

**TERMO DE APURAÇÃO DE RESULTADO DA CONSULTA FORMAL AOS COTISTAS DO
RB CAPITAL TFO SITUS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII –
RESPONSABILIDADE LIMITADA**
CNPJ/ME 29.299.737/0001-39
("Fundo")

OLIVEIRA TRUST DTVM S.A., sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório n.º 6.696, de 21 de fevereiro de 2002, na qualidade de administradora ("Administradora") do Fundo, por meio deste instrumento, apura os votos proferidos pelos titulares de cotas do Fundo ("Cotistas"), no âmbito de Assembleia Especial Extraordinária, realizada por meio de consulta formal.

QUÓRUM: Respostas dos Cotistas representando 3,62% das cotas em circulação.

OBJETO DA CONSULTA FORMAL: a Administradora do Fundo realizou o procedimento de consulta formal em 02 de março de 2026, para consultar os Cotistas a respeito da **(i)** Alteração a denominação do fundo para RB TFO SITUS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII – RESPONSABILIDADE LIMITADA; e **(ii)** eleição dos membros do Comitê de Investimentos do Fundo.

RESULTADO DA CONSULTA FORMAL: após análises das respostas dos Cotistas do Fundo à Consulta Formal, foi apurado o seguinte resultado:

Os Cotistas, representando 3,62% das cotas em circulação, manifestaram-se sobre as matérias constantes da ordem do dia, conforme segue:

- (i) Alteração a denominação do fundo para RB TFO SITUS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII – RESPONSABILIDADE LIMITADA:

- Aprovado: 3,29%
- Reprovado: 0,32%
- Abstenção: 0%

Resultado: Matéria **aprovada**, por maioria dos votos proferidos.

- (ii) eleição dos membros do Comitê de Investimentos do Fundo:

- Aprovado: 2,80%
- Reprovado: 0,79%
- Abstenção: 0,04%

Resultado: Matéria **aprovada**, por maioria dos votos proferidos.

Tendo em vista o resultado acima, a composição do Comitê de Investimentos do Fundo será:

(a) Membros indicados pelo Gestor:

- (i) Regis Dall'Agnese, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG n.º 10.489.769-12 (SSP/RS), inscrito no CPF sob o n.º 895.514.000-20; e
- (ii) Marcus Vinicius de Lopes Doria, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da cédula de identidade RG n.º 42.419.728-SSP/SP, inscrito no CPF sob o n.º 369.480.468-43.

(b) Membros indicados pela Turim 21 Investimentos Ltda.:

- (iii) Eduardo Gomes de Almeida, brasileiro, casado, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 3.811.401 (IFP/RJ), inscrito no CPF sob o n.º 625.930.137-53;
- (iv) Fernando Verboonen, brasileiro, casado, engenheiro de produção, portador da carteira de identidade nº 110008364, expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF sob o n.º 099.479.487-81; e
- (v) Marcos Moura Mertens, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade nº 21.397.243-8, expedida pela SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 196.826.698/47.

A Administradora registra que as manifestações de voto relativas à referida Consulta Formal estão arquivadas em sua sede.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a apuração da Consulta Formal, da qual foi lavrado o presente Termo de Apuração, em 01 (uma) via, que depois de lido, aprovado e achado conforme, vai devidamente assinado.

Rio de Janeiro, 03 de abril de 2026.

OLIVEIRA TRUST DTVM S.A.

Administradora