administração
fiduciária

COMUNICADO AOS COTISTAS DO
XP CDI II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO CNPJ Nº
63.638.368/0001-08

Prezados Cotistas,

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0001-04 ("XPI"), na qualidade de instituição administradora do XP CDI I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO (CNPJ nº 63.638.368/0001-08), vem, por meio deste, COMUNICAR que o valor dos rendimentos referentes a Julho de 2026 corresponde a R$1,2230426 por cota da SUBCLASSE A, R$1,1986128 por cota da SUBCLASSE B, R$1,1619551 por cota da SUBCLASSE C, R$1,2230426 por cota da SUBCLASSE E, R$1,1986128 por cota da SUBCLASSE F, R$1,16195509 por cota da SUBCLASSE G e serão pagos no dia 03 de agosto de 2026 aos detentores com base no fechamento de 31 de julho de 2026.

São Paulo, 31 de julho de 2026.

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]
Av. Ataulfo de Paiva, nº 153 | 5º e 8º andares | Leblon | Rio de Janeiro | CEP 22440-0609
SAC: 0800-77-20202 | Ouvidoria: 0800-722-3730