

24 de março de 2026, São Paulo

## COMUNICADO AO MERCADO

A **TIVIO CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.384.738/0001-98 ["Tivio Capital"], devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ["CVM"] a prestar os serviços de administração de carteira de valores mobiliários, na qualidade de instituição administradora fiduciária e gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM SHOPPING RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 23.740.595/0001-17 ["Fundo"], vem, por meio deste, comunicar aos senhores cotistas e ao mercado em geral o que segue.

Em complemento às informações anteriormente divulgadas, a Tivio Capital informa que se encontra disponível o informe de rendimentos do Fundo referente ao mês de fevereiro do presente ano, conforme divulgado em 27 de fevereiro de 2026.

A presente comunicação tem como objetivo (i) retificar a "data de referência" que consta no informe divulgado em 27 de fevereiro de 2026 no sistema da CVM, que foi inserida manualmente de forma incorreta como "27 de fevereiro de 2025", enquanto o ano de referência correto é "2026"; e (ii) esclarecer que o informe publicado em 20 de março de 2026 foi cancelado, pois não é possível a alteração do que foi anteriormente publicado por limitações operacionais do sistema da depositária.

Além disso, ressaltamos que os valores divulgados no referido informe de rendimentos estão corretos, tendo o evento sido concluído de forma bem-sucedida, não havendo qualquer impacto financeiro aos cotistas do Fundo.

A retificação ora comunicada está sendo realizada em observância às melhores práticas de mercado e após orientação da Brasil Bolsa Balcão S.A. ["B3"].

A Tivio Capital reafirma seu compromisso com a transparência e a adequada divulgação de informações relevantes, permanecendo à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

**TIVIO CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

