ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

"ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS"

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS DA 2ª EMISSÃO DO
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TERRENO QUINTAS GLOBAIS
CNPJ nº 50.041.467/0001-58

Registro da Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2025/322, em 28 de outubro de 2025

* concedido por meio do Rito de Registro Automático de distribuição, nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160").

Nos termos do disposto na Resolução CVM 160, o **BANCO DAYCOVAL S.A.**, instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº. 1793, inscrita no CNPJ/MF sob o n°. 62.232.889/0001-90, autorizado pela CVM para o exercício profissional de administração fiduciária de carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório CVM nº 17.552, de 05 de dezembro de 2019 ("Coordenador Líder"), na qualidade de administrador e escriturador das cotas do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TERRENO QUINTAS GLOBAIS**, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 50.041.467/0001-58 ("Fundo"), regido por seu regulamento em vigor ("Regulamento"), bem como na qualidade de instituição intermediária líder da Oferta (conforme acima definido) do Fundo, vem a público comunicar o encerramento, na data deste Anúncio de Encerramento, da oferta pública de distribuição de 1.450.486,40 cotas, da 2ª emissão do Fundo, nominativas, escriturais, todas com valor unitário equivalente ao valor da Cota apurado no dia útil imediatamente anterior à data de sua subscrição ("Oferta"), perfazendo o montante total distribuído de:

R$ 1.267.000,00
(um milhão, duzentos e sessenta e sete mil reais)

Os dados finais de distribuição da Oferta, nos termos do Anexo N da Resolução CVM 160, estão indicados no quadro do **Anexo** a este Anúncio de Encerramento.

São Paulo, 24 de Abril de 2026

Atenciosamente,

BANCO DAYCOVAL S.A.

ANEXO

AO ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO DA OFERTA

Tipo de Investidor	Número de Investidores	Quantidade de Valores Mobiliários
Pessoas Naturais	0	0
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	12	582.018,80
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiro	0	0
Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	0	0
Instituições Financeiras ligadas ao Emissor e participantes do consórcio	0	0
Demais Instituições Financeiras	2	868.449,08
Demais Pessoas Jurídicas ligadas ao Emissor e aos participantes do consórcio	0	0
Demais Pessoas Jurídicas	1	18,51
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas ao Emissor e/ou às instituições participantes da Oferta	0	0
Total	**15**	**1.450.486,40**