ANÚNCIO DE INÍCIO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS SENIORES DA 1ª (PRIMEIRA) SÉRIE DA CLASSE ÚNICA DO VITARENTAL FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 63.350.244/0001-14

no volume total de:

R$ 35.000.000,00

(trinta e cinco milhões)

Registro da oferta das Cotas Seniores da 1ª Série na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2026/1215

**Concedido em 16 de julho de 2026, por meio do rito de registro automático de distribuição, nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160")*

Não foi realizada classificação definitiva de risco (Rating) para as cotas desta emissão.

Nos termos do disposto no artigo 59, §3º, da Resolução CVM 160, e das demais disposições legais aplicáveis, a **CLASSE ÚNICA DO VITARENTAL FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA** ("Classe"), classe única do **VITARENTAL FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, ambos inscritos no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 63.350.244/0001-14 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, regido pela Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 175"), e por seu regulamento, conforme alterado ("Regulamento"), a **VERT DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2365, 11º andar, Pinheiros, CEP 05407-003, inscrita no CNPJ sob o nº 48.967.968/0001-18, devidamente credenciada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório sob o nº 21.369, de 20 de outubro de 2023, na qualidade de administradora da Classe e instituição intermediária líder da Oferta ("Administradora" e/ou "Coordenador Líder") e a **VERT GESTORA DE RECURSOS FINANCEIROS LTDA.**, sociedade autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, na categoria gestora de carteira, por meio do Ato Declaratório nº 17.249, de 11 de julho de 2019, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 11º andar, Pinheiros, CEP 05.407-0003, inscrita no CNPJ sob o nº 31.636.333/0001-35 ("Gestora"), **comunicam**, na data deste anúncio de início ("Anúncio de Início"), o início da oferta pública de distribuição primária, sob o rito de registro automático e regime de melhores esforços de colocação, de **35.000** (**trinta e cinco mil**) cotas da subclasse sênior da 1ª (primeira) série da Classe Única do Fundo ("Cotas"), cujas características estão descritas no Apêndice anexo ao Regulamento ("Emissão" e "Oferta", respectivamente), com preço unitário de emissão de R$ 1.000,00 (mil reais), perfazendo o montante total de até R$ 35.000.000,00 (trinta e cinco milhões de reais) ("Valor Total da Emissão").

A Oferta é destinada exclusivamente a investidores profissionais, conforme definido no artigo 11 da Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021.

A Oferta será realizada sob o regime de melhores esforços de colocação e foi registrada na CVM sob o rito de registro automático, nos termos da Resolução CVM 160. As Cotas serão distribuídas pelo Coordenador Líder.

Será admitida a distribuição parcial das Cotas, desde que observada a colocação da quantidade mínima de 2.100 Cotas ("Quantidade Mínima").

Esta Oferta submete-se, no que couber, à Resolução CVM 160, à Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme em vigor, e ao Código de Ofertas Públicas e às Regras e Procedimentos de Ofertas Públicas expedidos pela Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais ("**ANBIMA**"), conforme em vigor.

1. Cronograma Indicativo da Oferta:

As etapas da Oferta estão indicadas no cronograma indicativo e tentativo reproduzido abaixo, o qual destaca os principais eventos aplicáveis a partir do protocolo do pedido de registro da Oferta na CVM.

Ordem	Eventos	Data Prevista [(1)]
1	Apresentação de formulário eletrônico de requerimento da oferta à CVM	16/07/2026
2	Obtenção do registro automático da Oferta na CVM	16/07/2026
3	Divulgação deste Anúncio de Início	17/07/2026
4	Encerramento do Período de Subscrição	27/07/2026
5	Data máxima para divulgação do Anúncio de Encerramento	Em até 180 dias a contar da divulgação do Anúncio de Início.

[(1)] As datas indicadas acima são estimativas e a principal variável deste cronograma tentativo é o processo de registro da Oferta perante a CVM. Caso ocorram alterações das circunstâncias, revogação ou modificação da Oferta, tal cronograma poderá ser alterado. A revogação, suspensão, o cancelamento ou qualquer modificação na Oferta será imediatamente divulgado nas páginas da rede mundial de computadores da Administradora, da Gestora e da CVM, veículos também utilizados para disponibilização do Anúncio de Início, conforme disposto nos artigos 13 e 69 da RCVM 160.

Maiores esclarecimentos a respeito da distribuição da Oferta podem ser obtidos junto ao Coordenador Líder, Administradora, Gestora ou à CVM, nos endereços indicados abaixo:

Coordenador Líder e Administradora – VERT DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Rua Cardeal Arcoverde, nº 2365, 11º andar, São Paulo/SP
At.: Sra. Andrea Videira
E-mail: middle.dtvm@vert-capital.com
Website: https://data.vert-capital.app/?company=dtvm (para acessar os documentos da Oferta neste website, pesquisar por "VITARENTAL FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA", clicar em "documentos" então localizar a opção desejada).

Gestora - VERT GESTORA DE RECURSOS FINANCEIROS LTDA.
Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 11º andar, Pinheiros
CEP 05.407-003, São Paulo - SP
At.: Felipe Simoneti Rogado
Tel.: (11) 33851800
E-mail: gestora@vert-capital.com
Website: https://data.vert-capital.app/?skip_redirect=true&company=gestora (para acessar os documentos da Oferta neste website, pesquisar por "VITARENTAL FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA", clicar em "documentos" então localizar a opção desejada).

CVM – COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS
R. Sete de Setembro, 111, Rio de Janeiro/RJ
Rua Cincinato Braga, 340, São Paulo/SP
Website: https://www.gov.br/cvm/pt-br (para acessar os documentos da Oferta neste website, acessar "Centrais de Conteúdo", clicar em "Central de Sistemas da CVM", clicar em "Ofertas Públicas", em seguida em "Ofertas Públicas de Distribuição", clicar em "Ofertas Registradas ou Dispensadas", selecionar o ano "2026", em seguida clicar em "Quotas de FIDC / FIC-FIDC / FIDC-NP", buscar por "VITARENTAL FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA" e, então, clicar na opção desejada).
Adicionalmente, os termos que não estejam definidos neste Anúncio de Início terão o mesmo significado que lhes for atribuído no Regulamento, conforme aplicável.

FOI DISPENSADA DIVULGAÇÃO DE UM PROSPECTO E LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA, NOS TERMOS DO ARTIGO 59, §3º, "VII", DA RESOLUÇÃO CVM 160.

TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS, AS COTAS ESTARÃO SUJEITAS A RESTRIÇÕES DE NEGOCIAÇÃO PREVISTAS NO ARTIGO 86, INCISO II, DA RESOLUÇÃO CVM 160.

O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA PRESCINDE DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM, NOS TERMOS DO ARTIGO 26, INCISO VII, ALÍNEA "A", DA RESOLUÇÃO CVM 160. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS COTAS E À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM E/OU POR ENTIDADE AUTORREGULADORA, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, O REGULAMENTO, ESTE ANÚNCIO DE INÍCIO E OS DEMAIS DOCUMENTOS DA OFERTA.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA OFERTA, BEM COMO SOBRE AS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.

APÓS A PUBLICAÇÃO DO ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA OFERTA, A OFERTA SERÁ OBJETO DE REGISTRO NA ANBIMA, PELO COORDENADOR LÍDER, NOS TERMOS DO ARTIGO 15 DAS REGRAS E PROCEDIMENTOS DE OFERTAS PÚBLICAS DA ANBIMA.

LEIA ATENTAMENTE OS TERMOS E CONDIÇÕES DO REGULAMENTO ANTES DE TOMAR SUA DECISÃO DE INVESTIMENTO, EM ESPECIAL A SEÇÃO DE "FATORES DE RISCO".

A data deste Anúncio de Início é 17 de julho de 2026

VERT DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Coordenador líder e Administrador

VERT GESTORA DE RECURSOS FINANCEIROS LTDA

Gestora

Autorregulação ANBIMA – Gestão de Recursos

Autorregulação ANBIMA – Administração Fiduciária

Autorregulação ANBIMA – Distribuição de Produtos de Investimento