São Paulo, 29 de maio de 2026

CICA JUNDIAI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 13.920.018/0001-53

EDITAL DE CONSULTA FORMAL DO FUNDO

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.,** instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme o Ato Declaratório nº 3.585, de 02 de outubro de 1995, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **CICA JUNDIAI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO,** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 13.920.018/0001-53 ("Fundo"), nos termos do regulamento do Fundo ("Regulamento"), vem, por meio deste, convocar os cotistas do Fundo ("Cotistas") para participarem da Consulta Formal a ser realizada de forma exclusivamente eletrônica, conforme facultado pelo §5º do artigo 76 da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022 , com manifestação de voto pela Plataforma Digital "Cuore" ("Consulta Formal"), a qual tem por objeto deliberar sobre:

a) A aprovação das demonstrações financeiras, que incluem o balanço patrimonial, a demonstração de resultados, a demonstração de fluxos de caixa e as notas explicativas correspondentes, relativas ao último exercício social findo em 31 de dezembro de 2025, qual está disponível no website da CVM;

b) A autorização para que a Administradora adote todas as medidas necessárias ao fiel cumprimento das determinações da Consulta Formal.

QUÓRUNS E PRAZO PARA APROVAÇÃO DAS MATÉRIAS:

As matérias serão aprovadas pela maioria simples dos votos manifestantes. Os Cotistas poderão exercer o direito de voto na forma do questionário via Cuore, conforme link enviado aos Cotistas por correio eletrônico, no endereço de e-mails cadastrado junto ao respectivo custodiante de suas Cotas, até às **15h** do dia **15 de junho de 2026** ("Data Máxima de Manifestação").

O resultado desta Consulta Formal será apurado e divulgado nos Fundos Net até o dia **16 de junho de 2026**. Ainda, na hipótese da manifestação de todos os cotistas antes do encerramento a Data Máxima de Manifestação, a Administradora poderá encerrar a Consulta antecipadamente, devendo divulgar o resultado até o segundo dia útil após o encerramento.

Sendo o que nos cumpria para o momento, ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários nos endereços eletrônicos abaixo mencionado. Caso V.Sa. necessite de quaisquer esclarecimentos ou informações adicionais, poderão entrar em contato com a Administradora, pelo meio assembleias@planner.com.br.

Atenciosamente,

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.
Na qualidade de Administradora do **CICA JUNDIAI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**