

**ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA
OFERTA E INÍCIO DAS NEGOCIAÇÕES**

**OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DE COTAS DA CLASSE
ÚNICA DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO AURUM TERRA
RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ 65.427.709/0001-13**

Código ISIN Código ISIN das COTAS: BRMCEMCTF006

Código de Negociação na BM&FBOVESPA: MCEM11

Tipo ANBIMA: FII multiestatégia, com gestão ativa, e atuação no segmento outros.

Registro da Oferta na CVM sob o nº SRE/0672/2026 CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2025/308,
em 09 de março de 2026*.

*concedido por meio do Rito de Registro Automático de distribuição, nos termos da
Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022
("Resolução CVM 160").

Nos termos da Resolução CVM 160, bem como da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 175"), a **MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Funchal, n.º 418, 21º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-060, inscrita no CNPJ sob o n.º 41.592.532/0001-42, devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, na categoria de administrador fiduciário, nos termos do Ato Declaratório CVM nº 19.203, de 26 de outubro de 2021 ("Administrador"), na qualidade de administradora fiduciária do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO AURUM TERRA RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento, inscrito no CNPJ sob o nº 65.427.709/0001-13 ("Fundo"), representado pelo Administrador, no âmbito da oferta pública em regime de registro automático de distribuição, de até 10.000 (dez mil) cotas da 1ª Emissão, tendo como coordenador líder da Oferta a **MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, anteriormente qualificada ("Coordenador Líder"), destinada exclusivamente a investidores profissionais, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral, o **encerramento da Oferta**.

1. RESULTADO DA OFERTA

No âmbito da Oferta foram subscritas, ao todo, 5.000 (cinco mil) cotas da classe única ("Total de Cotas Subscritas"), pelo preço, por cota, de R\$ 1.000,00 (mil reais), perfazendo o montante total colocado de R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais).

Dados de Colocação:

	Número De Investidores	Quantidade De Valores Mobiliários
Pessoas naturais	0	0
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimentos	0	0
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias seguradoras	0	0
Investidores estrangeiros	0	0
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	0	0
Instituições Financeiras Ligadas ao Emissor e aos Participantes Do Consórcio	0	0
Demais instituições financeiras	0	0
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0	0
Demais pessoas jurídicas	1	5.000
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0	0
Total	1	5.000

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 20 de julho de 2026.

MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.