Docusign Envelope ID: 89AA4B69-5E3F-8251-825B-08AFBBA8C94B

GOLGI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII – RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ/MF Nº 35.765.907/0001-26

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 01 DE JULHO DE 2026

DATA, HORA E LOCAL: No dia 01 de julho de 2026, às 15:00 horas, realizada na sede social da **MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A**., devidamente inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob nº 36.864.992/0001-42, situada na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, CEP 05410-002, São Paulo/SP, a qual é autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório CVM nº 18.667, de 19 de abril de 2021, na qualidade de administradora fiduciária ("Administradora") e **ARCH CAPITAL LTDA**., devidamente inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.189.560/0001-88, sediada na Avenida Rebouças, nº 2.728, 6º andar, Pinheiros, São Paulo/SP, CEP 05402-500, a qual é autorizada pela CVM, a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório CVM nº 11.838, de 25 de julho de 2011, na qualidade de Gestora ("Gestora") do **GOLGI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII – RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 35.765.907/0001-26 ("Fundo").

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude do comparecimento do cotista representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo, conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Cotistas do Fundo ("Cotista"), em conformidade com o disposto no artigo 71, §2º, e no artigo 72, §7º, ambos da Resolução CVM n.º 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada ("RCVM 175"). Presente também o representante do Administrador.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Carolina Viana
Secretária: Isabelle Costa

ORDEM DO DIA E DELIBERAÇÕES: Instalada a Assembleia, o cotista detentor de 98,38% (noventa e oito vírgula trinta e oito por cento) das cotas subscritas e integralizadas pelo Fundo, aprovou, sem qualquer ressalva ou restrição:

a) a alienação do ativo do Fundo denominado "GOLGI SÃO PAULO", localizado na Avenida Raimundo Pereira de Magalhães, nºs 16587/16617 (não oficiais), no bairro de Perus, cidade e estado de São Paulo, denominado "Sítio Fazendinha – Gleba A", objeto da matrícula nº 256.966 do 18º Registro de Imóveis de São Paulo/SP, a ser adquirido pela TWENTY FOUR SEVEN DATA CENTERS S.A, inscrita no CNPJ/MF nº 57.783.684/0001-62, ("Alienação" e "247 Data Centers", respectivamente), independente da situação de conflito de interesse que a Gestora se encontra, nos termos do artigo 31, §2º, inciso I, do Anexo III, da Resolução CVM 175/022, em razão da Alienação, considerando que a 247 Data Centers, que, no momento de lavratura da respectiva escritura de compra e venda, terá como um de seus acionistas um Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura gerido pela Gestora; e

Docusign Envelope ID: 89AA4B69-5E3F-8251-825B-08AFBBA8C94B

b) aprovar que a Administradora e a Gestora celebrem os documentos necessários para a implementação da deliberação acima, conforme aprovados pelos Cotistas, bem como ratificar os atos já praticados pela Administradora e pela Gestora nesse sentido.

No que se refere ao cotista detentor de 1,61% (um vírgula sessenta e um por cento) das cotas subscritas e integralizadas do Fundo, ele se absteve da votação.

Os Cotistas do Fundo declaram terem tido acesso, lido e estarem cientes e de acordo com o inteiro teor da Ordem do Dia.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Assembleia, depois de lavrada a presente Ata que, depois de lida e aprovada, foi devidamente assinada pelos presentes digitalmente.

São Paulo, 01 de julho de 2026.

Assinado por:
CAROLINA BELLEZE VIANA RODRIGUES
1CB87632A8024F0...

Carolina Viana
Presidente

Assinado por:
Isabelle Silveira Costa
E9CE9E1F27E549D...

Isabelle Costa
Secretária

Assinado por:
FELIPE PEREIRA LIMA
D6BF014C9E8440A...
Assinado por:
CAROLINA BELLEZE VIANA RODRIGUES
1CB87632A8024F0...

MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A
Administrador

Assinado por:
André Melo dos Santos Dias
29A57A818C6B46E...
Assinado por:
João Henrique Dias de Castro
84C940488334490...

ARCH CAPITAL LTDA
Gestor