

INSTRUÇÃO DE VOTO VIA PLATAFORMA ATLAS AGM

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII EDIFÍCIO ALMIRANTE

BARROSO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/MF Nº 05.562.312/0001-02

Para a manifestação de votos, os Cotistas deverão acessar a plataforma Atlas AGM, pelo link <https://atlasagm.com/> ou fazer download do aplicativo “Atlas AGM” na Apple Store ou Google Play Store, onde deverão encaminhar:

Pessoa Física:

- Documento de Identidade do Cotista ou seu representante legal;
- Documento que comprove os poderes de representação, se aplicável.

Pessoa Jurídica:

- Contrato ou Estatuto Social consolidado e atualizado;
- Documento com foto do Representante Legal;
- Documento que comprove os poderes de representação, se aplicável.

TUTORIAL:

1. Acessar a plataforma Atlas AGM, pelo link <https://atlasagm.com/> ou fazer download do aplicativo “Atlas AGM” na Apple Store ou Google Play Store
2. Caso seja o seu primeiro acesso, crie sua conta
 - a. Clique em "Crie sua conta/Criar nova conta", localizado no canto inferior da tela
3. Informe seu e-mail

- a. Insira o e-mail que você utilizará para acessar o portal
 - b. Clique em "Criar conta/Continuar"
4. Confirme seu e-mail
 - a. Após o cadastro inicial, você receberá um e-mail de confirmação na sua caixa de entrada.
 - b. Abra o e-mail e clique em "Fazer o meu cadastro".
5. Preencha os dados pessoais
6. Defina sua senha
 - a. Por fim, preencha os campos: Senha
 - b. Confirmar senha
 - c. Marque a caixa "Li e aceito os Termos & Condições de uso", se estiver acessando via web.
 - d. Clique em "Finalizar/Continuar".

CADASTRO DE REPRESENTANTE:

1. Caso seja um cotista pessoa física, clique em "Adicionar documento Fiscal" e informe o número do seu CPF
 - a. Finalize o cadastro.
2. Caso seja um representante de cotistas, Clique em "Adicionar representação", localizado abaixo de "+ Adicionar documento fiscal".
3. Preencha os dados da representação, atentando-se se corresponde a Pessoa Física ou Pessoa Jurídica.
4. Faça upload do documento comprobatório em formato PDF

ACESSE A ASSEMBLEIA

1. As assembleias se encontrarão no campo “home” ou no menu “Assembleias”.
2. Envie o(s) documento(s)
3. Preencha os campos necessários
4. Permita o compartilhamento do(s) documento(s)
5. Finalize o Envio

ENVIO DOS VOTOS

1. Após o envio da documentação, clique em “Ir para a votação” ou em “Indicar votos”.

A Manifestação de voto deverá ser realizada até 18 de maio de 2026.

Sendo o que nos cumpria para o momento, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários nos seguintes canais de comunicação:

Telefone: (31) 2116-3400

E-mail: contato@actualdtvm.com.br

Belo Horizonte/MG, 17 de abril de 2026.

Atenciosamente,

ACTUAL DTVM S.A

Administradora