Docusign Envelope ID: 24D6EC0C-B546-44F3-8E74-5B3B0FC2CD32

JGP MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ nº 21.917.235/0001-12

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 28 DE ABRIL DE 2026

DATA, HORA E LOCAL: Aos 28 dias do mês de abri do ano de 2026, às 11h, na Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, Cidade e Estado de São Paulo, na sede social da **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, instituição administradora ("Administrador") do **JGP MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA** ("Fundo").

CONVOCAÇÃO: A convocação foi dispensada, em virtude da presença da totalidade dos cotistas da classe única do Fundo (os "**Cotistas**"), conforme assinaturas apostas no Livro de Presença de Cotistas, na forma estabelecida no artigo 72, § 7º, da Parte Geral da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada (a "Resolução CVM 175").

COMPOSIÇÃO DA MESA:
Presidente: Hellen Moura
Secretária: Carolina Viana

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

(i) Aprovar a Demonstrações financeiras do Fundo referentes aos exercícios sociais findos em 31 de dezembro de 2025 ("Demonstrações Financeiras").

DELIBERAÇÕES: O cotista decidiu, por unanimidade de votos, sem quaisquer ressalvas ou restrições aprovar **(i)** Aprovação da Demonstrações financeiras do Fundo referentes aos exercícios sociais findos em 31 de dezembro de 2025 ("Demonstrações Financeiras").

DISPOSIÇÕES GERAIS:

Os Cotistas, neste ato, representando a totalidade das cotas emitidas, declaram-se cientes das deliberações acima aprovadas, e dispensam o Administrador do envio do sumário das decisões da presente ata.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e, como ninguém quisesse fazer uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura desta Ata, a qual, depois de lida e achada conforme, foi assinada eletronicamente pelos representantes, conforme lista de presenças arquivada pela Administradora.

São Paulo/SP, 28 de abril de 2026

Assinado por: HELLEN MOURA 312223113B5B431...
Hellen Moura
Presidente

Assinado por: CAROLINA BELLEZE VIANA RODRIGUES 1CB87632A8024F0...
Carolina Viana
Secretária

Assinado por: FELIPE PEREIRA LIMA D6BF014C9E6440A...

Assinado por: CAROLINA BELLEZE VIANA RODRIGUES 1CB87632A8024F0...

BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Administrador