Docusign Envelope ID: A3A0E390-0C80-80A5-80F9-A060B29018DD

CONSULTA FORMAL
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
VINCI OPORTUNIDADE RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ nº 41.978.154/0001-30

TERMO DE APURAÇÃO DA CONSULTA FORMAL

FINALIZADA EM 29 DE MAIO DE 2026

Na qualidade de instituição administradora do **VINCI OPORTUNIDADE RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 41.978.154/0001-30 ("Fundo"), a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários ("Administradora"), por meio deste instrumento, apura os votos proferidos pelos titulares de cotas do Fundo ("Cotistas"), no âmbito de Assembleia Geral Ordinária, realizada por meio de Consulta Formal aos Cotistas, convocada pela Administradora em 29 de abril de 2026 ("Consulta Formal"), em conformidade com o disposto no artigo 107 da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 175").

(i) Aprovação das Demonstrações Contábeis do Fundo acompanhadas do Relatório do Auditor Independente, relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2025.

Ante a ausência de manifestação dos Cotistas do Fundo, não foi instalada a presente AGO, razão pela qual resta aprovada as Demonstrações Financeiras do Fundo nos termos da §3º do art. 71 do RCVM 175.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a Consulta Formal, da qual foi lavrado o presente Termo de Apuração, que depois de lido, aprovado e achado conforme, foi assinado eletronicamente via plataforma *DocuSign*.

São Paulo, 29 de maio de 2026.

Assinado por: FELIPE PEREIRA LIMA D6BF014C9E8440A...
Assinado por: CAROLINA BELLEZE VIANA RODRIGUES 1CB87632A8024F0...

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Rubrica
AR
Ana Rigonati