SÊNIOR
Auditores e Consultores

NETZ SECURITIZADORA DE CRÉDITOS LTDA.
CNPJ: 61.833.005/0001-90

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações contábeis
Exercício findo em 31 de dezembro de 2025

Copyright ©2016. Sênior Auditores e Consultores. Todos os direitos reservados.

SÊNIOR
Auditores e Consultores

Maringá – PR, 19 de junho de 2026.

Aos
Diretores da
NETZ SECURITIZADORA DE CRÉDITOS LTDA.
CNPJ: 61.833.005/0001-90
São Paulo – SP

Prezados Senhores,

Encaminhamos, por intermédio da presente, para apreciação e análise de Vs. Sas., **Relatório dos Auditores Independentes,** sobre as demonstrações financeiras levantadas em 31 de dezembro de 2025.

Colocamo-nos à disposição de Vs. Sas. para quaisquer esclarecimentos adicionais que julgarem necessários.

Atenciosamente,

AGNALDO APARECIDO DE SOUZA:91124867953
Assinado de forma digital por AGNALDO APARECIDO DE SOUZA:91124867953
Dados: 2026.06.23 21:55:12 -03'00'

AGNALDO APARECIDO DE SOUZA
Contador Responsável – CRC-PR 038047/O-0
SÊNIOR AUDITORES INDEPENDENTES S.S.
CRC-PR 004940/O-6

SÊNIOR
Auditores e Consultores

NETZ SECURITIZADORA DE CRÉDITOS LTDA.
CNPJ: 61.833.005/0001-90

Demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2025

Conteúdo

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações contábeis, 4 a 7

Balanço patrimonial, 8

Demonstração do resultado do exercício, 9

Demonstração das mutações do patrimônio líquido, 10

Demonstração dos fluxos de caixas (método indireto), 11

Notas explicativas às demonstrações contábeis, 12 a 16

SÊNIOR
Auditores e Consultores

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos
Diretores da
NETZ SECURITIZADORA DE CRÉDITOS LTDA.
São Paulo – SP

Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis da **NETZ SECURITIZADORA DE CRÉDITOS LTDA.**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2025 e respectivas demonstrações do resultado do exercício, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa, para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas contábeis e as demais notas explicativas.

Em nossa opinião, exceto pelos possíveis efeitos do assunto descrito na seção a seguir intitulada "Base para opinião com ressalva", as demonstrações contábeis acima referidas representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **NETZ SECURITIZADORA DE CRÉDITOS LTDA.** em 31 de dezembro de 2025, o resultado de suas operações, as mutações de seu patrimônio líquido e seus fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, de acordo com as Práticas Contábeis Adotadas no Brasil.

Base para opinião com ressalva

Integralização de capital social

Em 31 de dezembro de 2025 consta registrado no balanço patrimonial da Companhia o valor de R$ 50.000 integralizado como caixa geral, porém, conforme nota explicativa nº 07, que trata dos eventos subsequentes, referido valor foi integralizado pelos acionistas da Companhia em 26 de maio de 2026 junto a Vortx DTVM Ltda.

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis individuais". Somos independentes em relação à Empresa, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião

Ênfase

Eventos subsequentes

Chamamos a atenção para a Nota Explicativa 07 – Eventos Subsequentes, constando a alteração em 05 de janeiro de 2026 do tipo societário da Sociedade, passando de sociedade empresária limitada para sociedade por ações, nos termos da Lei nº 6.404/76, sendo a nova razão social **NETZ SECURITIZADORA S.A.**

Na referida nota explicativa 07 consta também a informação sobre a integralização do capital social da Companhia realizado em 26 de maio de 2026 pelos acionistas com crédito no valor total de R$ 50.000 na Vortx DTVM Ltda.

Principais assuntos de auditoria

Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações contábeis individuais como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações contábeis individuais e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos.

Outros assuntos – Demonstrações contábeis do exercício anterior

As demonstrações financeiras da Companhia são do período de 16/07/2025 (data de constituição da Companhia) a 31/12/2025, portanto, não são apresentadas de forma comparativa.

Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis individuais e o relatório do auditor

A administração da Empresa é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis individuais não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis individuais ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no relatório da administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações contábeis individuais

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis individuais de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB), e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou por erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis individuais, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Empresa continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis individuais, a não ser que a administração pretenda

liquidar a Empresa ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Empresa são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis individuais

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis individuais, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional, e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis individuais, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Empresa.

- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.

- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza significativa em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Empresa. Se concluirmos que existe uma incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Empresa a não mais se manterem em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

- Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações contábeis individuais. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações contábeis individuais do exercício corrente e que, dessa maneira constituem os principais assuntos de auditoria.

Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deveria ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Maringá – PR, 19 de junho de 2026.

AGNALDO APARECIDO DE SOUZA:91124867953

Assinado de forma digital por AGNALDO APARECIDO DE SOUZA:91124867953
Dados: 2026.06.23 21:55:35 -03'00'

AGNALDO APARECIDO DE SOUZA
Contador Responsável – CRC-PR 038047/O-0
SÊNIOR AUDITORES INDEPENDENTES S.S.
CRC-PR 004940/O-6

NETZ Securitizadora de Créditos Ltda.
Balanço patrimonial
Em 31 de dezembro
(Em reais)

Ativo	Nota	2025	Passivo	Nota	2025
Circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	4	50.000			
Total do ativo circulante		**50.000**			
			Patrimônio líquido		
			Capital social	5	50.000
			Total do patrimônio líquido		**50.000**
Total do ativo		**50.000**	**Total do passivo e patrimônio líquido**		**50.000**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

NETZ Securitizadora de Créditos Ltda.
Demonstração do Resultado do Exercício
Em 31 de dezembro
(Em reais)

	2025
Receita operacional líquida	-
Resultado antes das receitas (despesas) financeiras liquidas e impostos	-
Lucro líquido do exercício	-

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

NETZ Securitizadora de Créditos Ltda.
Demonstração das Mutações do Património Líquido
Em 31 de dezembro
(Em reais mil)

Descrição	Capital Social	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
Integralização de capital social	50.000	-	**50.000**
Saldo em 31/12/2025	**50.000**	**-**	**50.000**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

NETZ Securitizadora de Créditos Ltda.
Demonstração dos Fluxos de Caixas
(Método Indireto)
Em 31 de dezembro
(Em reais mil)

	2025
Lucro líquido do exercício	**-**
Fluxos de caixas das atividades de financiamentos	
Integralização de capital social	50.000
Caixa líquido gerado nas atividades de financiamentos	**50.000**
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	**50.000**
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	**-**
Caixa e equivalentes de caixa no fim do período	**50.000**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

01 – CONTEXTO OPERACIONAL

A **Netz Securitizadora** (CNPJ 61.833.005/0001-90) é uma sociedade anônima fechada sediada na cidade de São Paulo, especializada em securitização de créditos. Constituída em 16 de julho de 2025, a empresa opera em sinergia com o grupo econômico e está associada à **Netz Asset**, uma gestora de patrimônio e recursos focada na estruturação e gestão de soluções financeiras.

Perfil e Estrutura do Grupo

- **Netz Asset:** Atua como a gestora de investimentos (Wealth e Asset Management), focada em inteligência de dados, governança e alocação de recursos. Possui autorregulação reconhecida pela **ANBIMA**;
- **Netz Securitizadora:** Braço financeiro focado na conversão de direitos creditícios em valores mobiliários (títulos negociáveis no mercado);
- **Localização:** Ambas operam no mesmo complexo comercial na Av. Eng. Luiz Carlos Berrini, 1376, Cidade Monções em São Paulo (SP).

02 – POLÍTICAS CONTÁBEIS

2.1. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras da **NETZ SECURITIZADORA DE CRÉDITOS LTDA.** foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem:

- Os pronunciamentos, interpretações e orientações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPC”);
- As Normas Brasileiras de Contabilidade aplicáveis as Sociedades Com Fins Lucrativos; e
- Lei das Sociedades por Ações.

2.2. DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

As informações foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as normas estabelecidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e os pronunciamentos, interpretações e orientações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

Não há mudanças nas operações da Empresa, itens não usuais, alteração de estimativas, mudança na composição da Empresa ou qualquer outro evento que requeira divulgação específica.

A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela Diretoria em 19 de junho de 2026.

03 – RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Apuração do resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o princípio contábil da competência.

No período de 16/07/2025 a 31/12/2025 a Companhia não apresentou atividade operacional.

b) Estimativas contábeis

A elaboração de demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração use de julgamento na determinação e registro de estimativas contábeis.

A Empresa revisa estas premissas e estimativas por ocasião do levantamento das demonstrações financeiras.

c) Moeda funcional e moeda de apresentação

As demonstrações financeiras estão apresentadas em reais mil (R$), que é a moeda funcional e de apresentação da empresa, exceto quando indicado de outra forma.

d) Ativos circulante e não circulante

- **Caixa e equivalentes de caixa**

  Caixa e equivalentes de caixa incluem os numerários em espécie, depósitos bancários disponíveis e aplicações financeiras de alta liquidez, cujos vencimentos, quando de sua aquisição, sejam iguais ou inferiores a 90 dias, ou seja, de alta liquidez, as quais são prontamente conversíveis em montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor.

e) Provisões

Uma provisão é reconhecida no balanço quando a Empresa possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, e é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. Não há registro de provisão nas demonstrações financeiras da Companhia.

f) Demonstrações dos fluxos de caixa

As demonstrações dos fluxos de caixa foram preparadas pelo método indireto e estão apresentadas de acordo com a Deliberação CVM n°. 547, de 13 de agosto de 2008, que aprovou o pronunciamento contábil CPC 03 (IAS 7) – Demonstração dos Fluxos de Caixa, emitido pelo CPC.

g) Resultados abrangentes

A Empresa não possui resultados abrangentes, razão pela qual não está apresentando a demonstração relativa a este resultado.

04 – CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

O caixa e equivalentes de caixa são constituídos conforme abaixo:

Caixa e equivalentes de caixa	2025
Caixa geral	50.000
Total	**50.000**

O caixa e equivalentes de caixa são constituídos por numerários disponíveis em moeda corrente nacional.

05 - CAPITAL SOCIAL

O capital social totalmente subscrito e integralizado pertencentes a sócios pessoas jurídicas domiciliadas no país, conforme demonstrado a seguir:

Sócios	R$	%
NETZ Holding Ltda.	49.999	99,99%
NETZ Partners Ltda.	1	0,01%
Total	**50.000**	**100,00%**

O capital social da Companhia estava representando por 50.000 quotas.

06 – CONTINGÊNCIAS PASSIVAS

A Administração da empresa, suportada pela opinião de sua assessoria jurídica, avaliou a possibilidade de ocorrência de contingências passivas da seguinte forma:

a) Trabalhista

A Empresa não possui contingências passivas de natureza tributária na data das demonstrações contábeis.

b) Civil, comercial e outras

A Empresa não possui contingências passivas de natureza civil, comercial e outras na data das demonstrações contábeis.

c) Tributária

A Empresa não possui contingências passivas de natureza tributária, classificadas como risco provável e ou possível, na data das demonstrações.

De acordo com o CPC 25 que trata das Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes a contabilização das contingências segue as seguintes premissas:

- ✓ **Provável:** a assessoria jurídica julga com grau relevante de certeza que a empresa irá perder, tendo prejuízo financeiro e contabilização a ser realizada;

- ✓ **Possível:** a assessoria jurídica julga com mesmo grau de possibilidade a perda ou ganho por parte da empresa, ou seja, há grande incerteza não havendo contabilização a ser realizada;

- ✓ **Remota:** a assessoria jurídica julga com grau relevante de certeza o ganho por parte da empresa, não havendo contabilização a ser realizada.

As referidas premissas foram avaliadas e constam adequadamente nas demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2025.

07 – EVENTOS SUBSEQUENTES

a) Alteração do tipo societário

Em 05 de janeiro de 2026, por intermédio da Assembleia Geral Extraordinária foi deliberado e aprovado a transformação do tipo societário da Sociedade, passando de sociedade empresária limitada para sociedade por ações, nos termos da Lei nº 6.404/76, sendo a nova razão social **NETZ SECURITIZADORA S.A.**

b) Integralização do capital social

Em 26 de maio de 2026 o capital social foi integralizado pelos acionistas, sendo:

Sócios	R$	Ações	Banco depositado
NETZ Holding Ltda.	49.999	49.999	Vortx DTVM Ltda.
NETZ Partners Ltda.	1	1	Vortx DTVM Ltda.
Total	**50.000**	**50.000**	

****