



ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS REALIZADA EM 27 DE MAIO DE 2026

DATA, HORA E LOCAL: No dia 27 de maio do ano de 2026, às 09:00 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Surubim, nº 577, conjunto 101, sede da **BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ sob nº 44.077.014/0001-89, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CCPAR RESPONSABILIDADE LIMITADA** (“FII CCPAR”).

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude da presença do cotista representando, nesta data, a totalidade das cotas do Fundo (“Cotista”), conforme assinatura aposta abaixo, em conformidade com o disposto no artigo 35, § 8º, do regulamento do Fundo (“Regulamento”). Presente também a representante da Administradora.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Sr. Adriano Rodrigues Barbosa; Secretária: Sra. Carolina Andréa Garisto Gregório.

Regularmente instalada, a Assembleia passou a apreciar a seguinte **ORDEM DO DIA:**

- 1) Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025, bem como do relatório dos Auditores Independentes;

DELIBERAÇÕES: Após a análise, a proposta foi aprovada sem nenhuma restrição, pelo único quotista do Fundo.

A seguir o Senhor Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e como ninguém a pedisse e nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a Assembleia às 10:00 horas.

Adriano Rodrigues Barbosa
Presidente

Carolina Andrea Garisto Gregório
Secretária

COTISTA:

COMPANHIA CARIOCA DE PARCERIAS E INVESTIMENTOS - CCPAR
