Docusign Envelope ID: AA158F1A-0E46-882B-81D8-81AC1574A0DB

INSTRUMENTO PARTICULAR DE DELIBERAÇÃO CONJUNTA DOS PRESTADORES DE SERVIÇOS ESSENCIAIS DO JB TERRAS II FIAGRO

CNPJ nº 67.688.337/0001-04

Pelo presente instrumento particular de deliberação conjunta dos Prestadores de Serviços Essenciais (conforme abaixo definidos) ("Instrumento de Deliberação"), **FIDD DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde 2450, 4.º andar, conj. 401 – parte, CEP 05408-003, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 37.678.915/0001-60, autorizada a prestar serviço de administração de carteiras de valores mobiliários pela CVM, de acordo com o Ato Declaratório CVM n.º 18.215, expedido em 11/11/2020, ou quem lhe vier a suceder ("Administradora"), e a **ECO GESTÃO DE ATIVOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Pedroso de Morais, n. º 1553, 8º andar, Pinheiros, CEP 05409-011, inscrita no CNPJ sob o nº 11.695.155/0001-06, devidamente autorizada à prestação dos serviços de gestão de carteira de títulos e valores mobiliários através do Ato Declaratório nº 11.305, expedido em 27 de setembro de 2010 , neste ato representada na forma de seu estatuto social ("Gestora" e, em conjunto com a Administradora, "Prestadores de Serviços Essenciais"), na qualidade de Prestadores de Serviços Essenciais da Classe Única do **JB TERRAS II FIAGRO**, inscrito no CNPJ sob o nº 67.688.337/0001-04 ("Classe" e "Fundo", respectivamente), e considerando que o Fundo se encontra em fase pré-operacional, ou seja, ainda não há cotistas que tenham realizado integralização de cotas.

RESOLVEM:

(i) Aprovar a substituição da atual Administradora, custodiante, controladora, escrituradora e distribuidora do Fundo para a **MONETAR DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo e Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 18º andar, Itaim Bibi, CEP 04534-000, inscrita no CNPJ sob o nº 12.063.256/0001-27, autorizada pela CVM a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 13.091, de 24 de junho de 2013, identificada como, "Nova Administradora" e **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, Itaim Bibi, CEP 04521-004, inscrita no CNPJ sob nº. 03.751.794/0001.13, devidamente autorizada pela CVM a prestar os serviços de custódia e escrituração de valores mobiliários por meio do Ato Declaratório da CVM nº 14.300, de 01 de julho de 2015, identificada como "Nova Custodiante", estabelecendo-se como último dia na atual Administradora a data de fechamento do dia 08 de julho de 2026, e, Nova Administradora, a partir da data de abertura do dia 10 de julho de 2026 ("Data da Transferência"). A Nova Administradora, neste ato, aceita a indicação e declara que, assumirá total responsabilidade por todos os atos relacionados, direta ou indiretamente, à administração a partir da Data da Transferência;

(ii) A Administradora se responsabiliza por efetuar a comunicação da substituição de administrador ora aprovada à Comissão de Valores Mobiliários – CVM na Data da Transferência, bem como a disponibilização do fundo à Nova Administradora no Sistema de Gestão de Fundos Estruturados ("SGF"), sendo certo que a Nova Administradora, providenciará o aceite do Fundo e atualização do cadastro do Fundo, através do SGF, bem como o novo Regulamento do Fundo, aprovado nos termos deste Instrumento de Deliberação a respeito da alteração de prestador de serviço essencial, no SGF e no Sistema de protocolo de documentos da B3 ("Fundos.NET");

Docusign Envelope ID: AA158F1A-0E46-882B-81D8-81AC1574A0DB

(iii) Em razão da aprovação do item (i) acima, consignar que não será necessário elencar prazos de transferência, considerando que **(a)** a transferência da Classe e do Fundo ocorre mediante deliberação conjunta dos Prestadores de Serviços Essenciais; e **(b)** não houve qualquer integralização de Cotas por cotistas e, portanto, a Classe e o Fundo não possuem ativos em carteira.

Os Prestadores de Serviços Essenciais tomarão as providências necessárias para a implementação das deliberações acima.

O Regulamento, está dispensado de registro no Cartório de Registro de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo, nos termos do Ato declaratório executivo COCAD nº 1, de 16 de janeiro de 2020 da Receita Federal do Brasil.

Este Instrumento de Deliberação é firmado por meio eletrônico e formalizado mediante a aposição de assinaturas eletrônicas ou assinaturas digitais, nesse sentido, sendo reconhecida a forma eletrônica como válida e plenamente eficaz, nos termos do artigo 3º, X, e do artigo 18 da Lei nº 13.874, de 20 de setembro de 2019, conforme alterada, do artigo 2º-A da Lei nº 12.682, de 9 de julho de 2012, conforme alterada, dos artigos 104 e 107 da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada, e do artigo 10, §2º da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

Todos os termos e expressões iniciados em letras maiúsculas, no singular ou no plural, utilizados no presente Instrumento de Deliberação e nele não definidos têm os mesmos significados que lhes são atribuídos no regulamento do Fundo.

Nada mais havendo a tratar, o presente Instrumento de Deliberação foi assinado eletronicamente pela Administradora, Nova Administradora e pela Gestora.

São Paulo, 08 de julho de 2026.

Assinado por: Ana Racy DDBB15FD0706440...
DocuSigned by: Vivian Tengan AE25D0C1E6354DE...

FIDD DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Administradora

Assinado por: BRUNO PEREIRA LUND B7B0AFB339C54EE...

ECO GESTÃO DE ATIVOS LTDA.
Gestora

DocuSigned by: luiz alvaro de paiva ferreira 2D8DC562A9684E2...
DocuSigned by: Frederico Cesar de Campos 53C76B7DBDDB4A3...

MONETAR DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
Nova Administradora

DocuSigned by: luiz alvaro de paiva ferreira 2D8DC562A9684E2...
DocuSigned by: Frederico Cesar de Campos 53C76B7DBDDB4A3...

TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.
Nova Custodiante