COMUNICADO AO MERCADO

ENCERRAMENTO DO PERÍODO DE EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DA 2ª (SEGUNDA) EMISSÃO
DE COTAS DA CLASSE ÚNICA DO

KRONOLOG FEEDER FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITA

CNPJ nº 62.161.749/0001-78

REGISTRO DA OFERTA Nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2026/058, EM 24 DE FEVEREIRO DE 2026*

***concedido por meio do rito de registro automático de distribuição, nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160")**

A **CLASSE ÚNICA** do **KRONOLOG FEEDER FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("**CNPJ**") sob o 62.161.749/0001-78 ("**Classe**" e "**Fundo**", respectivamente), o **BANCO DAYCOVAL S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.793, Bela Vista, CEP 01311-200, inscrita no CNPJ sob o nº 62.232.889/0001-90, devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, na categoria de administrador fiduciário, nos termos do Ato Declaratório CVM nº 17.552, de 5 de dezembro de 2019, na qualidade de administradora do Fundo ("**Administradora**"), a **VINCI SPS GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima nº 3555, 11º andar, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ sob o nº 16.954.358/0001-93, autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários de acordo com o Ato Declaratório nº 12798, de 21 de janeiro de 2013 ("**Gestora Tática**") e a **CAPITANIA CAPITAL S.A.**, com sede na Cidade de São Paulo e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1485, Torre Norte, 3º andar, Jardim Paulistano, inscrito no CNPJ sob o nº 41.793.345/0001-27, autorizado à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários de acordo com o Ato Declaratório nº 19.133, de 25 de fevereiro de 2021 ("**Gestora Estratégica**" e, quando em conjunto com a Gestora Tática, simplesmente "**Gestoras**", e as Gestoras em conjunto com a Administradora, simplesmente "**Ofertantes**"), o **BANCO DAYCOVAL S.A.**, acima qualificado, na qualidade de instituição intermediária líder ("**Coordenador Líder**") vêm a público comunicar ao mercado ("**Comunicado ao Mercado**") o encerramento do Período de Exercício do Direito de Preferência (conforme definido no Anúncio de Início).

De acordo com as informações recebidas do **BANCO DAYCOVAL S.A S.A.**, acima qualificado, na qualidade de escriturador da Classe ("**Escriturador**"), até o momento, foram subscritas 63.699.930 (sessenta e três milhões, seiscentas e noventa e nove mil, novecentas e trinta) Novas Cotas, equivalente a R$ 63.699.930,00 (sessenta e três milhões, seiscentos e noventa e nove mil, novecentos e trinta reais), considerando o Preço de Emissão da Cota, restando, portanto, 6.300.070 (seis milhões, trezentas mil e setenta) Novas Cotas, equivalentes a R$ 6.300.070,00 (seis milhões, trezentos mil e setenta reais), considerando o Preço de Emissão da Cota, que poderão ser subscritas e integralizadas pelos Investidores da Oferta, incluindo aqueles que enviarem Documentos de Aceitação durante o Período de Coleta de Intenções de Investimento ("**Novas Cotas Remanescentes**").

Exceto quando especificamente definidos neste Comunicado ao Mercado, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no Regulamento.

O Anúncio de Início e este Comunicado ao Mercado foram divulgados nas páginas da rede mundial de computadores da Administradora, das Gestoras, da CVM e do Fundos.NET, nos *websites* indicados abaixo:

- **Administradora e Coordenador Líder: https://www.daycoval.com.br/investimentos/mercado-capitais/informacoes-cotista** (neste website procurar pelo nome da Classe, selecionar "Detalhes", selecionar "Ofertas" e, verificar as documentações).;
- **Gestora Tática: https://www.vincicompass.com/distribuicao** (neste website procurar pelo FII Kronolog Feeder Responsabilidade Limitada na aba "Special Situations");
- **Gestora Estratégica: https://capitaniainvestimentos.com.br/fundos/** (neste website procurar pelo Kronolog Feeder FII Responsabilidade Limitada). (neste *website*, buscar por "AZ Quest Infra-Yield Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura", e, então, clicar na opção desejada); e
- **CVM**: **www.gov.br/cvm/pt-br** (neste website acessar "Centrais de Conteúdo", clicar em "Central de Sistemas da CVM", clicar em "Ofertas Públicas", no menu à esquerda, em seguida em "Ofertas de Distribuição", clicar em "Consulta de Informações", procurar pelo "Kronolog Feeder Fundo de Investimento Imobiliário de Responsabilidade Limitada" na coluna "Emissor", selecionar "Cotas de FII" na coluna "Valor Mobiliário", clicar sobre o ícone "Filtrar", posteriormente, clicar sobre o ícone sob a coluna "Ações", e, localizar o ou "Anúncio de Início" ou a opção desejada).

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Maiores informações sobre a distribuição da Oferta, podem ser obtidas junto ao Coordenador Líder ou a CVM, nos endereços indicados no Anúncio de Início.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, BEM COMO SOBRE AS NOVAS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.

CONSIDERANDO QUE A OFERTA FOI SUBMETIDA AO RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS ÀS COTAS E À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PRÉVIA PELA CVM, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, TODOS OS DOCUMENTOS DA OFERTA E ESTE COMUNICADO AO MERCADO.

OS INVESTIDORES DEVEM LER A SEÇÃO "FATORES DE RISCO" DO REGULAMENTO.

QUAISQUER OUTRAS INFORMAÇÕES OU ESCLARECIMENTOS SOBRE O FUNDO, AS NOVAS COTAS E A OFERTA PODERÃO SER OBTIDOS JUNTO À ADMINISTRADORA, AS GESTORAS, COORDENADOR LÍDER E/OU CVM, POR MEIO DOS ENDEREÇOS, TELEFONES E E-MAILS INDICADOS NO REGULAMENTO.

São Paulo, 13 de março de 2026.







