



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EUROPAR - FII ("Fundo")
CNPJ/MF nº 05.437.916/0001-27

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE QUOTISTAS
REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2017

1. **LOCAL, HORA E DATA:** Aos 26 de abril de 2017, às 15:00 horas, no Hotel Quality Faria Lima, localizado na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Diogo Moreira, nº 247 - Sala Iguatemi, Pinheiros, CEP 05423-010.
2. **CONVOCAÇÃO:** A convocação foi enviada em 24 de março de 2017 a todos os quotistas do Fundo e disponibilizada na mesma data nos *websites* (a) da administradora do Fundo, a Coinvalores C.C.V.M. Ltda., sociedade integrante do sistema de distribuição de títulos e valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.336.036/0001-40 ("Administradora"), (b) da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") e (c) da BM&FBovespa S.A. - Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros, nos termos do item 6.3 da versão vigente do regulamento do Fundo, bem como do Artigo 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e do Artigo 67 da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada.
3. **PRESENÇA:** Quotistas representando 16,631418% das quotas emitidas pelo Fundo, dentre manifestações de voto recebidas eletronicamente pela Administradora, e conforme a Lista de Presença de Quotistas devidamente assinada e arquivada na sede da administradora. Presentes, ainda, representantes da Administradora.
4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Sr. Fernando Silva Telles; Secretário: Sr. Rubens dos Reis Andrade.
5. **ORDEM DO DIA:** Proceder ao exame, discussão e votação das contas relativas ao Fundo e das demonstrações contábeis e suas notas explicativas do Fundo, referente ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2016.
6. **DELIBERAÇÕES:** Instalada a Assembleia Geral, previamente à análise das matérias da ordem do dia, a totalidade dos quotistas do Fundo presentes declarou não estar em conflito de interesses em relação à matéria objeto de deliberação pela Assembleia Geral constante da ordem do dia acima.

Na sequência, os membros da Administradora presentes prestaram informações a respeito das contas do Fundo e esclareceram questionamentos manifestados pelos Quotistas presentes à Assembleia.



Em seguida, 99,976508% das quotas detidas pelos Quotistas presentes e por aqueles que manifestaram seu voto eletronicamente manifestaram-se favoravelmente à aprovação, sem ressalvas, das contas do Fundo e das demonstrações contábeis e suas notas explicativas, referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2016, bem como da destinação do resultado do exercício. Percentual equivalente a 0,023491% das quotas detidas pelos Quotistas presentes e por aqueles que manifestaram seu voto eletronicamente se abstiveram.

7. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente concedeu a palavra a quem dela quisesse fazer o uso e, como não houve manifestação, os trabalhos da Assembleia foram suspensos, tendo sido lavrada a ata, aprovada e assinada pelo Presidente da Assembleia, pelos quotistas presentes e por mim, Secretário, que lavrei a ata.

São Paulo, 26 de abril de 2017.

MESA:


Fernando Silva Telles
Presidente

Henrique Freinhofer Molinari


Rubens dos Reis Andrade
Secretário

Paulino Botelho de Abreu

COINVALORES CORRETORA DE CÂMBIO E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Administradora



Emol.
Estado
Ipesp
R. Civil
T. Justiça
M. Público
Iss
Total
Selos e taxas
Recolhidos n/verba

6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.565.314/0001-70
Radislau Lamotta - Oficial
R\$ 54,95 Protocolado e prenotado sob o n. **1.821.079** em
R\$ 15,67 **03/05/2017** e registrado, hoje, em microfilme
R\$ 10,69 sob o n. **1.821.079**, em títulos e documentos.
R\$ 2,89 Averbado à margem do registro n. **1814193**
R\$ 3,77 São Paulo, 03 de maio de 2017
R\$ 2,64
R\$ 1,15
R\$ 91,76

Radislau Lamotta - Oficial
Antonio Vilmar Carneiro - Escrevente Autorizado