PATRIA

Relatório Gerencial

ROPP

FII RBR Oportunidades

Distribuição Exclusiva btg pactual

Março 2026

Copyright © 2026 Patria Investimentos. All rights reserved.

Informações Gerais **ROPP**

PATRIA

Objetivo do Fundo

O objetivo do Fundo é proporcionar aos cotistas a valorização e a rentabilidade de suas cotas, conforme a Política de Investimento, preponderantemente, por meio de investimentos em: (i) ações, debêntures, bônus de subscrição, seus cupons, direitos e recibos de subscrição, certificados de depósito de valores mobiliários, cotas de fundos de investimento, (ii) certificados de potencial adicional de construção emitidos, (iii) cotas de FIPs e FIAs, (iv) cotas de outros FIIs, (v) CRIs e cotas de FIDCs, (vi) letras hipotecárias, (vii) letras de crédito Imobiliário e (viii) letras imobiliárias garantidas.

Para mais informações, clique aqui e acesse o Regulamento do Fundo

*Termos e definições no glossário (clique aqui).

Início das Atividades

Abril 2024

Código de Negociação

ROPP (Ambiente CETIP)

CNPJ

50.352.284/0001-53

Cotas Emitidas

2.383.522

Prazo

Indeterminado

Tipo Anbima

Papel Híbrido Gestão Ativa, Multicategoria

Gestor*

Patria Gestão de Recursos Ltda.

Administrador e Escriturador*

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM

Taxa de Administração Total*

1,29% a.a.

Taxa de Performance*

20% dos rendimentos que superarem 100% CDI

Público Alvo

Investidores em geral

Clique aqui para acessar nossas políticas

Cadastre-se no mailing

Fale com o time de Relações com Investidores de RE

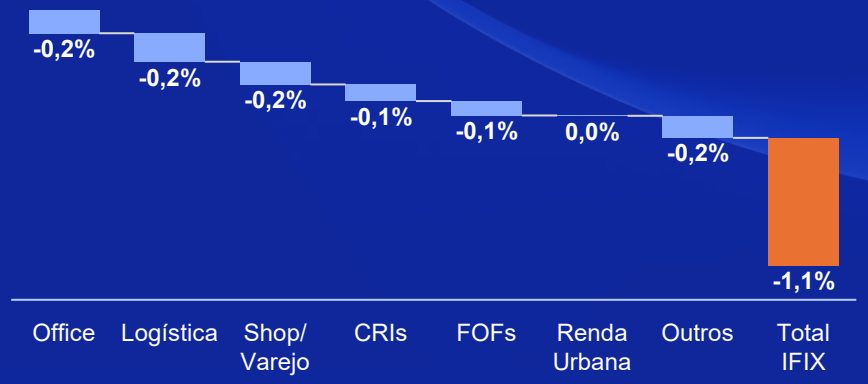
Informações gerais

Resumo do Cenário de FIIs

Performance Setorial do IFIX*

	Nº de Fundos	Valor de Mercado (R$ MM)*	P/VP*	Variação Mês
IFIX	**113**	**155.965**	**0,89**	**-1,1%**
IFIX - Office	16	16.815	0,75	-1,7%
IFIX - Logística	17	31.448	0,94	-1,2%
IFIX - Shopping	9	19.011	0,89	-1,4%
IFIX - CRIs	38	53.601	0,91	-0,4%
IFIX - FOFs	21	17.360	0,88	-1,0%
IFIX - Renda Urbana	5	12.044	0,94	-0,1%
IFIX - Outros	7	5.686	0,76	-4,5%

Performance Setorial Ponderada do IFIX*



PANORAMA DE MARÇO/26:

Após sete meses consecutivos de alta, o mercado de Fundos Imobiliários registrou sua **primeira retração desde julho de 2025. O IFIX recuou 1,1% no período**, interrompendo a sequência de valorização que havia levado o índice à sua máxima histórica em fevereiro. O movimento reflete a **forte deterioração do cenário externo**, com a escalada do conflito no Oriente Médio dominando a dinâmica dos mercados globais.

No fim de fevereiro, Estados Unidos e Israel lançaram ataques coordenados contra o Irã, desencadeando uma retaliação que resultou no fechamento do Estreito de Ormuz, rota por onde transita aproximadamente um quinto do petróleo mundial. O barril de Brent disparou de US$ 70 para patamares superiores a US$ 100, acumulando alta de mais de 40%. **O choque energético reacendeu temores inflacionários e provocou reprecificação dos ativos de risco.** No Brasil, **a curva de juros futuros abriu de forma consistente, com as taxas saindo de 12,5% para acima de 14%** em menos de um mês, e as projeções de inflação no Boletim Focus subiram de 4,17% para 4,31%. No fim de março, EUA e Irã iniciaram negociações mediadas pelo Paquistão, resultando em um cessar-fogo de duas semanas no início de abril. A trégua aliviou parcialmente os mercados, mas as conversas em Islamabad terminaram sem acordo definitivo, mantendo a incerteza sobre o desfecho do conflito.

Setorialmente, **o movimento de aversão ao risco penalizou os segmentos mais sensíveis a juros**. Lajes corporativas lideraram as perdas com queda de 1,7%, seguidas por shopping centers (-1,4%) e logística (-1,2%). **Os Fundos de Fundos recuaram 1,0%, refletindo a maior sensibilidade às oscilações de mercado**. Em contrapartida, os fundos de CRIs apresentaram retração mais contida, de 0,4%, sustentados pelo carrego favorável em um cenário de inflação pressionada e juros elevados. Renda Urbana mostrou resiliência com variação próxima à estabilidade (-0,1%). A volatilidade potencial permanece elevada, mas os descontos ainda presentes no mercado secundário, com o **IFIX negociando a 0,89x o valor patrimonial, aliados aos fundamentos operacionais sólidos dos ativos, sustentam perspectivas construtivas para os fundos imobiliários no médio prazo.**

[1]TEVA Index Tijolo e TEVA Index Papel. *Termos e definições no glossário (clique aqui). Fonte: Patria e Economatica.

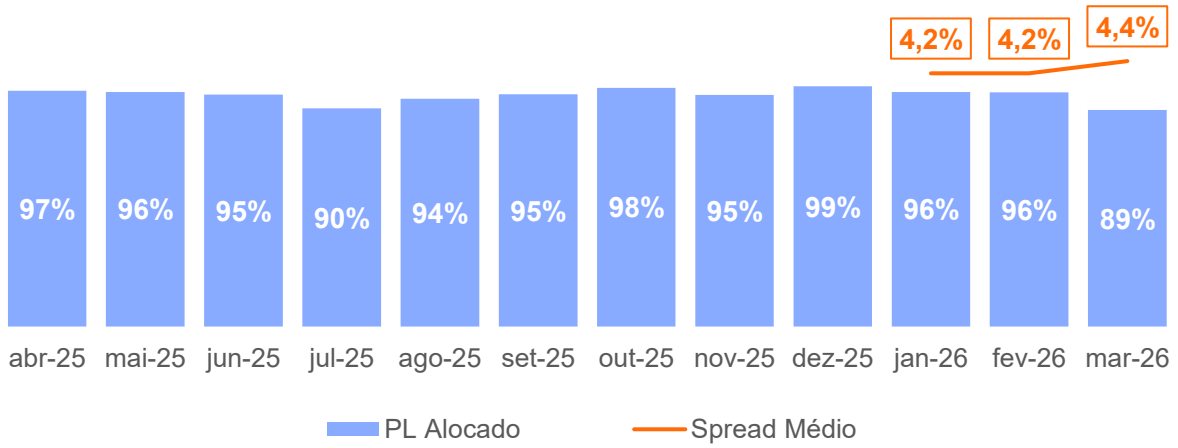
Resumo ROPP

Patrimônio Líquido por Cota	Rendimento por Cota	Reserva Acumulada	Número de Cotistas
R$ 98,91/cota	R$ 1,00/cota	R$ 0,28/cota	5.778

RBR Oportunidades em Crédito Imobiliário - ROPP

Patrimônio Líquido	R$ 235,8 milhões
Alocação da Carteira (% do PL)	
CRI	88,9%
Caixa	11,1%
Carteira de CRI	
Rentabilidade Média Ponderada	18,8% (137% sobre a curva DI x PRÉ)
Prazo Médio (anos)	2,2
Spread (sobre a pré ref.)[1]	4,4%

Alocação x Spread Médio



Comentário da Gestão

RESULTADO & RENDIMENTOS DISTRIBUÍDOS:

- Em março, o Fundo apresentou um **resultado distribuível de R$ 1,10/cota**, impactado positivamente pelo resultado extraordinário na venda do CRI Baroneza e Jardim Europa (R$ 0,02/cota). Considerando a reserva de resultado acumulado no Fundo no início do período, de R$ 0,18/cota, **foi distribuído**, no dia 17 de abril, **R$ 1,00/cota**, aumentando o valor da reserva acumulada para R$ 0,28/cota.

*Termos e definições no glossário (clique aqui); [1]Projeção Patria de juros e inflação implícita com base nas curvas indicativas da Anbima em 31/03/2026.

Resumo ROPP

PATRIA

RESUMO DA CARTEIRA:

- Encerramos o mês de março com **88,9% do patrimônio líquido alocado em CRI,** com uma **rentabilidade média ponderada de 18,8% a.a**. (137% sobre a curva DI x PRÉ), prazo médio de 2,2 anos e spread médio de 4,4% a.a.. A carteira conta com 38 CRI, sendo **87,5% indexada ao CDI (CDI + 4,7% a.a.)** e **12,5% ao IPCA (IPCA + 10,6% a.a.)**.

MOVIMENTAÇÕES DA CARTEIRA:

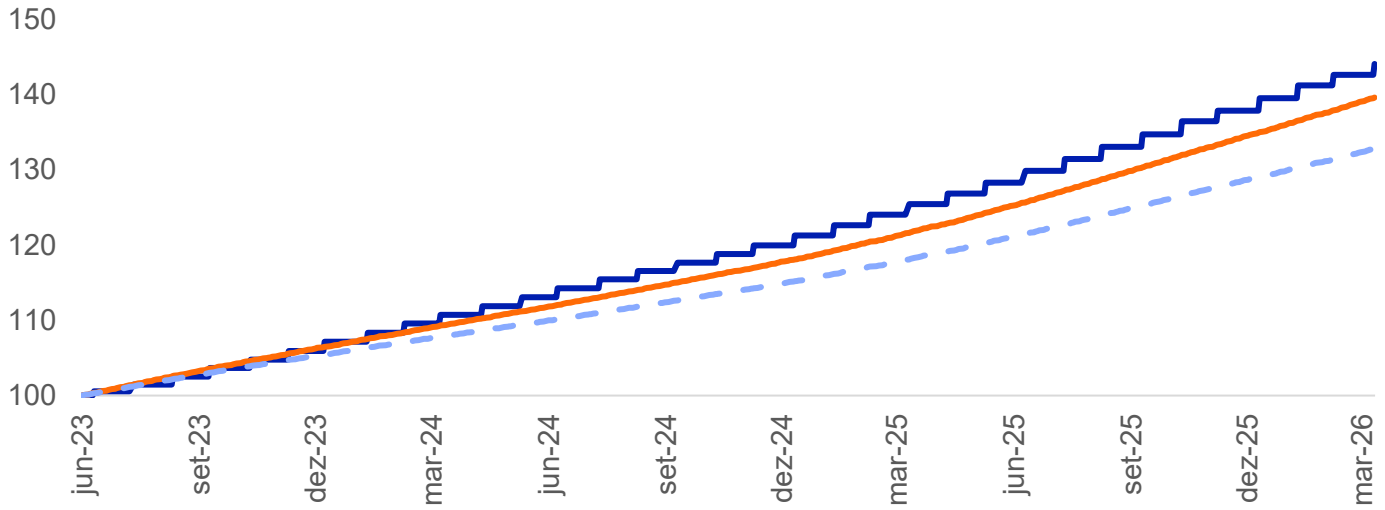
- Durante o mês, **aumentamos a exposição** nos **CRI AG7**, **Tael - Série IV** e **MOS Jardins e Pinheiros II,** no volume total de **R$ 347 mil (taxa média de CDI + 4,2% a.a.).** Além disso, **reduzimos a exposição** em **R$ 16,0 mi** no **CRI Baroneza e Jardim Europa**.

WATCHLIST:

- Neste mês, não foram adicionados novos CRI no Watchlist. Vale ressaltar que os CRI do Watchlist podem, eventualmente, sofrer remarcação a critério do administrador. Para mais informações, clique aqui para acessar.

*Termos e definições no glossário (clique aqui). Fonte: Patria e Economatica.

Performance

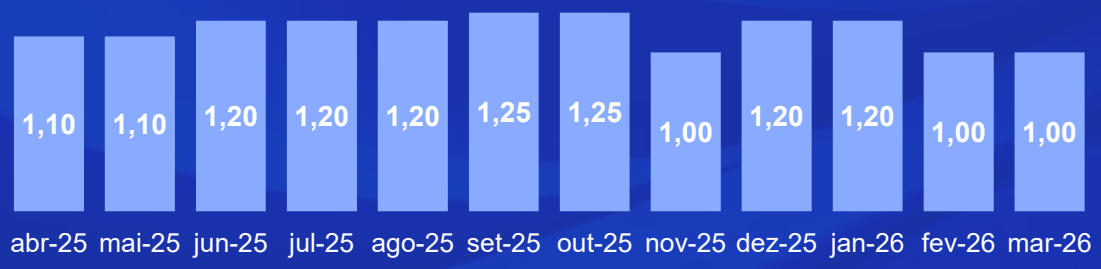


Ativo	Mês	2026	Desde o início (Acumulado)	Desde o início (a.a.)
ROPP[1]	1,0%	3,3%	44,1%	14,2%
CDI Bruto	1,2%	3,4%	39,6%	12,9%
CDI Líquido[2]	1,0%	2,9%	32,8%	10,8%

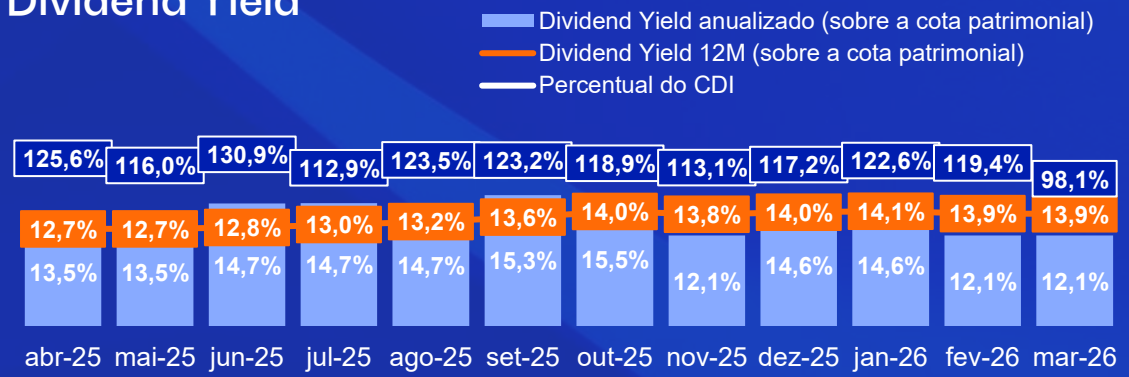
Retorno de **+134% do CDI Líquido**

Distribuições por Cota

Média 12M | R$ 1,14



Dividend Yield



*Termos e definições no glossário (clique aqui). [1]Valor da cota ajustada por rendimento, considera também reinvestimentos; [2]CDI líquido de alíquota de imposto de renda de 15%. Fonte: Economatica.

Resultado

Demonstração de Resultado (R$)

	MAR-26	R$/COTA	ACUM. 2026
Juros e Correção Monetária[1]	2.654.296	1,11	8.814.199
MTM[1]	25.937	0,01	(34.543)
Receita não Recorrente	44.242	0,02	44.242
Receitas - Total	**2.724.476**	**1,14**	**8.823.898**
Despesas - Total	**(292.002)**	**(0,12)**	**(1.672.319)**
Resultado Financeiro Líquido	**225.939**	**0,09**	**349.796**
Ajuste para Distribuição – MTM[1]	(25.937)	(0,01)	34.543
Resultado Distribuível	**2.632.476**	**1,10**	**7.535.919**
Resultado Distribuído	**2.383.522**	**1,00**	**7.627.270**

Para acessar mais informações sobre o Fundo, clique aqui

Resultado do Fundo por Cota (R$)



Movimentação da Reserva Acumulada (R$/cota)

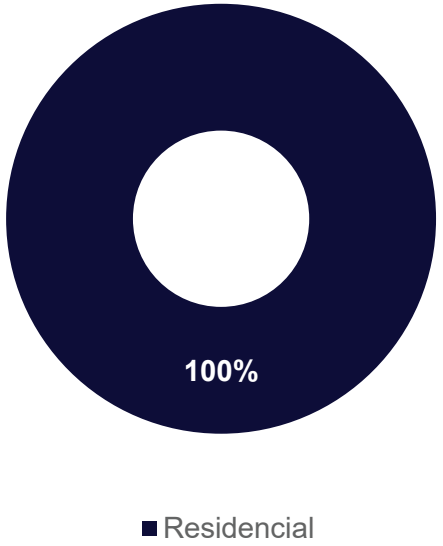


*Termos e definições no glossário (clique aqui). [1]Considera CRI e Operações Estruturadas.

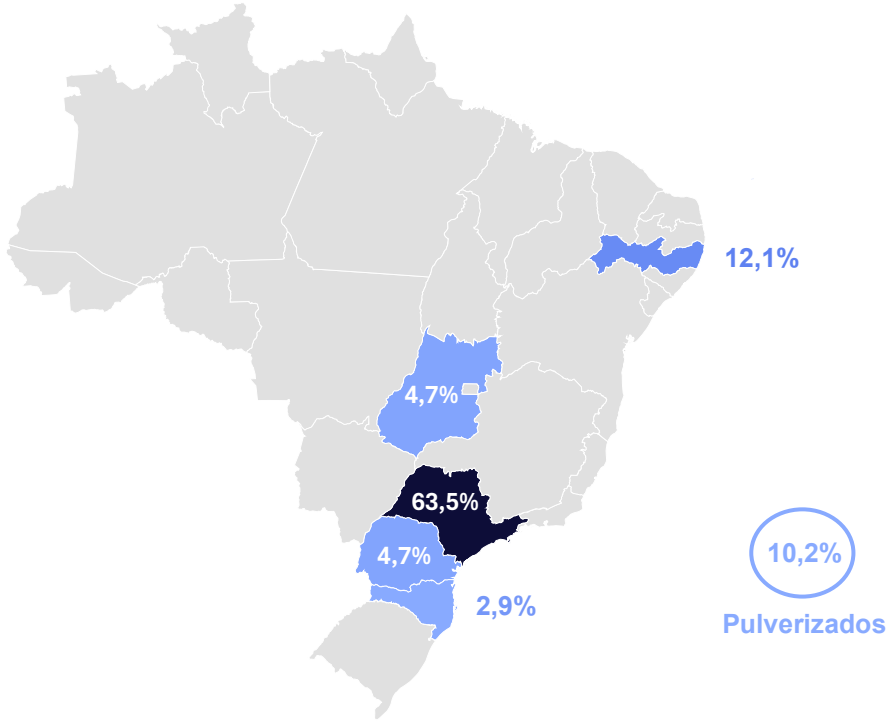
Carteira de Ativos[1] (1/2)

PATRIA

Ativos Imobiliários



Distribuição Geográfica

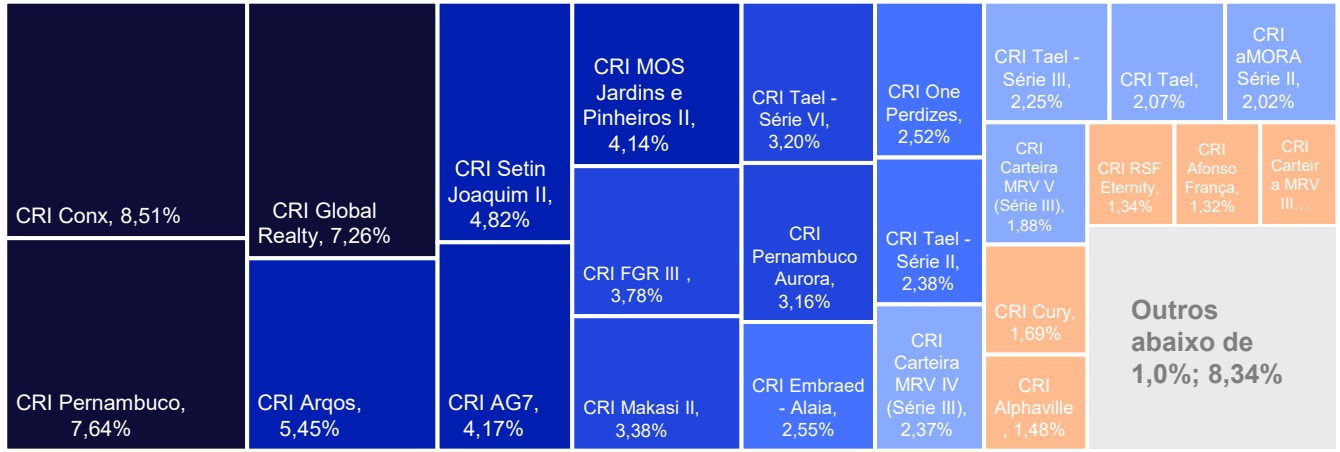


Portfólio composto por 38 CRI, com exposição ao segmento residencial e maior concentração no estado de São Paulo (63% da carteira).

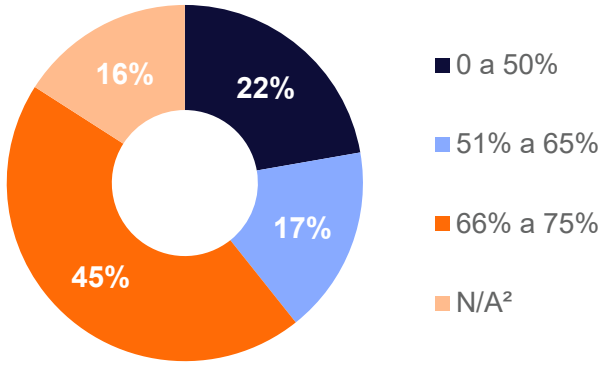
*Termos e definições no glossário (clique aqui). [1]Considera carteira de CRI e Operações Estruturadas

Carteira de Ativos[1] (2/2)

Distribuição por CRI (% PL)

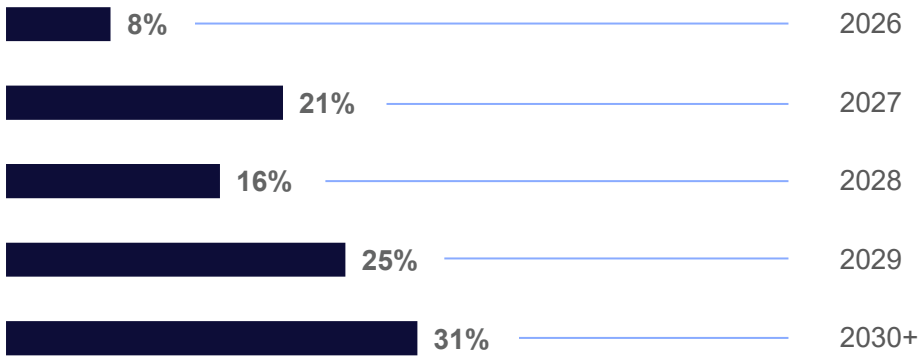


Distribuição por LTV (% Ativos Alvo[1])

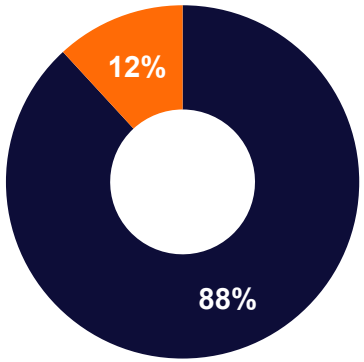


LTV Médio Ponderado de **58%**

Distribuição por Vencimento (% Ativos Alvo[1])



Alocação por Indexador (% Ativos Alvo[1])



	Taxa MTM a.a.	Taxa Aq a.a.	Prazo Médio (Anos)
CDI+	**4,7%**	**5,0%**	**1,9**
IPCA+	**10,6%**	**10,4%**	**4,3**

*Termos e definições no glossário (clique aqui). [1]Considera carteira de CRI e Operações Estruturadas; [2]CRI Pulverizado e/ou em revisão.

Detalhamento de Ativos (1/2)

PATRIA

#	Ativo	Montante MTM (R$ mm)	%/PL	Segmento	UF	Emissor	Código B3	Indexador	Taxa de Emissão (a.a.)	Taxa de Aquisição (a.a.)	Taxa MTM (a.a.)	Prazo Médio	Vencimento	LTV	Garantias*
1	CRI Conx	20,07	8,5%	Residencial	SP	Opea	24D3160353	CDI	4,8%	6,1%	4,8%	1,73	abr-28	59,3%	AFI, CFR, AVS, FR
2	CRI Pernambuco	18,02	7,6%	Residencial	PE	Opea	23J1952372	CDI	5,0%	5,5%	5,0%	1,36	out-27	75,0%	AFI, CFR, AVS, FR
3	CRI Global Realty	17,11	7,3%	Residencial	SP	Riza	24K2407994	CDI	5,0%	5,0%	5,0%	2,66	nov-29	70,0%	AFQ, CFR, AVS, FR
4	CRI Arqos	12,84	5,4%	Residencial	SP	Opea	23L1349378	CDI	7,5%	7,5%	7,8%	0,60	nov-26	28,5%	AFI, CFR, AVS, FR
5	CRI Setin Joaquim II	11,35	4,8%	Residencial	SP	Vert	25B3323728	CDI	4,4%	4,5%	4,5%	2,84	fev-30	72,0%	AFI, CFR, AVS, FR
6	CRI AG7	9,84	4,2%	Residencial	PR	Canal	24H2096846	CDI	3,7%	3,7%	3,7%	1,44	fev-28	58,4%	AFI, CFR, AVS, FR
7	CRI MOS Jardins e Pinheiros II	9,76	4,1%	Residencial	SP	Opea	22L2786958	CDI	5,0%	5,0%	5,0%	0,86	jun-27	65,8%	AFI, CFR, AVS, FR
8	CRI FGR III	8,92	3,8%	Residencial	GO	Opea	25H2065524	CDI	2,5%	3,3%	3,3%	1,62	ago-29	N/A	AFQ, CFR, AVS, FR
9	CRI Makasi II	7,97	3,4%	Residencial	SP	Leverage	25B2974559	CDI	4,0%	4,0%	4,0%	5,87	fev-32	70,0%	AFQ, CFR, AVS, FR
10	CRI Tael - Série VI	7,55	3,2%	Residencial	SP	Opea	24D3680474	CDI	4,8%	4,8%	4,8%	2,30	abr-31	74,2%	AFI, CFR, AVS, FR
11	CRI Pernambuco Aurora	7,46	3,2%	Residencial	PE	Habitasec	24D3062404	CDI	5,0%	5,2%	5,0%	2,31	set-29	48,4%	AFI, CFR, AVS, FR
12	CRI Embraed - Alaia	6,02	2,6%	Residencial	SC	Canal	25H2108710	CDI	4,0%	4,0%	4,0%	3,05	jul-30	26,1%	AFQ, CFR, AVS, FR
13	CRI One Perdizes	5,95	2,5%	Residencial	SP	Opea	24E1752053	CDI	5,5%	5,5%	5,6%	1,04	mai-27	26,5%	AFI, CFR, AVS, FR
14	CRI Tael - Série II	5,61	2,4%	Residencial	SP	Opea	22H2625804	CDI	3,3%	4,0%	3,3%	1,44	set-29	74,2%	AFI, CFR, AVS, FR
15	CRI Carteira MRV IV (Série III)	5,59	2,4%	Residencial	Pulverizado	Opea	23F1508169	IPCA	12,4%	12,4%	12,3%	4,88	ago-35	N/A	AFI, CFR, FR
16	CRI Tael - Série III	5,32	2,3%	Residencial	SP	Opea	22H2625803	CDI	3,3%	4,0%	3,3%	2,35	abr-31	74,2%	AFI, CFR, AVS, FR
17	CRI Tael	4,89	2,1%	Residencial	SP	Opea	22G1401749	CDI	3,3%	4,0%	3,3%	1,41	ago-29	74,2%	AFI, CFR, AVS, FR
18	CRI aMORA Série II	4,75	2,0%	Residencial	SP	Vert	24H1407587	IPCA	9,8%	9,8%	9,7%	2,88	ago-29	50,0%	AFI, CFR, FR
19	CRI Carteira MRV V (Série III)	4,43	1,9%	Residencial	Pulverizado	Opea	23I1230915	IPCA	11,3%	11,3%	11,2%	5,48	nov-35	N/A	AFI, CFR, FR
20	CRI Cury	3,99	1,7%	Residencial	n/a	Riza	24I1189880	IPCA	7,5%	7,5%	7,9%	1,77	mar-30	N/A	AVS, FR

*Termos e definições no glossário (clique aqui).

Detalhamento de Ativos (2/2)

PATRIA

#	Ativo	Montante MTM (R$ mm)	%/PL	Segmento	UF	Emissor	Código B3	Indexador	Taxa de Emissão (a.a.)	Taxa de Aquisição (a.a.)	Taxa MTM (a.a.)	Prazo Médio	Vencimento	LTV	Garantias*
21	CRI Alphaville	3,48	1,5%	Residencial	SP	Opea	24C1980305	CDI	4,5%	4,8%	4,5%	0,89	mar-27	N/A	AFQ, CFR, AVS, FR
22	CRI RSF Eternity	3,16	1,3%	Residencial	SP	Canal	25H4787985	CDI	5,8%	5,8%	5,8%	3,21	fev-31	7,3%	AFI, CFR, AVS, FR
23	CRI Afonso França	3,12	1,3%	Residencial	SP	Vert	24L3719141	CDI	4,0%	4,0%	4,0%	2,19	dez-28	13,5%	AFI, CFR, AVS, FR
24	CRI Carteira MRV III (Série II)	2,80	1,2%	Residencial	Pulverizado	Opea	22L1198360	CDI	3,0%	4,0%	3,0%	1,49	dez-27	N/A	CFR, FR
25	CRI Creditas II Carteira III Mezanino A	2,26	1,0%	Residencial	Pulverizado	Vert	24I1780476	IPCA	11,5%	11,5%	11,7%	6,97	jan-46	52,7%	AFI, CFR, FR
26	CRI MOS Jardins e Pinheiros II	2,04	0,9%	Residencial	SP	Opea	22L1575688	CDI	5,0%	5,0%	5,0%	1,12	jun-27	65,8%	AFI, CFR, AVS, FR
27	CRI Baroneza e Jardim Europa	2,00	0,9%	Residencial	SP	Canal	25C2992007	CDI	3,7%	3,7%	3,7%	1,63	mar-30	70,8%	AFI, AVS, FR
28	CRI aMORA Série III	1,93	0,8%	Residencial	Pulverizado	Vert	24H1407584	IPCA	12,3%	12,3%	12,2%	2,78	ago-29	50,0%	AFI, CFR, FR
29	CRI Creditas II Carteira III Senior B	1,83	0,8%	Residencial	Pulverizado	Vert	24I1780782	IPCA	7,8%	7,8%	9,2%	7,62	jan-44	52,7%	AFI, CFR, AVS, FR
30	CRI Tarjab Lauto	1,79	0,8%	Residencial	SP	Opea	23K1697617	CDI	5,5%	5,0%	5,6%	0,55	out-26	N/A	AFI, CFR, AVS, FR
31	CRI Verticale Série II	1,75	0,7%	Residencial	SP	Opea	23L2409752	CDI	5,0%	5,8%	5,1%	0,64	dez-26	51,0%	AFI, CFR, FR
32	CRI Carteira MRV V (Série II)	1,42	0,6%	Residencial	Pulverizado	Opea	23I1230828	IPCA	10,0%	10,0%	11,1%	4,44	out-33	N/A	AFI, CFR, FR
33	CRI Tael - Série IV	1,17	0,5%	Residencial	SP	Opea	24D3680472	CDI	4,8%	4,8%	4,8%	1,39	ago-29	74,2%	AFI, CFR, AVS, FR
34	CRI Pulverizado MK CDI	1,09	0,5%	Residencial	Pulverizado	Leverage	24J4816258	CDI	4,5%	4,5%	4,7%	2,64	mai-50	47,5%	AFI, CFR, AVS, FR
35	CRI MOS Jardins e Pinheiros II	1,08	0,5%	Residencial	SP	Opea	25J5662856	CDI	5,0%	5,0%	5,0%	1,10	jun-27	65,8%	AFI, CFR, AVS, FR
36	CRI FGR III Sub	0,99	0,4%	Residencial	Go	Opea	25H2085333	CDI	2,5%	3,3%	3,3%	1,62	ago-29	N/A	AFQ, CFR, AVS, FR
37	CRI Afonso França II	0,16	0,1%	Residencial	SP	Vert	24L3719142	CDI	4,0%	4,0%	4,0%	2,19	dez-28	13,5%	AFI, CFR, AVS, FR
38	CRI Afonso França III	0,16	0,1%	Residencial	SP	Vert	24L3719143	CDI	4,0%	4,0%	4,0%	2,19	dez-28	13,5%	AFI, CFR, AVS, FR
	Total	**209,7**	**88,9%**												

*Termos e definições no glossário (clique aqui).

Watchlist

CRI Tarjab Lauto

Resumo: O CRI Tarjab Lauto é uma operação de crédito para financiamento à obra e antecipação de resultado para incorporação de projeto residencial localizado no bairro da Vila Mariana, em São Paulo/SP, desenvolvido pela incorporadora Tarjab, especializada em empreendimentos de médio porte na região. A operação foi estruturada com as seguintes garantias: alienação fiduciária do terreno, alienação fiduciária de quotas da SPE, cessão fiduciária dos direitos creditórios, aval da Holding e Sócios e fundos de reserva e despesas. A obra está concluída, e o estoque, 100% vendido. Também não há valores a receber desse projeto. Em relação ao saldo devedor remanescente na operação, de R$ 2,6 milhões, o time de gestão tem engajado em tratativas com a companhia visando alternativas a sua quitação, não sendo descartado, entretanto, o risco de não recebimento do valor integral.

CRI Verticale

Resumo: O CRI Verticale Série II é uma operação de crédito para financiamento à obra de projeto de incorporação residencial, localizado em Caieiras/SP, desenvolvido pela incorporadora Verticale. O projeto de incorporação foi lançado em agosto de 2023 e conta com 25 unidades de 160 metros quadrados cada. A Verticale possui mais de 10 anos de atuação no mercado imobiliário, com vasta experiência na incorporação de empreendimentos na região metropolitana de São Paulo/SP. A operação conta com as seguintes garantias: alienação fiduciária de imóvel, alienação fiduciária das quotas da SPE, cessão fiduciária de recebíveis e aval dos sócios. A operação ainda conta com uma série corporativa com garantias em terrenos na região de Francisco Morato/SP, sendo certo que as garantias das duas séries são compartilhadas. O time de gestão tem monitorado de perto o andamento da obra, que conta ainda com validação de pagamentos e monitoramento por empresa externa independente. Adicionalmente, como estratégia de gestão, o valor dos imóveis em garantia será reavaliado por empresa independente. O empreendimento possui, atualmente, 39% do VGV vendido e 58% de avanço de obras.

#	Ativo	Montante MTM (R$ mm)	%/PL	Segmento	UF	Emissor	Código B3	Indexador	Taxa de Emissão (a.a.)	Taxa de Aquisição (a.a.)	Taxa MTM (a.a.)	Prazo Médio	Vencimento	LTV	Garantias*
30	CRI Tarjab Lauto	1,79	0,8%	Residencial	SP	Opea	23K1697617	CDI	5,5%	5,0%	5,6%	0,5	out-26	N/A[1]	AFI, CFR, AVS, FR
31	CRI Verticale Série II	1,75	0,7%	Residencial	SP	Opea	23L2409752	CDI	5,0%	5,8%	5,1%	0,6	dez-26	Em revisão[1]	AFI, CFR, FR

* Termos e definições no glossário (clique aqui). [1]O time de gestão está reavaliando o LTV das operações. Da mesma forma, as taxas de MTM serão revisadas junto ao administrador do Fundo.

Deliberações das Assembleias do Mês

Conclusão da Assembleia	Ativo	Código B3	# de Matérias	Voto Proferido	Resultado
4-mar-26	CRI Verticale Série II	23L2409752	1	Aprovar	Todas Aprovadas
9-mar-26	CRI AG7	24H2096846	3	Aprovar	Todas Aprovadas
23-mar-26	CRI AG7	24H2096846	5	Aprovar	Todas Aprovadas
25-mar-26	CRI Verticale Série II	23L2409752	5	Aprovar	Todas Aprovadas



Anexos

somos o PATRIA

Gestora **líder em Investimentos alternativos**, com **atuação global em 4 continentes.**

+ de **37 anos**
de atuação em alternativos

+ de **R$ 289 BI** sob gestão

Uma das **maiores gestoras** de investimentos alternativos da América Latina

Real Estate

Maior **gestora independente de FIIs** do Brasil

+ **R$ 38 bilhões** sob gestão

+30 FIIs listados na B3,
3 FIIs negociados em ambiente CETIP,
além de fundos exclusivos

Acesse para mais informações:
patria.com
realestate.patria.com

Fonte: Patria.

Estoque

- siga o -

#PatriaNasRedes

/patria-investments-brasil

@patriainvestments

@patriainvestments

Autorregulação ANBIMA

Gestão de Recursos

realestate.patria.com

Este material foi preparado pelo Patria Investimentos ("Patria"), tem caráter meramente informativo e foi desenvolvido para uso exclusivo dos cotistas e/ou potenciais, dos Fundos Imobiliários geridos pelo Patria para fins de informação sobre as perspectivas e análises efetuadas pela área de gestão dos Fundos mencionados. Este material não deve ser entendido como análise de valor mobiliário, material promocional, solicitação de compra ou venda, oferta ou recomendação de qualquer ativo financeiro ou investimento ou sugestão de alocação ou adoção de estratégias por parte dos destinatários. As informações se referem às datas mencionadas e não serão atualizadas. Este material foi preparado com base em informações públicas, dados desenvolvidos internamente e outras fontes externas. O Patria não garante a veracidade e integridade das informações e dos dados, tampouco garante que estejam livres de erros ou omissões. Os cenários e as visões apresentadas podem não se refletir nas estratégias de outros Fundos e carteiras geridas pelo Patria. Este material apresenta projeções de retorno, análises e cenários feitos com base em determinadas premissas. Ainda que o Patria acredite que essas premissas sejam razoáveis e factíveis, não pode assegurar que sejam precisas ou válidas em condições de mercado no futuro ou, ainda, que todos os fatores relevantes tenham sido considerados na determinação dessas projeções, análises e cenários. Projeções não significam retornos futuros. Os retornos projetados, as análises, os cenários e as premissas se baseiam nas condições de mercado e em cenários econômicos correntes e passados, que podem variar significativamente no futuro. As análises aqui apresentadas não pretendem conter todas as informações relevantes e, dessa forma, representam uma visão limitada do mercado. O Produto apresentado pode ser considerado "Produto Complexo", nos termos da regulamentação em vigor, o qual poderá apresentar futuramente dificuldades na determinação de seu valor e/ou baixa liquidez. À medida que estes materiais contiverem declarações sobre o futuro, essas declarações irão referir-se a perspectivas futuras e estarão sujeitas a uma série de riscos e incertezas, não constituindo garantia de resultado/desempenho futuro. O Patria não se responsabiliza por danos oriundos de erros, omissões ou alterações nos fatores de mercado. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Fundos de investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos (FGC). Antes de realizar qualquer investimento, o cliente ou potencial cliente deverá se atentar aos relacionamentos e agentes envolvidos na estruturação e/ou distribuição do produto de investimento, assim como aos fatores de risco e potenciais conflitos de interesse descritos nos materiais oficiais. Tal responsabilidade de verificação e ciência recai exclusivamente sobre tal cliente ou potencial cliente. Leia o Regulamento antes de investir, em especial a seção fatores de risco. É vedada a cópia, distribuição ou reprodução total ou parcial deste material sem a prévia e expressa concordância do Patria. ESTA PUBLICIDADE SEGUE O CÓDIGO ANBIMA DE REGULAÇÃO E MELHORES PRÁTICAS PARA ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS DE TERCEIROS. A VINCULAÇÃO DO SELO NÃO IMPLICA POR PARTE DA ANBIMA GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES.