

**RESUMO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO
NEWPORT RENDA URBANA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ/ME nº 14.793.782/0001-78
("Fundo")**

DATA, HORA E LOCAL: Tendo em vista as determinações do Ministério da Saúde e as recomendações da Organização Mundial da Saúde relacionadas à necessidade de distanciamento social durante a pandemia do Covid-19, a assembleia foi realizada de forma remota, em 30 de julho de 2020, às 18:00 horas.

CONVOCAÇÃO: A Convocação foi realizada por meio de envio de correspondência aos cotistas do Fundo ("Cotistas"), nos termos da Consulta Formal de Voto datada de 30.06.2020 ("Consulta Formal").

PRESENÇA: A AGO se instalou com a presença de 0,4% (zero virgula quatro por cento) dos cotistas, via manifestação formal de voto enviada eletronicamente, nos termos Consulta Formal. O Presidente, Secretária da Mesa e representantes da **PLURAL S.A. BANCO MÚLTIPLO**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 45.246.410/0001-55 ("Administrador") do Fundo, formalizaram a ata de assembleia de forma remota.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente Sr(a). Rodrigo Godoy, e Secretário(a) Sr(a). Cintia Sant'ana.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre: (i) a apreciação e aprovação das demonstrações financeiras do Fundo, notas explicativas e parecer do auditor independente referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2019.

DELIBERAÇÃO: : A maioria dos cotistas que manifestaram voto aprovaram, mediante o envio de manifestação formal de voto ao Administrador:

(i) as demonstrações financeiras do Fundo, as notas explicativas e o parecer do auditor independente referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2019.

Rio de Janeiro, 30 de julho de 2020.

PLURAL S.A. BANCO MÚLTIPLO

Administradora