



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO

CNPJ nº 07.224.019/0001-60 – Código de Negociação: SHDP11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO** (“Fundo”), vem por meio deste comunicar que:

- Em complemento aos Fatos Relevantes de [13/04/2020](#), [13/05/2020](#), [09/06/2020](#) e [13/07/2020](#). A Administradora optou por manter a decisão não distribuir o pagamento de rendimentos mensais aos cotistas, referente a competência de julho com pagamento em agosto, até que se tenha maior visibilidade quanto aos impactos no fluxo de caixa do Shopping. Esta medida está sendo reavaliada recorrentemente, visando proteger o patrimônio do Fundo e dos cotistas.
- Portanto a depender do resultado do Shopping, o Fundo poderá fazer uma distribuição única de rendimentos quando da apuração do resultado semestral, ou seja, quando do encerramento do semestre vigente, conforme regulamentação em vigor.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 13 de agosto de 2020.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM,
Administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO