

VCJR | VECTIS JUROS REAL FII

COMUNICADO AO MERCADO

A **INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 62.418.140/0001-31 ("Administradora"), e **PATRIA VBI SECURITIES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 17.054.901/0001-69 ("Gestora"), na qualidade de, respectivamente, administradora e gestora do **VECTIS JUROS REAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 32.400.250/0001-05 ("Fundo"), servem-se do presente para comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral:

Em atenção ao Ofício-Circular-Conjunto nº 1/2025/CVM/SIN/SSE e em conformidade com as diretrizes da CVM e da ANBIMA sobre a transparência informacional de taxas, para fundos que adotam taxa global, a partir de 31 de março de 2026, as informações de remuneração passarão a ser divulgadas de forma segregada por meio da Plataforma ANBIMA de Transparência de Taxas ("Ferramenta ANBIMA").

Desta forma, as informações de remuneração do Fundo, incluindo a abertura de taxas e as condições aplicáveis, estarão disponíveis exclusivamente disponíveis na Ferramenta ANBIMA.

O regulamento e demais materiais de divulgação do Fundo estarão disponíveis na Ferramenta ANBIMA, além do site do Gestor ([clique aqui](#)).

Sendo o que nos cabia para o momento, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

04 de fevereiro de 2026.

Atenciosamente,

PATRIA

GESTOR

IntragDTVM

ADMINISTRADOR E
ESCRITURADOR



realestate.patria.com



ri.re@patria.com



@patriainvestments