

COMUNICADO AO MERCADO

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO HOSPITAL UNIMED SUL CAPIXABA ("CLASSE")

CNPJ/MF nº 28.851.767/0001-43

Código de negociação na B3: HUSC11

INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 13.432, de 9 de dezembro de 2013, com sede na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, na Av. Barbacena, 1.219, 21º andar, Santo Agostinho, CEP 30190-131, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob nº 18.945.670/0001-46 ("Administradora" ou "Inter DTVM"), e a **INVESTCOOP ASSET MANAGEMENT LTDA.**, devidamente credenciada pela CVM como prestadora de serviços de Administração de Carteiras por meio do Ato Declaratório CVM nº 17.082, de 15 de abril de 2019, sediada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Al. Ministro Rocha Azevedo, nº 346, 5º andar, Cerqueira César, CEP 01.410-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 31.681.693/0001-59, ("Gestora" ou "INVESTCOOP"), respectivamente, na qualidade de Administradora e Gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO HOSPITAL UNIMED SUL CAPIXABA**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ/MF sob o nº **28.851.767/0001-43** ("Fundo"), comunica aos cotistas do Fundo ("Cotistas") e ao Mercado em geral que:

Os dividendos auferidos de janeiro de 2026 até maio de 2026, os quais durante a administração da antiga administradora não foram distribuídos mensalmente aos cotistas, como previsto em regulamento, serão distribuídos e transferidos aos atuais cotistas até o 5º (quinto) dia útil do mês de junho de 2026, em conformidade com Anexo I, Quadro 1 – Principais Características, item (j) do Anexo I do atual

regulamento do Fundo e Artigo 10, parágrafo único da Lei nº 8.668 de 25 de junho de 1993.

Belo Horizonte, 19 de maio de 2026.

INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Administradora

INVESTCOOP ASSET MANAGEMENT LTDA.

Gestora