-4ae2-8490-cca567a195be e título 2026.08.10 - G5 SLB_FII não Distribuição de Rendimentos_CVM.pdf.

3. 10/08/2026 10:24:10
Signatário Leandro Mendes Davanso autenticou com sucesso inserindo CPF e Data de Nascimento.

4. 10/08/2026 10:24:11
Token de autenticação enviado para o signatário Leandro Mendes Davanso via E-mail.

5. 10/08/2026 10:24:14
Signatário Leandro Mendes Davanso visualizou o documento.

6. 10/08/2026 10:24:27
Signatário Leandro Mendes Davanso autenticou com sucesso utilizando Token enviado via E-mail.

7. 10/08/2026 10:24:27
Signatário Leandro Mendes Davanso finalizou a assinatura como Assinante com o IP: 200.212.129.194. Pontos de autenticação: Token via E-mail, CPF e Data de Nascimento.

8. 10/08/2026 14:15:11
Signatário Rodrigo de Araujo Phillipi autenticou com sucesso inserindo CPF e Data de Nascimento.

9. 10/08/2026 14:15:12
Token de autenticação enviado para o signatário Rodrigo de Araujo Phillipi via E-mail.

10. 10/08/2026 14:15:26
Signatário Rodrigo de Araujo Phillipi visualizou o documento.

11. 10/08/2026 14:19:27
Signatário Alexandre Calvo autenticou com sucesso inserindo CPF e Data de Nascimento.

12. 10/08/2026 14:19:27
Token de autenticação enviado para o signatário Alexandre Calvo via E-mail.

13. 10/08/2026 14:19:54
Signatário Alexandre Calvo autenticou com sucesso utilizando Token enviado via E-mail.

14. 10/08/2026 14:19:54
Signatário Alexandre Calvo finalizou a assinatura como Assinante com o IP: 200.212.129.194. Pontos de autenticação: Token via E-mail, CPF e Data de Nascimento.

Logs

15. 10/08/2026 14:20:44
Signatário Rodrigo de Araujo Phillipi autenticou com sucesso utilizando Token enviado via E-mail.

16. 10/08/2026 14:20:44
Signatário Rodrigo de Araujo Phillipi finalizou a assinatura como Assinante com o IP: 67.159.234.126. Pontos de autenticação: Token via E-mail, CPF e Data de Nascimento.

17. 10/08/2026 17:48:27
Signatário Felipe Mesquita Facioli autenticou com sucesso inserindo CPF e Data de Nascimento.

18. 10/08/2026 17:48:36
Token de autenticação enviado para o signatário Felipe Mesquita Facioli via E-mail.

19. 10/08/2026 17:48:45
Signatário Felipe Mesquita Facioli visualizou o documento.

20. 10/08/2026 17:49:12
Signatário Felipe Mesquita Facioli autenticou com sucesso utilizando Token enviado via E-mail.

21. 10/08/2026 17:49:12
Signatário Felipe Mesquita Facioli finalizou a assinatura como Assinante com o IP: 67.159.234.126. Pontos de autenticação: Token via E-mail, CPF e Data de Nascimento.

22. 10/08/2026 17:49:24
Processo de assinatura finalizado para o documento com a chave 8bc98119-1086-4ae2-8490-cca567a195be e título 2026.08.10 - G5 SLB_FII não Distribuição de Rendimentos_CVM.pdf.