

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TG ATIVO REAL
CNPJ/MF nº 25.032.881/0001-53**

FATO RELEVANTE — RETIFICAÇÃO

A VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., na qualidade de Administrador Fiduciário do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TG ATIVO REAL (CNPJ/MF nº 25.032.881/0001-53) (“Fundo”), vem a público, com o devido respeito aos cotistas e ao mercado em geral, esclarecer que, por falha operacional, foi efetuado o upload equivocado do Fato Relevante anteriormente publicado em 23 de fevereiro de 2026 (23/02/2026).

A Administradora esclarece ainda que o FUNDO TG ATIVO REAL (“TGAR11”), não possui cotas de investimento no TG REAL FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS CNPJ/MF nº 24.852.946/0001-44, motivo pelo qual não possuem correlação entre as informações divulgadas.

Lamentamos o ocorrido e pedimos sinceras desculpas pelos eventuais transtornos que a publicação indevida possa ter causado. Informamos que a Administradora adotou medidas imediatas para corrigir a publicação, bem como para reforçar os procedimentos internos com o objetivo de evitar a ocorrência de problemas semelhantes no futuro.

Permanece disponível para os cotistas e ao mercado qualquer esclarecimento adicional que se faça necessário.

São Paulo, 24 de fevereiro de 2026.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.