administração
fiduciária

COMUNICADO AOS COTISTAS DO
XP CDI 98 II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ Nº 63.638.500/0001-73

Prezados Cotistas,

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0001-04 ("XPI"), na qualidade de instituição administradora do XP CDI 98 II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (CNPJ nº 63.638.500/0001-73), vem, por meio deste, COMUNICAR que o valor dos rendimentos referentes a julho de 2026 corresponde a R$ 1,215820200 por cota, o qual será pago no dia 03 de agosto de 2026 aos detentores de cotas do fundo no fechamento de 31 de julho de 2026.

São Paulo, 31 de julho de 2026.

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Av. Ataulfo de Paiva, nº 153 | 5º e 8º andares | Leblon | Rio de Janeiro | CEP 22440-0609
SAC: 0800-77-20202 | Ouvidoria: 0800-722-3730
[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]