YAGO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE ILIMITADA
CNPJ nº 18.265.829/0001-81

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
A REALIZAR-SE POR MEIO DA CONSULTA FORMAL

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,** com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, 1212, Pinheiros, CEP: 05410-002, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 13.486.793/0001-42, habilitada para administração de fundos de investimento conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 11.784, de 30 de junho de 2011 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **YAGO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE ILIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 18.265.829/0001-81 ("Fundo"), vem, por meio desta, convocar V.Sas. a participar da Assembleia Geral Ordinária do Fundo ("AGO"), a ser realizada de forma não presencial, por meio de consulta formal, cuja formalização da apuração ocorrerá no dia **25 de maio de 2026** ("Consulta Formal"), conforme facultado pelo § 5º do Art. 76 da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM nº 175") para deliberar pela:

1. aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo, referente aos exercícios sociais findos em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2025, acompanhada do Relatório do Auditor Independente ("Demonstrações Financeiras").

Informações Gerais

A Consulta Formal se dará com a manifestação de pelo menos 01 (um) Cotista, em conformidade com o disposto na legislação vigente e no Regulamento do Fundo, sendo que a matéria da ordem do dia será aprovada por maioria dos presentes.

Somente poderão se manifestar na Consulta Formal, ora convocada, os Cotistas inscritos no registro de cotistas na data da convocação da AGO, seus representantes legais ou procuradores legalmente constituídos há menos de 1 (um) ano, desde que com o envio dos documentos comprobatórios dos poderes para juridico.fii@apexgroup.com.

Os Cotistas poderão participar da AGO por meio de manifestação de voto por escrito, nos termos da minuta disponibilizada no anexo I ao presente instrumento, disponível nosite da Administradora https://www.apexgroup.com/apex-brazil-funds/yago-fii/, sendo esta considerada válida somente se assinada com certificado digital ou mediante reconhecimento de firma em cartório e enviada para o e-mail juridico.fii@apexgroup.com, com título "Yago AGO_2024/2025", **até 23h59 do dia 24 de maio de 2026.**

A divulgação do resultado desta AGO mediante coleta de voto a distância será realizada no 25 de maio de 2026.

Todos os documentos relativos ao Fundo, incluindo as Demonstrações Financeiras sujeitas à aprovação, encontram-se disponíveis no site do Administrador

São Paulo, 23 de abril de 2026.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

ANEXO I

À
BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A
Rua Alves Guimaraes, nº 1212, São Paulo - SP

Ref.: Manifestação de voto para Assembleia Geral Ordinária do YAGO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE ILIMITADA, CNPJ nº 18.265.829/0001-81

Prezados Senhores,

Fazemos referência à Assembleia Geral Ordinária do **YAGO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE ILIMITADA** CNPJ/ME nº 18.265.829/0001-81 ("Fundo"), a ser realizada no dia 25 de maio de 2026 , para manifestar de forma irrevogável e irretratável, o voto do presente cotista para todos os fins de direito, na forma abaixo:

ORDEM DO DIA:

(i) [xxx]:
( ) Aprovar ( ) Reprovar ( ) Abster-se

(ii) [xxx]:
( ) Aprovar ( ) Reprovar ( ) Abster-se

(iii) [xxx]:
( ) Aprovar ( ) Reprovar ( ) Abster-se

Nome/Razão Social do Cotista:			Telefone:
Endereço:	Bairro:	CEP:	Cidade/UF:
Nacionalidade:	Data de Nascimento:	Estado Civil:	Profissão:
Cédula de Identidade:	Órgão Emissor	CPF/CNPJ:	
E-mail:			
Representantes Legais/Procurador (se for o caso, anexar instrumento de mandato):			Telefone:

Cédula de Identidade:	Órgão Emissor:	CPF:
Representantes Legais/Procurador (se for o caso, anexar instrumento de mandato):		Telefone:
Cédula de Identidade:	Órgão Emissor:	CPF:

O cotista do **do YAGO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE ILIMITADA** ("Fundo"), acima identificado, reconhece, declara e afirma, de forma irrevogável e irretratável, para todos os fins de direito que, manifesta sua vontade com relação à Assembleia Geral de Cotistas realizada no dia 25 de maio de 2026, nos termos desta Manifestação de Voto e na proporção de cotas do Fundo detidas pelo referido cotista.

Local e Data: _____

_____
[NOME]