Docusign Envelope ID: FE792EB8-8C6A-8002-828C-F93967CF8C04

PSG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/MF nº 13.125.823/0001-95

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS REALIZADA EM 22 DE JUNHO DE 2026

DATA, HORA E LOCAL: Aos 22 dias de junho do ano de 2026, às 16 horas, na sede social da BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do **PSG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 13.125.823/0001-95 ("Fundo").

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude do comparecimento de cotistas representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo, conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Cotistas do Fundo ("Cotistas"), em conformidade com o disposto no §7º, do artigo 72 da Resolução CVM n.º 175 ("Resolução 175"), de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada. Presente também o representante do Administrador.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Carolina Viana
Secretária: Isabelle Costa

ORDEM DO DIA:

1. Aprovação das Demonstrações Financeiras, acompanhada do parecer dos auditores independentes referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024 ("Demonstrações Financeiras").

2. Aprovação das Demonstrações Financeiras, acompanhada do parecer dos auditores independentes referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2025 ("Demonstrações Financeiras").

O Cotista, neste ato, representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo, declara-se ciente da deliberação acima aprovada, e dispensam o Administrador do envio do sumário das decisões da presente ata.

DELIBERAÇÕES: O Cotista do Fundo aprovou, por unanimidade, sem qualquer ressalva ou restrição, em AGO, Demonstrações Financeiras, acompanhada do parecer dos auditores independentes referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024 e as Demonstrações Financeiras, acompanhada do parecer dos auditores independentes referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2025

Docusign Envelope ID: FE792EB8-8C6A-8002-828C-F93967CF8C04

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e, como ninguém quisesse fazer uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura desta Ata, a qual, depois de lida e achada conforme, foi assinada eletronicamente pelos representantes, conforme lista de presenças arquivada pela Administradora.

São Paulo, 22 de junho de 2026.

Assinado por: CAROLINA BELLEZE VIANA RODRIGUES
1CB87632A8024F0...

Carolina Viana
Presidente

Assinado por: Isabelle Silveira Costa
E9CE9E1F27E549D...

Isabelle Costa
Secretária

Assinado por: Ana Carolina Ferraciu Coutinho Moura
EA8F4B7E386A4A5...

Assinado por: CAROLINA BELLEZE VIANA RODRIGUES
1CB87632A8024F0...

BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Administrador

Rubrica
ISC

Isabelle Silveira Costa