**SUMÁRIO DAS DECISÕES DA CONSULTA FORMAL DO BIRD FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, CNPJ/MF 18.289.950/0001-43 ("Fundo").**

A **BEM DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.066.670/0001-00, com sede no Núcleo Cidade de Deus, s/nº, Prédio Prata, 4º Andar, Osasco/SP, na qualidade de Administradora Fiduciária do Fundo, vem, pelo presente, informar que, em razão do recebimento do(s) voto(s) do(s) cotista(s) detentor(es) da totalidade das cotas emitidas, a Consulta Formal convocada em 31 de março de 2026, foi concluída antecipadamente, sendo verificada a **APROVAÇÃO** da Demonstração Contábil relativamente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2025.

Osasco, SP, 29 de abril de 2026.

**BEM DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**