

DEL MONTE AJAX FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO – FII

CNPJ/ME Nº 28.108.193/0001-18

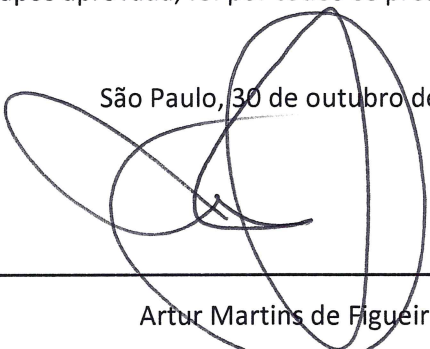
.....

**TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 30 DE OUTUBRO DE 2020**

- I. **Data, hora e local:** Aos 30 dias do mês de outubro de 2020, às 15:00 horas, na sede social da **PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3900, 10º Andar, Itaim Bibi – São Paulo/SP, CEP 04538-132 (“Administradora”).
- II. **Convocação e Presença:** Convocação encaminhada aos Cotistas através de Correio Eletrônico (“e-mail”) em 30 de setembro de 2020. Não houve presença de qualquer cotista. Presentes os representantes da Administradora.
- III. **Mesa: Presidente:** Sr. Artur Martins de Figueiredo; **Secretário:** Sr. Flavio Daniel Aguetoni.
- IV. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre: (i) Aprovação das Demonstrações Financeiras, devidamente auditadas nos termos da regulamentação em vigor, do exercício social findo em 31 de dezembro de 2019.
- V. **Deliberações:** Constatou-se não haver quórum suficiente para a instalação da Assembleia, de forma que, conforme estabelecido na Deliberação CVM Nº 849, de 31 de março de 2020, que dispõe que as Demonstrações Financeiras, caso não contenham opinião modificada, serão consideradas automaticamente aprovadas, restam aprovadas as Demonstrações Financeiras do Fundo, devidamente auditadas, do exercício social findo em 31 de dezembro de 2019.

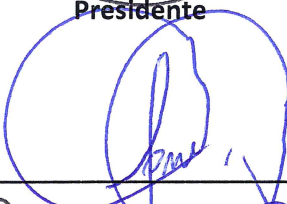
- VI. **Encerramento:** Encerrados os trabalhos e lavrada esta ata, em forma de sumário, foi a mesma lida e após aprovada, foi por todos os presentes assinada.

São Paulo, 30 de outubro de 2020.



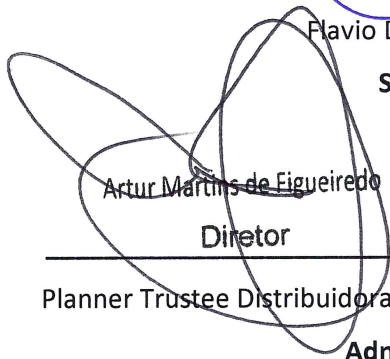
Artur Martins de Figueiredo

Presidente



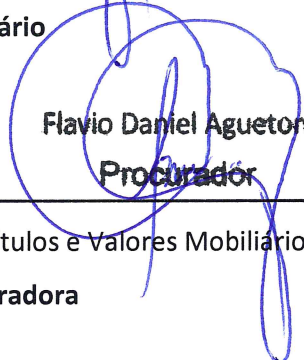
Flavio Daniel Aguetoni

Secretário



Artur Martins de Figueiredo

Diretor



Flavio Daniel Aguetoni

Procurador

Planner Trustee Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Administradora