

**BRIO REAL ESTATE II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - RESPONSABILIDADE
LIMITADA**

CNPJ/MF nº 23.964.843/0001-03

Código BRIM11

FATO RELEVANTE

A **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.** (“Gestor”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (“Administrador”), nas qualidades de, respectivamente, gestor e administrador do **BRIO REAL ESTATE II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 23.964.843/0001-03 (“Fundo”), vem aos cotistas do Fundo (“**Cotistas**”) e ao mercado em geral rerratificar o fato relevante divulgado em 30 de dezembro de 2025, em atendimento a solicitação da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, para informar acerca da matéria a ser deliberada no âmbito da Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”), conforme edital de convocação de consulta formal publicado em 12 de janeiro de 2026, qual seja, a prorrogação do prazo de duração do Fundo até 30 de junho de 2026, a fim de viabilizar a adequada execução do cronograma de sua liquidação, considerando que, atualmente, sua carteira é composta exclusivamente por recebíveis oriundos da venda de seus ativos.

Caso aprovada a referida prorrogação, o prazo de duração do Fundo será estendido até 30 de junho de 2026.

O processo de liquidação considerará o fato de o Fundo deter recebíveis com vencimentos previstos até o mês de maio de 2026, os quais serão devidamente acompanhados e liquidados no curso do procedimento, observado o cronograma abaixo.

Evento	Data
Bloqueio das cotas do Fundo à negociação no mercado	29/05/2026
Período para envio do Custo de Aquisição	De 01 a 12 de junho de 2026
Período de apuração dos preços de aquisição	De 15 a 19 de junho de 2026
Divulgação do preço unitário do resgate total	22 de junho de 2026
Pagamento do resgate total e liquidação do Fundo	29 de junho de 2026
Encerramento do Fundo	30 de junho de 2026

A Administradora e a Gestora manterão os cotistas devidamente informados acerca do andamento do processo de liquidação, inclusive quanto a eventuais prazos, pagamentos e demais informações relevantes.

Permanecem à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

São Paulo, 12 de janeiro de 2026.

**BRIO REAL ESTATE II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - RESPONSABILIDADE
LIMITADA**