Docusign Envelope ID: 14FE057F-72B4-48FC-A79A-0D109AD45719

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS DO CCGL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA – CNPJ: 57.986.419/0001-81
("FUNDO")

I. DATA, HORA E LOCAL: Em 29 de janeiro de 2026, na sede da(o) **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita(o) no CNPJ/MF sob o nº 02.332.886/0001-04, com sede na Praia de Botafogo, nº 501, Bloco I, Botafogo, CEP 22290-210, na cidade e Estado do Rio de Janeiro, na qualidade de instituição administradora do **CCGL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA –**inscrita(o) no CNPJ/ME sob o nº **57.986.419/0001-81** ("Fundo").

II. COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Claudomiro Júnior / Secretário: João Panzarin.

III. CONVOCAÇÃO: Dispensada convocação tendo em vista a presenças dos cotistas representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo, conforme artigo 72, §7º da Parte Geral da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada, e da Seção F, II.2, do Regulamento.

IV. PRESENÇA: Os cotistas detentores da totalidade das cotas do Fundo e os representantes da Administradora.

V. ORDEM DO DIA: Discutir e deliberar sobre **(I)** a alteração da Gestora do Fundo para **WEALTH HIGH GOVERNANCE ASSET MANAGEMENT LTDA.**, com sede na cidade de São Paulo - SP, na Avenida Cidade Jardim, 803, andar 7, conj. 72 – Itaim Bibi, CEP nº 01.453-000, inscrita no CNPJ sob o nº 39.563.738/0001-00, devidamente autorizada a gerir recursos de terceiros conforme Ato Declaratório CVM nº 18.916, de 14 de julho de 2021; **(II)** majorar a Taxa de Gestão do Fundo e **(III)** reduzir os valores mínimos mensais de remuneração; **(IV)** aprovar a consolidação das alterações do regulamento do Fundo.

VI. DELIBERAÇÕES: Por unanimidade de votos, os cotistas do Fundo aprovaram **(I)** a alteração da Gestora do Fundo para **WEALTH HIGH GOVERNANCE ASSET MANAGEMENT LTDA.**, com sede na cidade de São Paulo - SP, na Avenida Cidade Jardim, 803, anar 7 conj 72 – Itaim Bibi, CEP nº 01.453-000, inscrita no CNPJ sob o nº 39.563.738/0001-00, devidamente autorizada a gerir recursos de terceiros conforme Ato Declaratório CVM nº 18.916, de 14 de julho de 2021 e; **(II)** a majoração da Taxa de Gestão do Fundo de 0,15% a.a. (quinze centésimos por cento ao ano) para 0, 20% a.a. (vinte centésimos por cento ao ano) sobre o patrimônio líquido do Fundo durante o prazo dos 03 (três) primeiros meses de atuação da nova gestora, e posteriormente a 0,30% (trinta milésimos por cento ao ano) também sobre o patrimônio líquido do Fundo; **(III)** redução do valor mínimo mensal correspondente de remuneração de R$ 50.000,00 (cinquenta mil Reais) para R$ 30.000,00 (trinta mil Reais), atualizado anualmente pelo IPCA/IBGE; **(IV)** aprovar a consolidação das alterações do regulamento do Fundo.

As alterações aprovadas entrarão em vigência a partir do dia **02 de fevereiro de 2026.**

VII. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado na presente Assembleia Geral de Cotistas o Sr. Presidente suspendeu a reunião pelo tempo necessário para a lavratura da presente ata e consolidação do regulamento do FUNDO, conforme Anexo I, o qual depois de lida e aprovado foi assinada pelo Presidente da Mesa e pelo Secretário.

Rio de Janeiro, 29 de janeiro de 2026.

Assinado por: Claudomiro De Oliveira Couto Junior 39A16CB3136E429...
Claudomiro Júnior
Presidente

DocuSigned by: João Roberto Panzarin 15708187883C451...
João Panzarin
Secretário

Assinado por: Claudomiro De Oliveira Couto Junior 39A16CB3136E429...
DocuSigned by: João Roberto Panzarin 15708187883C451...

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora
Claudomiro De Oliveira Couto Junior
João Roberto Panzarin

Praia de Botafogo, 501, bloco I, salão 501 | Botafogo | Rio de Janeiro | CEP 22250-911
SAC: 0800-77-20202 | Ouvidoria: 0800-722-3730
[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]