G5 JOMAFIL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ/ME Nº 22.340.978/0001-35

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 01 DE ABRIL DE 2026

DATA, HORA E LOCAL: Ao 01 de abril de 2026, às 10h, na sede da **QI CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A**., localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Rebouças, nº 2.942, 7º ao 12º andar, Parte I, CEP 05402-500, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 62.285.390/0001-40, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **G5 JOMAFIL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/ME 22.340.978/0001-35 ("Fundo").

CONVOCAÇÃO: Dispensada, em virtude do comparecimento dos Cotistas do Fundo.

COMPARECIMENTO E PRESENÇA: Cotistas representando a totalidade das Cotas emitidas, conforme assinaturas apostas na Lista de Presença de Cotistas. Presentes, ainda, os representantes da Administradora ("Administradora").

MESA: Presidente: Sr. Alexandre Calvo; Secretária: Sra. Ingrid Anny Campos Sepulveda.

ORDEM DO DIA: Aprovação das contas e das demonstrações contábeis do Fundo, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025, devidamente auditadas e disponíveis para consulta nos sites da Administradora e nos demais canais exigidos pela regulamentação vigente.

DELIBERAÇÕES: Para deliberação do único item da ordem do dia, as Demonstrações Financeiras do Fundo foram entregues aos Cotistas presentes, que, conforme informado pelo Sr. Presidente, encontravam-se disponíveis na sede da Administradora para exame. Após o exame, discussão e votação das contas do Fundo e das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 dezembro de 2025, o Cotista aprovou sem quaisquer ressalvas ou restrições.

Os signatários declaram a veracidade de seus endereços eletrônicos, bem como autorizam o uso para todos os atos diretamente relacionados a este instrumento, conforme a regulamentação aplicável.

O cotista confere expressa anuência para que a presente Ata seja celebrada por meio de assinaturas eletrônicas, nos termos do artigo 10, da Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo, em casos de contingência, ser firmado de forma impressa.

Ao assinarem por meio de assinaturas eletrônicas, os presentes declaram a integridade, autenticidade e regularidade da Ata.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a se tratar e ninguém desejando manifestar-se, encerram-se os trabalhos, lavrando-se esta ata que, lida e aprovada, foi assinada por todos em página de assinaturas que a presente acompanha e integra para todos os fins.

39845cc4-6864-457d-bf40-c5649fbb8061

São Paulo, em 01 de abril de 2026.

Alexandre Calvo **Presidente**	Ingrid Anny Campos Sepulveda **Secretária**

2026.04.01 - G5 JOMAFIL FII - AGO - Aprovação de Contas - 2025 - CVM .pdf

Chave do Documento: 39845cc4-6864-457d-bf40-c5649fbb8061

Documento

1 2026.04.01 - G5 JOMAFIL FII - AGO - Aprovação de Contas - 2025 - CVM .pdf

ID do Documento: 980aea54-9899-4734-a742-88435881da19

Assinante 1

Ingrid Anny Campos Sepulveda
Email: ingrid.sepulveda@qitech.com.br
Assinado em: 01/04/2026 18:24:36

Assinante 2

Alexandre Calvo
Email: alexandre.calvo@qitech.com.br
Assinado em: 01/04/2026 20:44:14

Logs

1. 01/04/2026 15:07:22
Documento criado na conta 5a48a6d1-a089-42e9-86c5-b1b67bdd0a80 com a chave de documento 39845cc4-6864-457d-bf40-c5649fbb8061 e título 2026.04.01 - G5 JOMAFIL FII - AGO - Aprovação de Contas - 2025 - CVM .pdf.

2. 01/04/2026 15:07:23
Documento enviado para assinatura na conta 5a48a6d1-a089-42e9-86c5-b1b67bdd0a80 com a chave de documento 39845cc4-6864-457d-bf40-c5649fbb8061 e título 2026.04.01 - G5 JOMAFIL FII - AGO - Aprovação de Contas - 2025 - CVM .pdf.

3. 01/04/2026 18:24:11
Token de autenticação enviado para o signatário Ingrid Anny Campos Sepulveda via E-mail.

4. 01/04/2026 18:24:12
Signatário Ingrid Anny Campos Sepulveda autenticou com sucesso inserindo CPF e Data de Nascimento.

5. 01/04/2026 18:24:13
Signatário Ingrid Anny Campos Sepulveda visualizou o documento.

6. 01/04/2026 18:24:36
Signatário Ingrid Anny Campos Sepulveda autenticou com sucesso utilizando Token enviado via E-mail.

7. 01/04/2026 18:24:36
Signatário Ingrid Anny Campos Sepulveda finalizou a assinatura como Procurador com o IP: 201.93.61.10. Pontos de autenticação: Token via E-mail, CPF e Data de Nascimento.

8. 01/04/2026 20:43:28
Signatário Alexandre Calvo autenticou com sucesso inserindo CPF e Data de Nascimento.

9. 01/04/2026 20:43:34
Token de autenticação enviado para o signatário Alexandre Calvo via E-mail.

10. 01/04/2026 20:44:14
Signatário Alexandre Calvo autenticou com sucesso utilizando Token enviado via E-mail.

11. 01/04/2026 20:44:14
Signatário Alexandre Calvo finalizou a assinatura como Procurador com o IP: 201.6.229.166. Pontos de autenticação: Token via E-mail, CPF e Data de Nascimento.

12. 01/04/2026 20:44:26
Processo de assinatura finalizado para o documento com a chave 39845cc4-6864-457d-bf40-c5649fbb8061 e título 2026.04.01 - G5 JOMAFIL FII - AGO - Aprovação de Contas - 2025 - CVM .pdf.