COMUNICADO AO MERCADO

BASÍLICA PARTNERS UNI FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ/ME nº 57.376.810/0001-64

Banco Daycoval, instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.793, Bela Vista, CEP 01.311-200, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 62.232.889/0001-90 (doravante simplesmente denominado "ADMINISTRADOR"), na qualidade de administrador do Fundo BASÍLICA PARTNERS UNI FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA ("Fundo"), vem a público por meio desta comunicar:

Conforme previsto no Regulamento do Fundo, a distribuição dos lucros auferidos pelo Fundo no término de cada semestre poderá ser antecipada pelo Administrador mensalmente.

Em relação ao mês de Julho/2026, informamos que:

- Nos termos da política de distribuição prevista nos documentos da oferta do Fundo, será pago o valor de R$1,22375677 por cota, perfazendo o montante total de R$ 94.841,15 no dia 04/08/2026 ("Pagamento"), aos investidores que detenham cotas da **Classe A** no fechamento dos mercados do dia 03/08/2026. O Pagamento tem como base o resultado da carteira do Fundo durante o mês de julho de 2026.
- Nos termos da política de distribuição prevista nos documentos da oferta do Fundo, será pago o valor de R$ 1,23504979 por cota, perfazendo o montante total de R$ 896.646,15 no dia 04/08/2026 ("Pagamento"), aos investidores que detenham cotas da **Classe B** no fechamento dos mercados do dia 03/08/2026. O Pagamento tem como base o resultado da carteira do Fundo durante o mês de julho de 2026.
- Nos termos da política de distribuição prevista nos documentos da oferta do Fundo, será pago o valor de R$ 0,99063150 por cota, perfazendo o montante total de R$ 689.974,84 no dia 04/08/2026 ("Pagamento"), aos investidores que detenham cotas da **Classe C** no fechamento dos mercados do dia 03/08/2026. O Pagamento tem como base o resultado da carteira do Fundo durante o mês de julho de 2026.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 03 de agosto de 2026

BASÍLICA PARTNERS UNI FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA, representado por seu administrador **BANCO DAYCOVAL**.