administração fiduciária

**COMUNICADO AOS COTISTAS DO**
**XP CDI 96 II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**
**CNPJ Nº 63.638.435/0001-86**

Prezados Cotistas,

**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0001-04 ("XPI"), na qualidade de instituição administradora do XP CDI 96 II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (CNPJ nº 63.638.435/0001-86), vem, por meio deste, COMUNICAR que o valor dos rendimentos referentes a junho de 2026 corresponde a R$ 1,098316650 por cota, o qual será pago no dia 01 de julho de 2026 aos detentores de cotas do fundo no fechamento de 30 de junho de 2026.

São Paulo, 30 de junho de 2026.

**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**


Av. Ataulfo de Paiva, nº 153 | 5º e 8º andares | Leblon | Rio de Janeiro | CEP 22440-0609
SAC: 0800-77-20202 | Ouvidoria: 0800-722-3730
[ CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA ]