

**BB PREMIUM MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE
RESPONSABILIDADE LIMITADA****CNPJ: 54.375.187/0001-37****COMUNICADO AO MERCADO**

Prezado(a) investidor(a),

A BB Asset, na qualidade de Administradora e Gestora do **BB PREMIUM MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA** ("BBIG11" ou "Fundo"), CNPJ: 54.375.187/0001-37, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que o valor dos rendimentos referentes a junho/2026, a serem distribuídos em 15 de julho de 2026, será de **R\$ 0,02 por cota**.

A redução dos dividendos observada em relação aos meses anteriores decorre, principalmente, da ocorrência de despesas extraordinárias não recorrentes que impactaram o resultado do período. Importante destacar que não há alteração da estratégia de investimentos, política de gestão ou qualidade dos ativos integrantes da carteira. A BB Asset reforça que as despesas mencionadas possuem caráter pontual, não afetando os próximos exercícios.

A BB Asset segue comprometida com a gestão diligente dos recursos e com a transparência na prestação de informações aos seus cotistas. Mais informações serão disponibilizadas no Relatório Gerencial de Junho/26.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 30 de junho de 2026.

BB Gestão de Recursos DTVM S.A.
Administradora e Gestora do Fundo

